

Bedienungsanleitung  
WEB GIS  
der Stadt Fürstentfeldbruck

# Inhalt

- 1.) Programm Übersicht
- 2.) Bereich „Themen“ ( Anzeigen von BBP, Luftbilder usw. )
- 3.) Liegenschaftssuche über das Adressfeld
- 4.) Drucken
- 5.) Screenshot
- 6.) Legende Alkis
- 7.) Messen von Strecken und Flächen
- 8.) Ansichtsfenster

Für Fragen und Anregungen stehe ich Ihnen unter der E-Mail Adresse [Stadtplanung@fuerstenfeldbruck.de](mailto:Stadtplanung@fuerstenfeldbruck.de) zur Verfügung

### Themen

- Grundkarte(Flurstücke)
- Übersicht Bebauungspläne
- Rechtsverbindliche Bebauungspläne
- Flächennutzungsplan
- Naturschutz
- Überschwemmungsgebiete und Hoc...
- Denkmal-Daten (BLfD)
- Luftbilder
- Digitale Ortskarte

**Themen:**  
Hier kann man verschiedene Layer ein und ausschalten wie z.B. Bebauungspläne, Luftbilder etc.

**Info:**  
Dieser Button dient zur direkten Abfrage von Hintergrund Daten aus dem WMS Diensten zum Beispiel „Denkmalschutz“

**Drucken:**  
Durch diesen Button kommt man direkt ins Druckmenü

**Screenshot (Bildschirmfoto):**  
Durch diesen Button kann man sich direkt ein Screenshot vom Ansichtsfenster erstellen lassen.

**Legende ALKIS:**  
Durch diesen Button kann man sich die Legende der Flurkarte (ALKIS) anzeigen lassen.

**Strecken Messen:**  
Durch diesen Button kann man Strecken mittels Polylinie messen.

**Flächen Messen:**  
Durch diesen Button kann man Flächen mittels Polylinie messen.

**Liegenschaften:**  
Diese Funktion dient zur Suche von Straßen

**BBP Online**  
Direkter Zugriff auf die Bebauungspläne mit textlicher Festsetzung

**BBP Online**  
Direkter Zugriff auf aktuelle Bekanntmachungen zur Bauleitplanung

**Solarkataster**  
Direkter Zugriff auf das Solarkataster

**Konversion Fliegerhorst**  
Direkter Zugriff auf die Homepage „Konversion Fliegerhorst“

**E-Mobilität**  
Direkter Zugriff auf die Homepage zur Übersicht der Ladestationen in Fürstenfeldbruck

**Navigation**

- Liegenschaftssuche
- Rechtsverbindliche Bauleitpläne
- Bekanntmachung Bauleitplanung
- Solarkataster
- Konversion Fliegerhorst
- E-Mobilität Ladestationen

## 2) Bereich „Themen“

**Themen**

- Grundkarte(Flurstücke)
- Übersicht Bebauungspläne
- Rechtsverbindliche Bebauungspläne
- Flächennutzungsplan
- Naturschutz
- Überschwemmungsgebiete und Hoc...
- Denkmal-Daten (BLD)
- Luftbilder
- Digitale Ortskarte

**Ordner:**  
Durch Einfachklick mit der linken Maustaste auf die schwarze Mappe, kommt man in die Unterordner.

Das gleiche gilt auch für die restlichen „Themen Ordner“ wie z.B. Luftbilder soweit Unterordner vorhanden ist.

**Lienschaftssuche**

Rechtsverbindliche Bauleitpläne

Bekanntmachung Bauleitplanung

Solkataster

Konversion Fliegerhorst

E-Mobilität Ladestationen

ETRS89 / UTM zone 32N

**Themen**

- BBP 1-3
- BBP 12-3-1
- BBP 12-3
- BBP 12-3 GO
- BBP 12-2-2 Neu
- BBP 12-2-1a
- BBP 12-1
- BBP 11-3
- BBP 11-2
- BBP 11-1
- BBP 11 gedreht
- BBP 5-3
- BBP 5-2
- BBP 5-1
- BBP 5
- BBP 4-1
- BBP 1-3 Baukörper B
- BBP 1-3 Baukörper A
- BBP 1-1a
- BBP 1.2b BEC
- BBP 46
- 131023 gez
- 2017-03-28 BBP 94-8
- 2015.11.11\_FFB\_Graf Rasso\_Pla...
- 2014-06-10 BBP 33-1 idf 24
- 2012-06-26 Plan BBP 1
- 50-11

Durch setzen eines Haken, kann man sich den Bebauungsplan anzeigen lassen.

Das gleiche gilt auch für die restlichen Themen Ordner wie z.B. Luftbilder etc..

Die Bebauungspläne die im Bereich des ausgewählten Kartenausschnitt nicht vorhanden sind, werden textlich Grau dargestellt.

# 2-1) Einstellungen Transparent „Themen Ordner“

**Themen**

- Alkis(PG)
- Bebauungspläne
  - Raster BBP 86
  - Planfassung BBP
  - B-Plan-12-3-Neu
  - BBP VF 4
  - BBP VF 3-1
  - BBP VF 3
  - BBP VF 1
  - BBP Trinks )
  - BBP P8
  - BBP P7
  - BBP P6
  - BBP P3
  - BBP P 4-1
  - BBP P 4
  - BBP P 1-2
  - BBP P 1-2 GO
  - BBP P 1-1
  - BBP P 1-1 GO
  - BBP KG
  - BBP A2 GO
  - BBP A1
  - BBP 329 T
  - BBP 329 Neu
  - BBP 290 T
  - BBP 290 Neu
  - BBP 250 T
  - BBP 167 GO
  - BBP 167 BEC
  - BBP 96

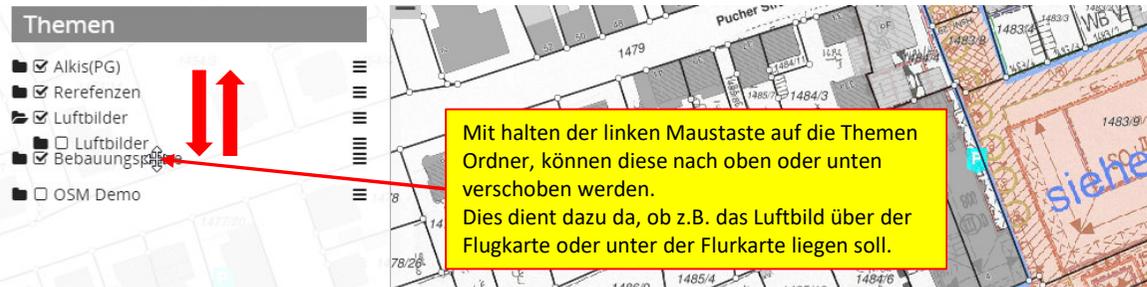
Durch Einfachklick mit der linken Maustaste kommt man zum Transparent Schieberegler

Durch verschieben des Reglers wird der Transparent Grad eingestellt. Je niedriger die Zahl desto Transparenter wird die Zeichnung

Diese Einstellungen funktionieren mit allen Themen Ordner. So lassen sich Individuell Pläne nach Bedarf transparent stellen.

Durch Einfachklick mit der linken Maustaste auf den X Button, wird das Menü wieder geschlossen.

## 2-2) Einstellungen verschieben „Themen Ordner“



# 2-3) WMS Dienste

**Themen**

- Grundkarte(Flurstücke)
- Übersicht Bebauungspläne
- Rechtsverbindliche Bebauungspläne
- Flächennutzungsplan
- Naturschutz
- Überschwemmungsgebiete und Hoc...
- Denkmal-Daten (BLVD)
- Landschaftsprägendes Denkmal
- Baudenkmal
- Bodendenkmal
- Ensemble
- Luftbilder
- Digitale Ortskarte

**Liegenschaftssuche**

- Rechtsverbindliche Bauleitpläne
- Bekanntmachung Bauleitplanung
- Solarkataster
- Konversion Fliegerhorst
- E-Mobilität Ladestationen

**FeatureInfo**

Denkmal-Daten (BLVD)

<b>Baudenkmal</b>	
Aktennummer	D-1-79-121-23
Adresse	Hauptstraße 31
Bezeichnung	
Funktion	Landratsamt
Kurzbeschreibung	Ehem. Landratsamt, jetzt Rathaus, langgestreckter zweigeschossiger Satteldachbau mit Zwerchhaus, im Kern von 1709 (dendro dat.), Erneuerungen und neubarocker Stuckdekor, 1914.
Verfahrensstand	Benehmen hergestellt, nachqualifiziert.
Detailinformationen	<a href="#">Weitere Informationen, Fotos, ...</a>

Drucken Schließen

### 3) Liegenschaftssuche über Adresse

The image shows a web-based cadastral search interface. On the left, there is a sidebar with a menu containing 'Themen', 'Redlining', and 'Liegenschaftssuche'. Below the menu are input fields for 'Adresse', 'Gemeindename', 'Straße', and 'Hausnummer'. A search button labeled 'Suchen' is located below the 'Hausnummer' field. Below the search fields is a table showing search results. The table has three columns: 'Straße', 'Hausnr.', and 'Ort'. The first row shows 'Hauptstraße', '31', and 'Fürstenfeldbruck'. A 'Zurücksetzen' button is located below the search fields. The main area of the interface is a map showing a street grid with various parcel numbers and a red building labeled 'Rathaus'. Red arrows point from yellow callout boxes to specific elements in the interface.

Reiter muss auf Adresse stehen

In dem Reiter „Gemeindenamen“ muss keine Gemarkung oder Gemeindennamen reingeschrieben werden. Es gibt keine Unterscheidung zwischen den Gemarkungen bei der Suchfunktion

In dem Reiter „Straße“ sollte der korrekte Straßenamen ausgeschrieben werden. Abkürzungen oder nur den Anfangsbuchstaben reinzuschreiben bringt zu keinem Ergebnis.

In dem Reiter „Hausnummer“ kann zusätzlich noch falls bekannt zwecks genaueren Suche die Hausnummer reingeschrieben werden.

Auf dem Botton „Zurücksetzen“ werden die Sucheinträge und Ergebnisse wieder gelöscht um einen neuen Suchauftrag zu erstellen.

Anzeige des Suchergebnisses.  
Durch Einfachklick mit der linken Maustaste auf das Suchergebnis wird das Ergebnis direkt in der Flurkarte angezeigt.

Straße	Hausnr.	Ort
Hauptstraße	31	Fürstenfeldbruck

# 4) Drucken

The image shows a map application interface with a 'Druck' (Print) button in the top toolbar. A 'Print client' dialog box is open, displaying various settings for printing a map. The dialog includes fields for 'Vorlage' (A4 Portrait), 'Qualität' (Draft 72dpi), 'Maßstab' (1:1000), 'Drehung' (0), and 'Title \*'. There are also checkboxes for 'Legende drucken' and buttons for 'Drucken' and 'Abbrechen'. The background shows a detailed street map with a red rectangle highlighting a specific area.

Mit diesen Button kommen Sie ins Drucker Menü

Hier stellen Sie das Format ob Quer oder Hochformat und von A4 bis A3

Hier stellen Sie die Druckqualität ein. Man sollte die 288 dpi nehmen.

Hier stellen Sie dem Maßstab von 1:500 bis 1:25.000 ein.

Hier stellen Sie die Drehung des Druckfensters ein.

Hier geben Sie den Titel des Druck Dokumentes ein.

Hier kann die Legende der Flurkarte mitgedruckt werden.

Mit der linken Maustaste kann das Druckfenster an die gewünschte Stelle gedreht werden.

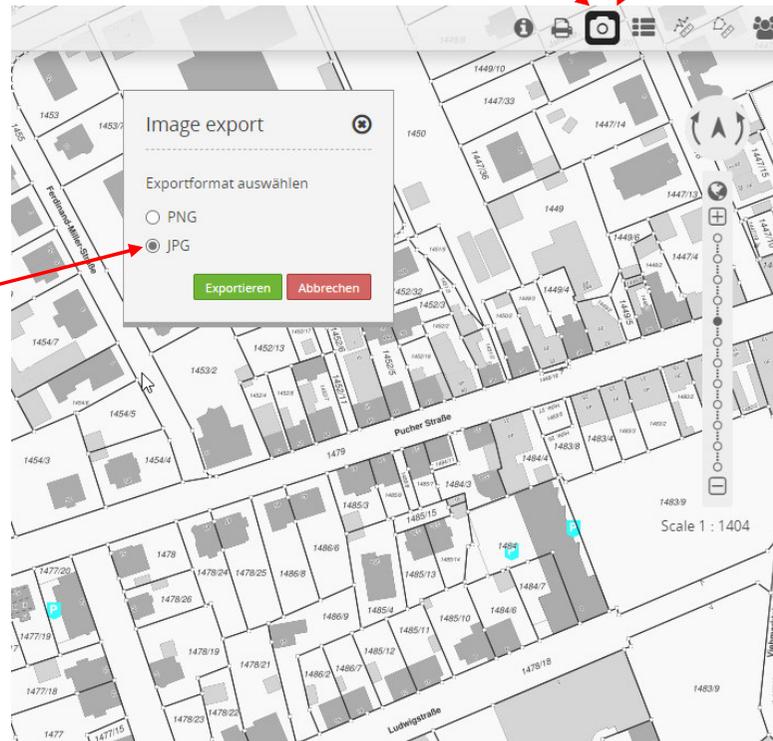
Mit der linken Maustaste kann das Druckfenster an die gewünschte Stelle verschoben werden.

# 5)Screenshot

Um ein Screenshot vom Ansichtsfenster zu erzeugen muss mit der Linken Maustaste das Kamera Symbol Button aktivieren

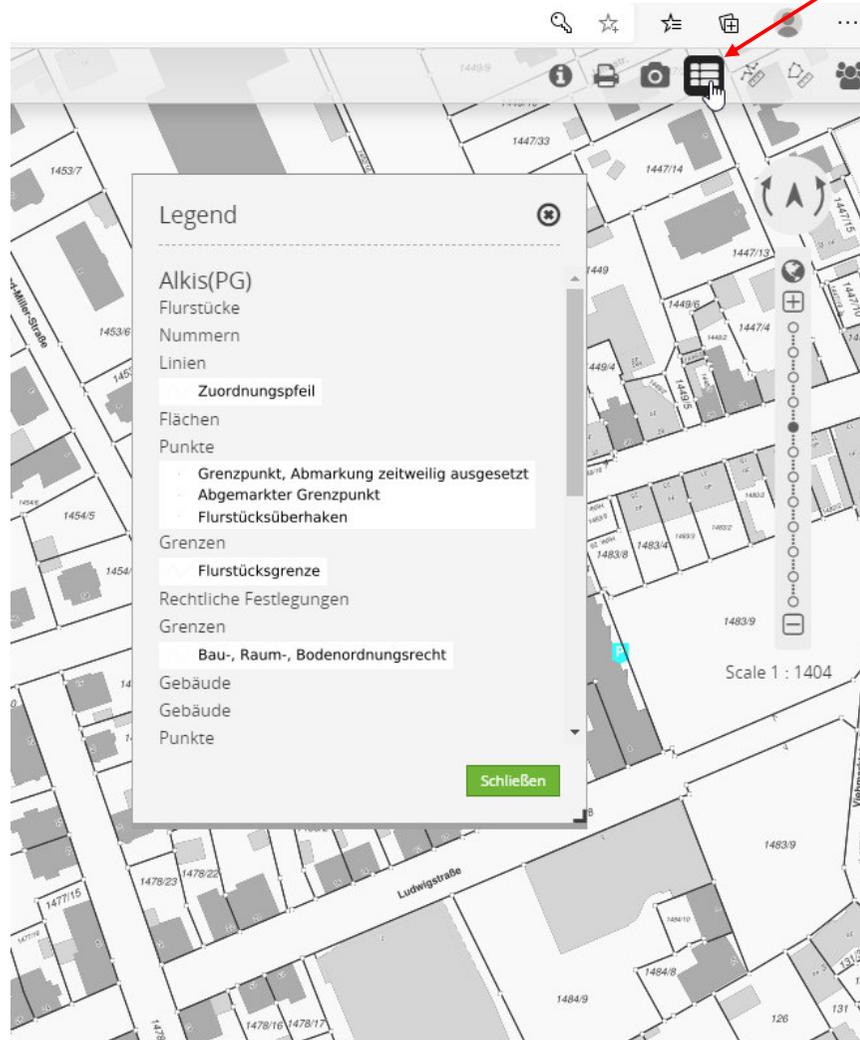
Wenn der Button „Kamera“ Schwarz hinterlegt ist, wird ein Screenshot erzeugt

Hier kann eingestellt werden welches Format der Screenshot ins Arbeitsspeicher gespeichert werden soll



# 6) Legende Alkis Daten

Durch aktivieren des Legenden Symbols Button wird die Legende der Alkis Daten angezeigt.



# 7) Messen von Strecken und Flächen

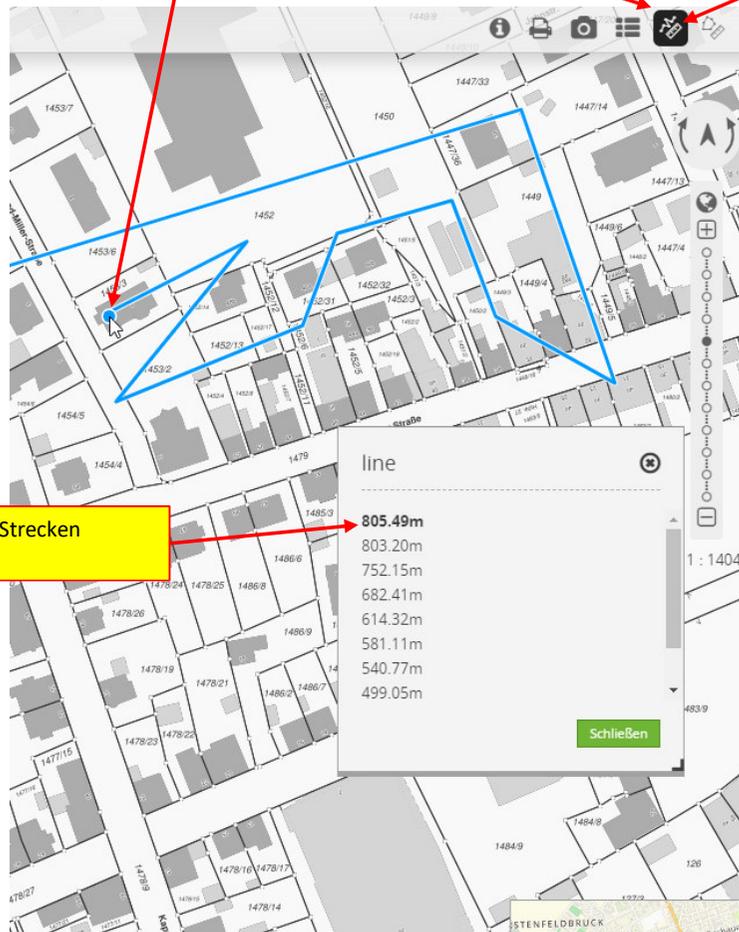
Durch aktivieren des Linien Symbols Button, kann man mit der linken Maustaste die Strecken einzeichnen.

Durch deaktivieren des Linien Symbols Button, werden die Linien gelöscht.

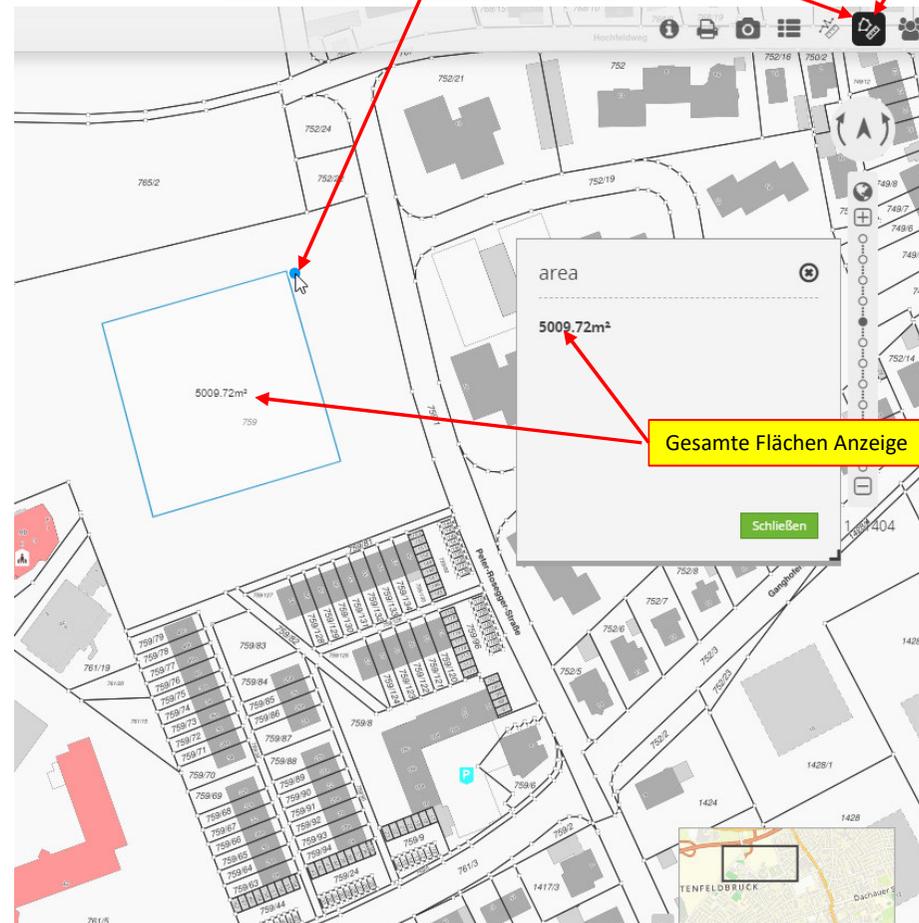
Durch aktivieren des Flächen Symbols Button kann man mit der linken Maustaste die Flächen einzeichnen.

Durch deaktivieren des Flächen Symbols Button, werden die Linien gelöscht.

Gesamte Strecken Anzeige

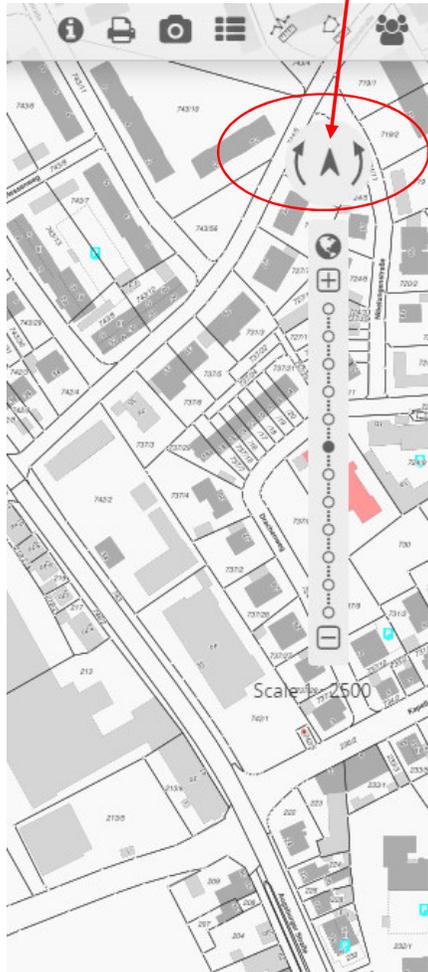


Gesamte Flächen Anzeige



# 8) Ansichtsfenster

Hier gibt es die Möglichkeit das Ansichtsfenster zu drehen.

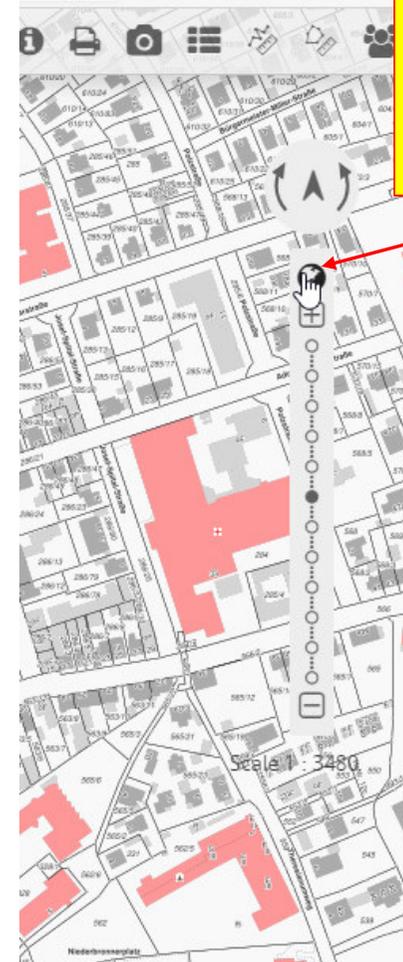


Hier kann das Ansichtsfenster maßstäblich rein oder raus gezoomt werden.



Hier kann man das Ansichtsfenster auf das gesamte Gebiet rauszoomen.

(In der Testphase ist es momentan nicht der Landkreis FFB als Übersicht eingestellt, falls Sie auf den Button kommen sollten, müssten Sie über die Grundstücksuche wieder auf die Brucker Flurkarte kommen.)



Hier im kleinen Übersichtsfenster können Sie sich relativ schnell den gewünschten Bereich im großen Ansichtsfenster anzeigen lassen.

