



# Jahresbericht

der

# Stadt Fürstenfeldbruck

# 2009

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Allgemeine Informationen über die Stadtverwaltung und die Stadt Fürstenfeldbruck</b>	4
Kontaktdaten, Ansprechpartner, Einrichtungen der Stadt 2009	5
Verwaltungsgliederungsplan der Stadt Fürstenfeldbruck	7
<b>Stadtrat und Stadtgremien</b>	8
Bürgermeister	8
Stadtrat	8
Mitglieder des Stadtrates	9
Fraktionssprecher der Parteien	10
Referenten 2008-2014	10
Ausschussbesetzung	11
Anzahl der Sitzungen der Gremien im Vergleich der letzten 5 Jahre	13
Anzahl der behandelten Sitzungsvorlagen im Vergleich der letzten 5 Jahre	13
<b>Wichtige Stadtratsentscheidungen des Jahres 2009</b>	14
<b>Wichtige Daten und Fakten zur Stadt Fürstenfeldbruck</b>	16
Geographische Daten und Entwicklung der Einwohnerzahl	16
Verkehrsmäßige Erschließung	16
Flächennutzung	17

Einrichtungen der Stadt	17
Seniorenbeirat	..19
Beirat für Menschen mit Behinderung	19
<b>Die Aufgabenbereiche der Stadtverwaltung im Einzelnen</b>	<b>20</b>
Büro des Oberbürgermeisters	21
Städtepartnerschaften	21
<b>Amt 1 Allgemeine Verwaltung</b>	<b>24</b>
SG 11 Soziales, Jugend, Sport	25
SG 13 Personal, Zentrale Aufgaben	28
SG 14 Stadtmarketing, Veranstaltungen, Wirtschaftsförderung, Tourismus	31
SG 15 Stadtbibliothek in der Aumühle	37
SG 15 Stadtmuseum Fürstenfeldbruck	39
<b>Amt 2 Finanzverwaltung</b>	<b>42</b>
SG 21 Kämmerei	43
SG 22 Stadtkasse, Steuern	46
SG 23 Kaufmännische Einrichtungen	48
SG 24 Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilienmanagement	51
<b>Amt 3 Rechtswesen, Ordnung</b>	<b>53</b>
SG 32 Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe	54
SG 33 Bürgerbüro, Standesamt	57

<b>Amt 4 Bauamt, Umweltangelegenheiten</b>	<b>59</b>
SG 41 Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung	60
SG 42 Bauverwaltung	63
SG 43 Hochbauplanung, Bauordnung	66
SG 44 Städtischer Tiefbau, Kläranlage	68
SG 45 Technisches Immobilienmanagement	71

# **Allgemeine Informationen**

## **über die Stadtverwaltung**

### **und die Stadt Fürstenfeldbruck**



## Kontaktdaten, Ansprechpartner und Einrichtungen der Stadt 2009

### Stadtverwaltung Fürstenfeldbruck

Anschrift: Hauptstr. 31, 82256 Fürstenfeldbruck  
Telefon: 08141/ 28-0  
Fax: 08141/ 28 2-1199  
E-Mail: info@fuerstenfeldbruck.de  
Internet: www.fuerstenfeldbruck.de

### Wichtige Ansprechpartner

Oberbürgermeister Sepp Kellerer sepp.kellerer@fuerstenfeldbruck.de  
Öffentlichkeitsarbeit: Florian Illing florian.illing@fuerstenfeldbruck.de  
Amt 1: Allgemeine Verwaltung  
Oberbürgermeister Sepp Kellerer sepp.kellerer@fuerstenfeldbruck.de  
Amt 2: Finanzverwaltung  
Johann Kronauer johann.kronauer@fuerstenfeldbruck.de  
Amt 3: Rechtswesen, Ordnung  
Christian Kieser christian.kieser@fuerstenfeldbruck.de  
Amt 4: Bauamt, Umweltangelegenheiten  
Martin Kornacher martin.kornacher@fuerstenfeldbruck.de

### Einrichtungen der Stadt

Bauhof Tel.: 08141/357573-0  
Fax: 08141/103514  
bauhof@fuerstenfeldbruck.de  
Stadtarchiv Tel.: 08141/6113-12  
Fax: 08141/6113-33  
stadtarchiv@fuerstenfeldbruck.de  
Stadtbibliothek Aumühle Tel.: 08141/44921  
Fax: 08141/59448  
info@stadtbibliothek-fuerstenfeldbruck.de

Stadtmuseum

Tel.: 08141/6113-0  
Fax: 08141/6113-33  
stadtmuseumffb@yahoo.de

Veranstaltungsforum Fürstenfeld

Tel.: 08141/6665-0  
Fax: 08141/6665-333  
veranstaltungsforum@fuerstenfeld.de

Stadtwerke

Tel.: 08141/401-0  
Fax: 08141/401-199  
info@stadtwerke-ffb.de

Klärwerk

Tel.: 08141/404189-0  
Fax: 08141/404189-30  
labor-klw.ffb@gmx.de

Waldfriedhof

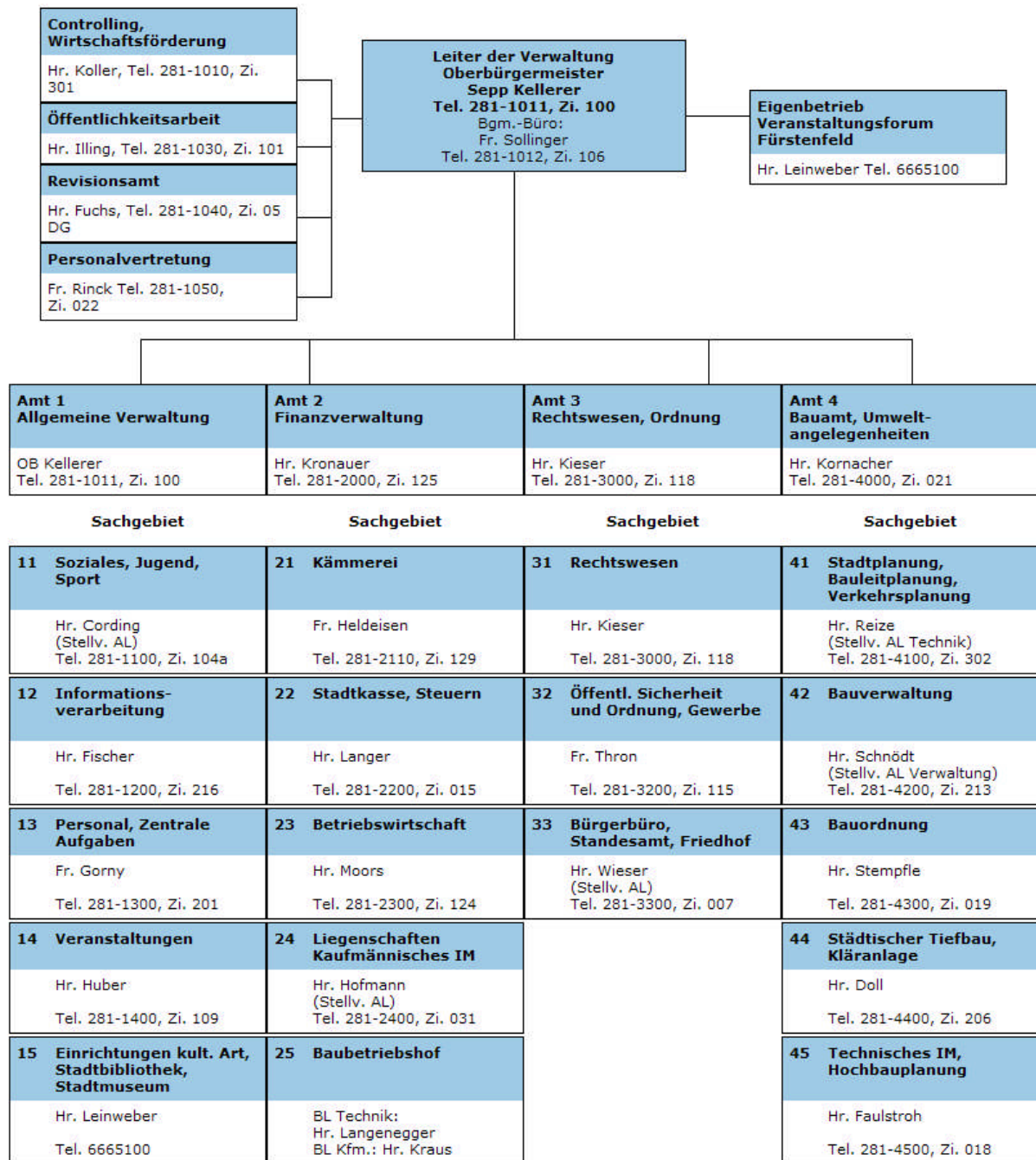
Tel.: 08141/15820  
Fax: 08141/34336  
info@fuerstenfeldbruck.de

*Stand: 01.09.2009*

# Verwaltungsgliederungsplan der Stadt Fürstenfeldbruck (ohne Stadtwerke Fürstenfeldbruck GmbH)

## Verwaltungsgliederungsplan

der Stadt Fürstenfeldbruck (ohne Stadtwerke GmbH)  
Stand: 08.03.2010





## Stadtrat und Stadtgremien

seit 1.5.2008

### Bürgermeister

Oberbürgermeister Sepp Kellerer (CSU), Rathaus, Zimmer 100, Tel.: 28 1-1011

Vorzimmer des Oberbürgermeisters, Zimmer 106, Tel.: 28 1-1012

2. Bürgermeister Johann Schilling (CSU)

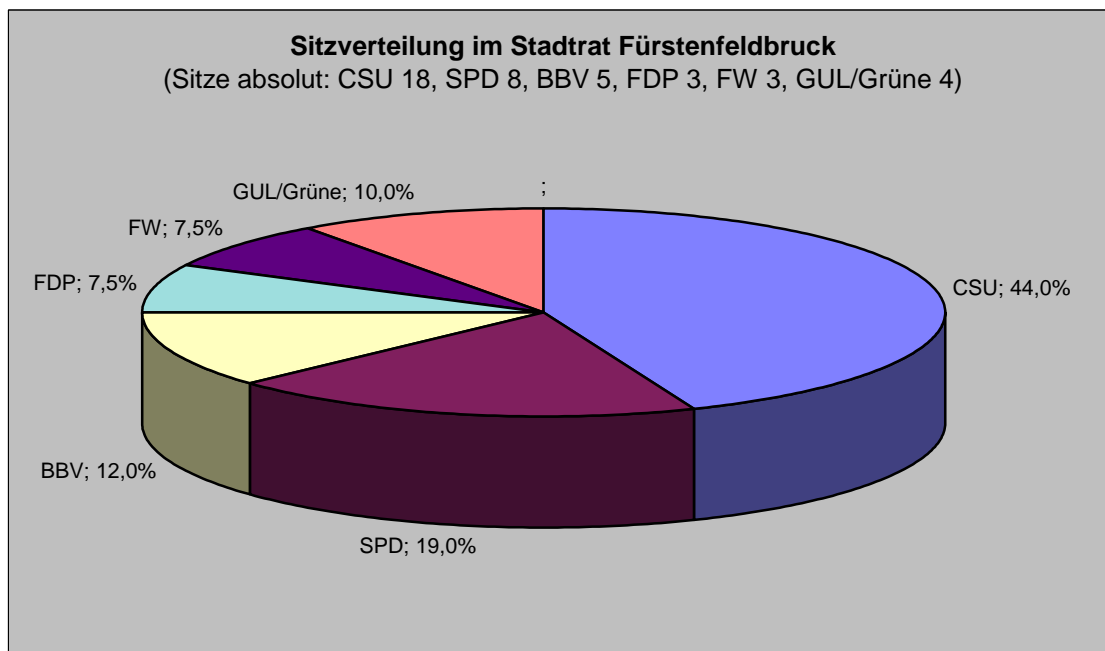
3. Bürgermeister Ulrich Schmetz (SPD)

### Stadtrat

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck besteht aus insgesamt 40 Mitgliedern und dem Oberbürgermeister.

Von den Stadträten gehören

- 17 und der Oberbürgermeister zur Fraktion der Christlich Sozialen Union (CSU)
- 8 zur Fraktion der Sozialdemokratischen Partei Deutschlands (SPD)
- 5 zur Fraktion der Brucker Bürgervereinigung (BBV)
- 4 zur Fraktion der Grünen Unabhängigen Liste (GUL / Grüne)
- 3 zur Fraktion der Freien Demokratischen Partei (FDP)
- 3 zur Fraktion der Freien Wähler (FW)



Der Stadtrat tagt einmal monatlich in öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzungen. Die aktuelle Legislaturperiode dauert von 2008 bis 2014.

## Mitglieder des Stadtrates

Name	Anschrift (Ort: 82256 Fürstenfeldbruck)	Stadtratsreferat
<b>DER VORSITZENDE</b>		
Oberbürgermeister		
KELLERER Sepp	Brucker Straße 5	
<b>DIE FRAKTIONEN</b>		
<b>Christlich Soziale Union (CSU)</b>		
APPELT Claus	Am Sulzbogen 58	
BAHNER Herwig	Ulmenstraße 27	
BOSCH Albert	Mozartstraße 21	Friedhof, Bauhof, Abwassereinrichtungen
DROTH Markus	Abt-Führer-Str. 10	Feste, Märkte
EISSELE, Prof. Dr. Rolf	Adolf-Kolping-Str. 18	
ERNST Klaus-Peter	Stadelbergerstr. 37	
HÖFELSAUER Franz	Zeppelinstraße 22 b	Mittelstand, Gewerbe
HOLLENBACH Beate	Asambogen 52	Personal
KLEMENZ Dr. Birgitta	Nelkenstr. 16	Kultur, Brauchtum, Tourismus
LÖSCH Ludwig	Dr.-Blaich-Str. 7	Finanzen, Liegenschaften
LOHDE Andreas	Ludwigstr. 8	Feuerwehr, Katastrophenschutz
PISCITELLI Michael	Balduin-Helm-Str. 65	
PROBST Michael	Am Fohlenhof 13	
RAFF Erich	Fichtenstr. 22	Sport
RÖHL Maria	Schloßbergstraße 17	Soziales, Gleichstellung
SCHILLING Johann, 2. Bgm.	Fliederstraße 19	
STOKLOSSA Karlheinz	Schlehdornweg 21	Stadtwerke, Energie
<b>Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)</b>		
ALDINI Dr. Robert	Neufeldstr. 11	Partnerstädte
BILLE Anke	Neufeldstr. 11	Kindertageseinrichtungen
GEYS Susanne	Veit-Stoß-Str. 18	Schulen, Horte, Erwachsenenbildung
LÄMMLE Axel	Unfaltstr. 15 a	
PÖTZSCH Mirko	Münchner Str. 15a	Verkehr
SCHMETZ Ulrich, 3. Bgm.	Lindacher Weg 5	
SCHWARZ Walter	Stadelbergerstr. 2 b	
SPERGER Simon	Föhrenstraße 23	
<b>Freie Demokratische Partei (FDP)</b>		
KAINZINGER Dr. Werner	Veit-Stoß-Str. 8	Sport
KURZ Dr. Andreas	Hauptstr. 29	
WOLLENBERG Dr. Klaus	Flurstraße 11	Kultur, Fürstenfeld

### Grüne Unabhängige Liste (GUL)

GEIßLER Karin	Kurt-Schumacher-Str. 12	
GREINER Elisabeth	Weilerweg 8a	Personal
DIEFFENBACH Reiner	Dachauer Str. 26	Umwelt, Freizeit, Erholung
STANGL Christian	Gartenstr. 10	Integration

### Brucker Bürgervereinigung (BBV)

BAUMANN Erhard	Langbehnstr. 11 b	
BEER Tommy	Holzstr. 15	Jugend
PLEIL Klaus-Josef	Schöngesinger Str. 80	Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing
STREIFENEDER Jens	Dachauer Str. 15	
ZIEGLMEIER Klaus	Blumenstr. 1	

### Freie Wähler (FW)

FRÖHLICH Gabriele	Dirnaglstr. 8	Planung/Bau
HILDENBRAND Dr. Götz	Fürstenfelder Str. 11a	Partnerstädte
NEUHIERL Franz	Senserbergstraße 68 b	

### Fraktionssprecher der Parteien (Stand: 31.12.2009)

Partei	Sprecher	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bahner	Droth	Lohde
SPD	Lämmle	Geys	Schwarz
BBV	Baumann	Dr. Streifeneder	
FW	Neuhierl	Fröhlich	
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	
GUL	Geißler	Greiner	

### Referenten 2008-2014 (Stand: 31.12.2009)

Referat	Referent	Partei
	Fröhlich	FW
Planung / Bau		
Verkehr	Pöttsch	SPD
Finanzen / Liegenschaften	Lösch	CSU
Personal	Hollenbach Greiner	CSU/ GUL
Sport	Raff Dr. Kainzinger	CSU FDP
Kultur / Brauchtum / Tourismus	Dr. Klemenz	CSU

Kultur / Fürstenfeld	Dr. Wollenberg	FDP
Kindertageseinrichtungen	Bille	SPD
Schulen / Horte / Erwachsenenbildung	Geys	SPD
Jugend	Beer	BBV
Soziales / Gleichstellung	Röhl	CSU
Feuerwehr / Katastrophenschutz	Lohde	CSU
Feste / Märkte	Droth	CSU
Wirtschaftsförderung / Stadtmarketing	Pleil	BBV
Mittelstand / Gewerbe	Höfelsauer	CSU
Partnerstädte	Dr. Aldini Dr. Hildenbrand	SPD FW
Integration	Stangl	GUL
Umwelt / Freizeit / Erholung	Dieffenbach	GUL
Friedhof / Bauhof / Abwassereinrichtungen	Bosch	CSU
Stadtwerke / Energie	Stoklossa	CSU

### Ausschussbesetzung 2008 – 2014 (Stand: 31.12.2009)

Haupt- und Finanzausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bahner	Raff	Bosch
CSU	Ernst	Dr. Klemenz	Appelt
CSU	Hollenbach	Droth	Höfelsauer
CSU	Lösch	Lohde	Dr. Eissele
CSU	Röhl	Piscitelli	Probst
CSU	Stoklossa	Schilling	Probst
SPD	Schwarz	Schmetz	Aldini
SPD	Lämmle	Geys	Schmetz
SPD	Geys	Pötzsch	Bille
BBV	Baumann	Pleil	Beer
BBV	Streifeneder	Zieglmeier	Beer
GUL	Geißler	Stangl	Dieffenbach
FW	Neuhierl	Dr. Hildenbrand	Fröhlich
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz
Planungs- und Bauausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Droth	Röhl	Lösch
CSU	Höfelsauer	Dr. Klemenz	Hollenbach
CSU	Lohde	Stoklossa	Hollenbach
CSU	Piscitelli	Bosch	Bahner

CSU	Probst	Raff	Dr. Eissele
CSU	Schilling	Ernst	Appelt
SPD	Sperger	Bille	Geys
SPD	Schmetz	Schwarz	Lämmle
SPD	Pötzsch	Sperger	Aldini
BBV	Streifeneder	Baumann	Zieglmeier
BBV	Beer	Pleil	Zieglmeier
GUL	Stangl	Dieffenbach	Geißler
FW	Fröhlich	Neuhierl	Dr. Hildenbrand
FDP	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz	Dr. Wollenberg

## Rechnungsprüfungsausschuss

Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Droth	Stoklossa	Bosch
CSU	Piscitelli	Lösch	Raff
CSU	Röhl	Ernst	Bahner
SPD	Schwarz	Sperger	Schmetz
BBV	Streifeneder	Baumann	Zieglmeier
GUL	Dieffenbach	Greiner	Geißler
FW	Neuhierl	Fröhlich	Dr. Hildenbrand

## Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing

Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bosch	Bahner	Appelt
CSU	Dr. Klemenz	Lohde	Appelt
CSU	Piscitelli	Droth	Lohde
CSU	Probst	Röhl	Höfelsauer
CSU	Raff	Dr. Eissele	Lösch
CSU	Stoklossa	Hollenbach	Ernst
SPD	Lämmle	Geys	Schwarz
SPD	Sperger	Bille	Aldini
SPD	Pötzsch	Schmetz	Geys
BBV	Pleil	Beer	Streifeneder
BBV	Baumann	Zieglmeier	Streifeneder
GUL	Dieffenbach	Stangl	Greiner
FW	Dr. Hildenbrand	Fröhlich	Neuhierl
FDP	Dr. Kurz	Dr. Kainzinger	Dr. Wollenberg

## Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport

Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Appelt	Lohde	Lösch
CSU	Droth	Dr. Klemenz	Piscitelli
CSU	Dr. Eissele	Höfelsauer	Probst
CSU	Hollenbach	Ernst	Schilling
CSU	Raff	Bosch	Stoklossa
CSU	Röhl	Bahner	Stoklossa
SPD	Lämmle	Schwarz	Schmetz
SPD	Geys	Aldini	Sperger
SPD	Bille	Pötzsch	Schwarz
BBV	Beer	Streifeneder	Pleil
BBV	Zieglmeier	Baumann	Pleil
GUL	Greiner	Geißler	Stangl
FW	Fröhlich	Dr. Hildenbrand	Neuhierl
FDP	Dr. Kainzinger	Dr. Wollenberg	Dr. Kurz

Kultur und Werkausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bosch	Appelt	Raff
CSU	Ernst	Droth	Schilling
CSU	Hollenbach	Stoklossa	Probst
CSU	Dr. Klemenz	Höfelsauer	Dr. Eissele
CSU	Lohde	Piscitelli	Höfelsauer
CSU	Lösch	Röhl	Bahner
SPD	Geys	Lämmle	Pöttsch
SPD	Bille	Pöttsch	Schwarz
SPD	Aldini	Schmetz	Sperger
BBV	Zieglmeier	Streifeneder	Baumann
BBV	Pleil	Beer	Baumann
GUL	Greiner	Stangl	Dieffenbach
FW	Dr. Hildenbrand	Neuhierl	Fröhlich
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz

### Anzahl der Sitzungen der Gremien in den letzten 5 Jahren

Gremium	2005	2006	2007	2008	2009
Stadtrat	14	14	13	19	12
Hauptausschuss	15	14	16	9	12
Bau- und Verkehrsausschuss	10	6	5	12	10
Umwelt- und Planungsausschuss	12	11	10	4	3
Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport	3	4	3	3	3
Rechnungsprüfungsausschuss	2	1	1	1	1
Kultur- und Werkausschuss Fürstenfeld	3	3	3	4	4

### Anzahl der behandelten Sitzungsvorlagen in den letzten 5 Jahren

Gremium	2005	2006	2007	2008	2009
Stadtrat	146	162	99	105	70
Hauptausschuss	133	106	104	73	71
Bau- und Verkehrsausschuss	103	90	43	73	81
Umwelt- und Planungsausschuss	68	69	51	30	12
Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport	23	31	20	28	23
Rechnungsprüfungsausschuss	4	2	2	2	2
Kultur- und Werkausschuss Fürstenfeld	11	25	28	40	28

## Wichtige Stadtratsentscheidungen des Jahres 2009

**In der ersten Stadtratssitzung des Jahres, der 11. Sitzung am 03. Februar 2009,** wurde der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 43/4 „Heimstättenstraße/Dianastraße gefasst. Der Bebauungsplan sowie das Bund-Länder-Programm „die Soziale Stadt“ schaffen die Grundlagen zur Umsetzung von verschiedenen geplanten Verbesserungsmaßnahmen in städtebaulicher, als auch in sozialer, ökonomischer, ökologischer und kultureller Hinsicht im Planungsgebiet.

**Am 05. März 2009 wurde in einer Sondersitzung des Stadtrates** über die Auswirkungen der globalen Finanzkrise auf die Sparkasse Fürstenfeldbruck und den Landkreis Fürstenfeldbruck einschließlich seiner Kommunalunternehmen berichtet.

**In der 13. Stadtratssitzung am 31. März 2009** wurde der Stadtrat über die Auszeichnung der Stadt Fürstenfeldbruck mit dem Bayerischen Qualitätspreis 2009 in der Kategorie „Wirtschaftsfreundliche Gemeinde“ informiert.

Schwerpunkt dieser Sitzung waren folgende planungsrechtliche Entscheidungen:

- Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 1/1a-1 „Innenstadt West zwischen Pucher Straße, Hauptstraße und Schöngesinger Straße
- Aufstellungsbeschluss für die 58. Flächennutzungsplanänderung „Grünes Zentrum“
- Aufstellungsbeschluss für die 57. Flächennutzungsplanänderung – Ausweisung von Konzentrationsflächen für den Kiesabbau

Des Weiteren beschloss der Stadtrat, dem SCF die befristete Vergabe des Namensrechts für das Stadion an der Klosterstraße zu erteilen. Der SCF wurde berechtigt, das Stadion „Techno Markt Stadion“ zu benennen.

**In der 14. Stadtratssitzung am 28. April 2009** nahm der Stadtrat die nach Gemeindeordnung vorgeschriebenen Beteiligungen an Unternehmen (Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH, Wohnungsbaugesellschaft Fürstenfeldbruck mbH, Grundstücksentwicklungsgesellschaft Hasenheide Nord und Verwaltungsgesellschaft mbH, Stadtwerke Fürstenfeldbruck GmbH) für das Wirtschaftsjahr 2007 sowie den Bericht des Stadtkämmerers über die aktuelle Haushaltslage 2009 zur Kenntnis.

**In der 15. Sitzung des Stadtrates am 26. Mai 2009** fasste der Stadtrat einen Änderungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 60/12 „Änderung im Bereich Löwengasareal“.

Kernpunkt **der 16. Stadtratssitzung am 23. Juni 2009** waren einige planungsrechtliche Entscheidungen:

- Aufstellungs-/Billigungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 1.3 „Viehmarkt“
- Billigungsbeschluss 58. Flächennutzungsplanänderung „Grünes Zentrum“
- Aufstellungsbeschluss 59. Flächennutzungsplanänderung „Verlagerung Stadtwerke Fürstenfeldbruck
- Aufstellungsbeschluss „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 59/3 Stadtwerke“

Ferner wurde beschlossen, das Areal an der Knabenschule in „Niederbronnerplatz“ zu benennen.

Zentrales Thema **der 17. Sitzung des Stadtrates am 28. Juli 2009** war die Diskussion um die Verlegung der B 2 aus dem Stadtzentrum über die „Deichenstegtrasse“ mit den vom Staatlichen Hochbauamt Freising dargelegten Ergebnissen der Planung, Untersuchung und Kostenermittlung. Die Kostensteigerung war insbesondere auf die ungünstigen Grund- und Bodenverhältnisse, die aufwändige Bauverfahren für die Herstellung der Baugrube und der Wasserhaltung notwendig machen, sowie auf die zusätzlichen Investitionskosten durch die Tunnelverlängerung zurückzuführen. Der neuen Kostenschätzung zufolge stieg der Anteil des Bundes auf über 30 Mio. Euro, der Anteil der Stadt, der für die Verlängerung des Tunnels übernommen werden müsste, auf etwa 16,5 Mio Euro.

Auf Antrag der CSU-Stadtratsfraktion und der Freien Wähler beschloss der Stadtrat, ein Ratsbegehren durchzuführen: Mit dem erneuten Bürgerentscheid sollte die positive Mehrheitsmeinung der Bürgerinnen und Bürger für den Bau der Deichenstegtrasse klargestellt und eine Entlastung der Innenstadt herbeigeführt werden.

Außerdem wurde der Beschluss über den Nachtragshaushalt 2009, ein Beschluss zur Übernahme der städtischen Ausfallbürgschaft zur Erstellung eines Kunstrasenplatzes durch den SCF sowie ein Grundsatzbeschluss für die Gesamtsanierung der Schule Nord gefasst.

**In der 18. Sitzung am 01. September 2009 / Ferienausschuss** wurde der Bauvoranfrage zum Neubau der Landwirtschaftsschule grundsätzlich zugestimmt. Darüber hinaus befürwortete der Ferienausschuss, dass Fürstenfeldbruck Zielankunft der letzten Etappe der 31. Bayern-Radrundfahrt 2010 ist.

**In der 19. Stadtratssitzung am 29. September 2009** wurden keine öffentlichen Beschlüsse gefasst.

**In der 20. Stadtratssitzung am 27. Oktober 2009** fasste der Stadtrat einen Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre – Bebauungsplan Nr. 33/1 „Mühlanger“.

**In der 21. Sitzung am 24.11.2009** nahm der Stadtrat die nach Gemeindeordnung vorgeschriebenen Beteiligungen an Unternehmen (Ausstellungs- und Veranstaltungs-GmbH, Wohnungsbaugesellschaft Fürstenfeldbruck mbH, Grundstücksentwicklungsgesellschaft Hasenheide Nord und Verwaltungsgesellschaft mbH, Stadwerke Fürstenfeldbruck GmbH) für das Wirtschaftsjahr 2008 zur Kenntnis. Ferner wurden die Jahresanträge 2010 Städtebauförderung I „Innenstadt“ und Städtebauförderung II „Soziale Stadt“ beschlossen sowie die Bibliothekssatzung neu erlassen.

**In der letzten Stadtratssitzung des Jahres 2009, der 22. Sitzung am 15.12.2009,** wurde beschlossen, auf einem städtischen Grundstück eine Kinderkrippe mit zwei Gruppen zu planen.



### **Anzahl der Sitzungen 2009 der Gremien**

Stadtrat	12
Haupt- und Finanzausschuss	12
Planungs- und Bauausschuss	10
Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing	3
Ausschuss Soziales, Jugend und Sport	3
Rechnungsprüfungsausschuss	1
Kultur- und Werkausschuss	3

### **Anzahl der behandelten Sitzungsvorlagen**

Stadtrat	70
Haupt- und Finanzausschuss	71
Planungs- und Bauausschuss	81
Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing	12
Ausschuss Soziales, Jugend und Sport	23
Rechnungsprüfungsausschuss	2
Kultur- und Werkausschuss	28

Außerdem fanden im Jahr 2009 vier Bürgerversammlungen (Aich, Puch, Fürstenfeldbrucker Westen und Stadtmitte) sowie 1 Bürgerversammlung für Senioren statt.

## **Wichtige Daten und Fakten zur Stadt Fürstenfeldbruck**

### **Geographische Daten und Entwicklung der Einwohnerzahl**

Die Stadt Fürstenfeldbruck liegt etwa 25 km westlich von München und etwa 35 km südöstlich von Augsburg auf einer mittleren Höhe von 550 Meter ü. NN. Die geographische Breitenlage beträgt 48° 10' n. Br., die geographische Länge 11° 14' ö. L. Fürstenfeldbruck erstreckt sich auf einer Gesamtfläche von 3254 ha und liegt damit an vierter Stelle der Kommunen des Landkreises. In der Stadt waren am 30.12.2009 35.898 Einwohner gemeldet einschließlich der Bewohner mit Zweitwohnsitz (1.708). Im Vergleich zum Vorjahr bedeutet dies ein Plus von 222 Einwohnern.

### **Verkehrsmäßige Erschließung**

#### Autobahn/Fernstraße

- Bundesautobahn A 8 München - Stuttgart
- Bundesautobahn A 96 München - Lindau
- Bundesstraße B 2 Augsburg - München
- Bundesstraße B 471 Inning (Anschlussstelle an die A 96) - Dachau (über Anschlussstelle an die A8)

### Schiene/ÖPNV

- Anbindung an die S-Bahn-Linie S 4 (Ebersberg – Geltendorf)
- Bahnhöfe Fürstenfeldbruck und Buchenau
- Fahrzeit zum Münchener Hauptbahnhof: ca. 25 Minuten
- Dichtes Busnetz mit 55 Haltestellen in der Stadt inkl. Aich, Puch, Lindach und Neulindach. Nach 20.00 Uhr ein Anruf-Sammel-Taxi.

### Luftverkehr

- Internationaler Großflughafen München II (Entfernung ca. 50 km)
- Flughafen Augsburg (Entfernung ca. 35 km)
- Sonderlandeplatz Jesenwang (Entfernung ca. 9 km)

### **Flächennutzung**

Nutzungsart	Flächengröße in ha (gerundet)
Gewerbe- und Industrieflächen	86
Wohnbauflächen inkl. Mischgebiet	509 (MI = 30 ha)
Verkehrsflächen	146
Grünflächen	251
Flächen für Landwirtschaft	1.238
Flächen für Forstwirtschaft	899
Wasserflächen	37
<b>Gesamtfläche Stadtgebiet</b>	<b>3.236</b>

Quelle: Stadt Fürstenfeldbruck, SG 41 Stadtplanung

### **Einrichtungen der Stadt**

Die Kommune Fürstenfeldbruck betreibt im Rahmen der gesetzlichen und freiwilligen Aufgaben eine Vielzahl von Einrichtungen, die der Grundversorgung der Bürger und Bürgerinnen dienen. Dazu gehören:

#### Bolzplätze

- Bolzplatz an der Fliederstraße
- Bolzplatz an der Schöngesinger Straße
- Bolzplatz an der Kurt-Schumacher-Straße
- Bolzplatz an der Frühlingstraße

#### Städtische Kindergärten

- Kindergarten an der Frühlingstraße
- Kindergarten Aich
- Kindergarten Nord
- Kindergarten „Villa Kunterbunt“

### Freie Träger

- AWO-Kindergarten „Sonnenschein“
  - AWO-Kindergarten „Pusteblume“
  - AWO-Kindergarten „Brucker Strolche“
  - Caritas-Kindergarten „Sternkindergarten“
  - Caritas-Kindergarten „Himmelszelt“
  - Evang. Kindergarten Gnadenkirche
  - Kath. Pfarrkindergarten St. Magdalena
  - Kath. Pfarrkindergarten St. Bernhard
  - Montessori Kinderhaus
  - Integrationskindergarten Kinderhilfe
  - Schulkindergarten Kinderhilfe
- 
- Caritas-Kinderkrippe „Zwergenhäuserl“
  - BRK-Kinderkrippe „Sonnenkinder“
  - AWO-Kinderkrippe

### Kinderspielplätze

- an der Abt-Anselm-Straße (West)
- am Ährenfeld
- an der Apianistraße
- am Buchenauer Platz
- an der Buchenauer Straße (Abt-Führer-Straße)
- an der Buchenauer Straße zwischen Balduin-Helm-Straße und Am Sulzbogen
- am Drachenweg
- an der Fliederstraße
- an der Frühlingstraße
- hinter der Minigolfanlage
- am Sonnenplatz
- an der Wilhelm-Busch-/Kurt-Schumacher-Straße
- an der Brucker Straße (Aich)
- im Klosterareal
- am Pucher Meer

### Grund- und Hauptschulen

- Grundschule am Niederbronnerweg
- Grundschule an der Philipp-Weiß-Straße
- Richard-Higgins-Grundschule
- Hauptschule West
- Volksschule Nord

### Schülerhorte

- Schülerhort Mitte
- Schülerhort West
- Schülerhort Nord
- Schülerhort Philipp-Weiß

### Schüler- und Jugendzentren

- Schülerzentrum Nord
- Schülerzentrum West
- Jugendzentrum West „Westside“
- Jugendzentrum Z.O.R.O
- Abenteuerspielplatz

### Sonstige Einrichtungen

- Veranstaltungsforum Fürstenfeld
- Stadtarchiv
- Stadtbibliothek in der Aumühle
- Stadtmuseum, Haus 10 (Fürstenfeld)
- Alter Schlachthof, städtischer Bauhof
- Freiwillige Feuerwehr Fürstenfeldbruck, Pucher Meer
- Alter Friedhof an der Stadtpfarrkirche St. Magdalena
- Waldfriedhof
- Verkehrsübungsplatz

### **Seniorenbeirat**

Fürstenfeldbruck verfügt über einen vom Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport berufenen Seniorenbeirat mit 7 Mitgliedern und einem Nachrückmitglied. Der Beirat kümmert sich um die Belange der älteren Bürgerinnen und Bürger der Stadt. Zur Erledigung seiner Aufgaben kann der Seniorenbeirat auf einen haushaltsrechtlich beschlossenen eigenen Etat zurückgreifen. In der neuen Amtsperiode ab dem 01.07.2009 gehören dem Seniorenbeirat folgende Seniorenbeiratsmitglieder an: Hildegard Keck (1.Vorsitzender bis zum 30.06.2009), Inge Grimm (1.Vorsitzende ab dem 01.07.2009), Gerhard Detert, Sigrid Emmerich, Luise Reichert, Günther Schmelzer und Gerta Strehle.

### **Beirat für Menschen mit Behinderung**

Um die Interessen von Menschen mit Behinderung noch besser berücksichtigen und ihre Integration in allen Lebensbereichen nachhaltiger vorantreiben zu können, hat der Stadtrat 2003 einen ehrenamtlichen Beirat für Menschen mit Behinderung der Stadt Fürstenfeldbruck eingesetzt. Ziele des Behindertenbeirates sind die Förderung eines möglichst selbstbestimmten Lebens von Menschen mit Behinderung, der Einsatz für die Bereitstellung von Hilfen und Unterstützung für Menschen mit Behinderung und ihrer Angehörigen sowie die Förderung des Zusammenlebens von Menschen mit und ohne Behinderung. Dem Beirat gehörten im Jahr 2009 sechs Mitglieder, ein Ersatzmitglied sowie laut Satzung auch die Sozialreferentin an.

# **Die Aufgabenbereiche der Stadtverwaltung im Einzelnen**

## Büro des Oberbürgermeisters

Die Mitarbeiterinnen im Büro des Oberbürgermeisters oder seines amtierenden Vertreters, Frau Sollinger, Frau Trischler und Frau Harant sind für die Koordinierung aller Termine und Aufgaben des Oberbürgermeisters verantwortlich und führen seinen offiziellen Terminkalender. Sie bearbeiten, koordinieren und überwachen alle Verwaltungsangelegenheiten im Auftrag des Oberbürgermeisters. Auch der Kontakt mit Stadträten und den Repräsentanten der Partnerstädte wird im Büro des Oberbürgermeisters vermittelt.

Zu den Aufgaben des Bürgermeisterbüros gehört die Erledigung des gesamten amtlichen Schriftverkehrs einschließlich der Vorbereitung und Absprache von Grußworten des Oberbürgermeisters sowie die Planung und Vermittlung von Presseterminen. Besonders wichtig ist das Koordinieren von Veranstaltungen und Besuchen beziehungsweise Besprechungen des Oberbürgermeisters mit Bürgern sowie Besichtigungen von Projekten und Vorhaben.

Im Bürgermeisterbüro werden Ehrungen von Bürgern, Gruppen oder Vereinen und Verbänden und andere repräsentative Aufgaben des Bürgermeisters vorbereitet. Die Mitarbeiterinnen sind unmittelbare Ansprechpartnerinnen für alle Fragen und Anliegen, welche die Bürgerinnen und Bürger an die Stadt richten. Seit 2003 ist hier auch die Kontaktstelle für Städtepartnerschaften angesiedelt.

## Städtepartnerschaften

### Livry-Gargan

Die französische Partnerstadt feierte am 21. Juli 2009 in Livry-Gargan ihr 40jähriges Verschwisterungsjubiläum mit der italienischen Stadt Cerveteri.

Zu diesem Fest wurde auch eine Delegation aus den gemeinsamen Partnerstädten Fürstenfeldbruck und Almuñécar eingeladen. 2. Bürgermeister Hans Schilling sowie Stadtrat und Referent für Partnerstädte Dr. Götz Hildenbrand nahmen mit einer Delegation an dem Festakt im Rathaus von Livry-Gargan teil.

Im Jahr 2009 absolvierte eine Schülerin des Viscardi-Gymnasiums in der Bibliothek von Livry-Gargan ein dreiwöchiges Praktikum und freundete sich mit der Gastfamilie an. Im Juni 2009 erfolgte ein Gegenbesuch einer Jugendlichen aus der französischen Gastfamilie in Fürstenfeldbruck, die ebenfalls ein Praktikum machte.

Durch Besucher, die in Livry-Gargan über das Volks- und Heimatfest in Fürstenfeldbruck erzählten, wurde ein Ehepaar aus der Partnerstadt veranlasst nach Fürstenfeldbruck anzureisen, um die bayerische Gemütlichkeit unseres Volks- und Heimatfestes kennen zu lernen. Das Ehepaar wurde von Oberbürgermeister Kellerer im Rathaus begrüßt.

## Cerveteri

Die Stadt Cerveteri lud auch 2009 wieder zum alljährlichen Weinfest „Sagra dell`Uva“ vom 28. – 30. August 2009. Oberbürgermeister Kellerer nahm die Einladung an und besuchte mit einer Delegation dieses traditionelle Weinfest. Die Stadtverwaltung vermittelte einer jungen Fürstenfeldbrucker Bürgerin im August/September 2009 ein sechswöchiges Praktikum im Kulturbüro der italienischen Partnerstadt.

## Zadar

Am 17.5.2009 fanden Neuwahlen in der kroatischen Partnerstadt statt. Zum neuen Bürgermeister wurde Dr. Zvonimir VRANČIĆ gewählt.

## Fürstenfeldbruck

Im zweijährigen Rhythmus lädt die Stadtverwaltung die Partnerstädte Livry-Gargan, Cerveteri und Almuñécar zu einem gemeinsamen Besuch nach Fürstenfeldbruck ein. Im Jahr 2009 erfolgte die Einladung vom 10. bis 12. Juli 2009.

Auftakt dieses interkulturellen Wochenendes war die Eröffnung der Gemäldeausstellung „Brückenschlag zwischen den Kulturen - Ponti tra culture“ in den Räumen der Sparkasse Fürstenfeldbruck. Die Gäste zeigten großes Interesse für die Kunstwerke.



Ausstellungseröffnung in der Sparkasse

Die Delegationen besuchten auch die Klosterkirche sowie die Ausstellung im Stadtmuseum „Reisen mit der Postkutsche“. Dabei konnten sich die Besucher mit der Fürstenfeldbrucker Geschichte und ihren Traditionen vertraut machen. Auf Wunsch der italienischen Delegation wurde eine Führung durch die Allianz-Arena organisiert. Ein kurzer Stadtbummel in München rundete diesen Nachmittag ab. Ein weiterer und besonderer Programmpunkt war der Besuch des Kaltenberger Ritterturniers.

Ein weiterer und besonderer Programmpunkt war der Besuch des Kaltenberger Ritterturniers. Das Ritterturnier selbst beeindruckte und bereitete genauso wie das gesamte Treiben auf dem großen mittelalterlichen Markt und den vielen Handwerkskünsten den Teilnehmern sehr viel Vergnügen.

Ein Abend wurde im Restaurant Leuchtturm am Pucher Meer verbracht. Hierzu waren Fürstenfeldbrucker Bürgerinnen und Bürger geladen, um mit Vertretern der Partnerstädte ins Gespräch zu kommen, Informationen aus erster Hand zu erhalten und sich über Wissenswertes auszutauschen. Die Stadtkapelle Fürstenfeldbruck empfing alle Teilnehmer mit einem musikalischen Ständchen.



Restaurant Leuchtturm am Pucher Meer



Bayerischer Abend bei den Stock-Schützen

Das Partnerschaftstreffen endete mit einem gesellig-bayerischen Abend am Sonntag bei den Stock-Schützen. Neben den kulturellen und geselligen Programmpunkten wurden auch künftige Vorhaben und Projekte besprochen.

Im Rahmen des Fürstenfelder Bildungsfestes im September 2009 wurde das Projekt „Untold Stories“ durchgeführt. Hier nahmen Vertreter aus den Partnerstädten Livry-Gargan, Cerveteri, Almuñécar und Zadar teil. Die Teilnehmer fertigten jeweils einen kurzen Film über die jeweilige Heimatstadt, die auf der Homepage der Stadtverwaltung angesehen werden können.

In Zusammenarbeit mit dem Institut für europäische Partnerschaften und internationale Zusammenarbeit e. V. organisierte die Verwaltung am 21.11.2009 einen Aktionstag zum Thema Europa. Informiert wurde u. a. über Stipendien für Auslandsaufenthalte, Sprachkurse und Jugendinitiativen. Einblick wurde auch gegeben in die Strukturen der EU und der europäischen Institutionen. Ein Europa-Quiz rundete dieses Seminar ab.

### **Weitere Besuche im Rathaus Fürstenfeldbruck**

19 französische Austauschschüler aus Avignon waren Gäste des Viscardigymnasiums und wurden am 18.5.2009 im Rathaus empfangen.



## **Amt 1**

### **Allgemeine Verwaltung**

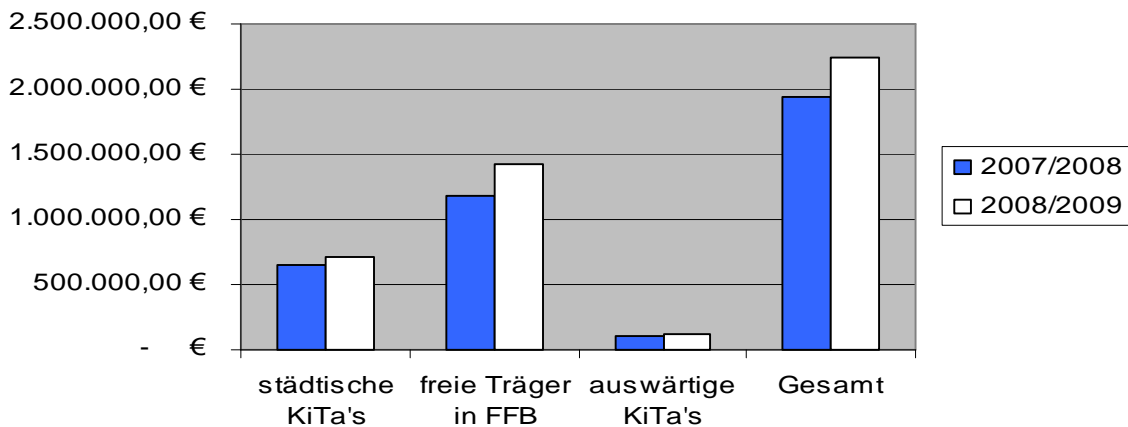
- **SG 11**  
**Soziales, Jugend, Sport**
- **SG 13**  
**Personal, Zentrale Aufgaben**
- **SG 14**  
**Stadtmarketing, Veranstaltungen, Wirtschaftsförderung,  
Tourismus**
- **SG 15**  
**Einrichtungen kultureller Art, Stadtbibliothek, Stadtmu-  
seum**

## SG 11 Soziales, Jugend, Sport

### Kindertageseinrichtungen

Bereits seit dem Kindergartenjahr 2006/2007 werden alle Kindertageseinrichtungen (KiTa's) in Bayern kindbezogen nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz (BayKiBiG) durch den Staat gefördert. Dies bedeutet, dass sich die Zuschüsse für die Einrichtungen nach der Kinderzahl, der Buchungszeit und dem Betreuungsaufwand richten. Diesen Betrag überweist die Kommune an die Kindertageseinrichtungen.

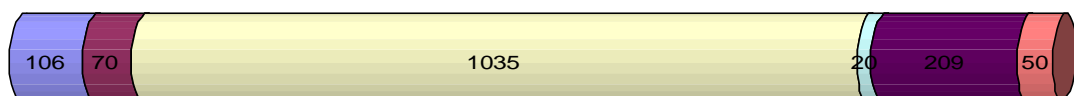
Nach der Endabrechnung 2008/2009 beläuft sich der kommunale Anteil der kindbezogenen Förderung insgesamt auf einen Betrag von rund 2,25 Mio. Euro. Die Erhöhung der kindbezogenen Förderung um rund 15 % gegenüber dem Vorjahr beruht vor allem auf den Neueröffnungen der AWO-Kinderkrippe Waldwichel mit 24 Plätzen, einer Krippengruppe mit 12 Plätzen im Montessori-Kinderhaus, dem Schulkindergarten mit 15 Plätzen und der Kindergartennotgruppe im Kindergarten Frühlingstraße.



### Bedarfsplanung

Nach dem BayKiBiG ist jede Kommune verpflichtet, eine Bedarfsplanung für den örtlichen Bedarf an Krippen-, Kindergarten- und Hortplätzen durchzuführen und regelmäßig zu überprüfen und zu aktualisieren.

Die Zahl der anerkannten Betreuungsplätze stellt sich wie folgt dar:



■ Krippe ■ Tagespflege □ Kindergarten □ Integrationsplätze Kindergarten ■ Schülerhort ■ Schülerzentrum

## Krippen

Seit dem Krippenjahr 2009/2010 können im Stadtgebiet Fürstenfeldbruck 106 Krippenplätze in 5 verschiedenen Einrichtungen angeboten werden. Trotz der in der Bedarfsplanung anerkannten 70 Betreuungsplätze durch die Tagespflege (Tagesmütter) besteht weiterhin Handlungsbedarf im Krippenbereich. Aufgrund der aktuellen Bedarfsplanung werden mittelfristig noch mindestens 3 weitere Krippengruppen mit jeweils 12 Plätzen benötigt.

## Kindergärten

In den Kindergärten im Stadtgebiet Fürstenfeldbruck konnten zum Beginn des Kindergartenjahres 2009/2010 1035 Regelplätze und 20 Integrationsplätze angeboten werden. Es konnten alle Kinder mit Anspruch auf einen Kindergartenplatz untergebracht werden, die nicht auf einen bestimmten Kindergarten fixiert waren und die bis Dezember 2009 das 3. Lebensjahr vollendet haben.

### Buchungszeiten im Kindergartenbereich

	bis 4 Std.	bis 5 Std.	bis 6 Std.	bis 7 Std.	bis 8 Std.	bis 9 Std.	bis 10 Std.
2007/2008	88	279	252	169	96	73	62
2008/2009	111	256	244	170	105	76	63

## Horte, Schülerzentren und verlängerte Mittagsbetreuung

Im Schuljahr 2008/2009 wurden den Grundschulern 209 Hortplätze zur Verfügung gestellt. Aufgrund der hohen Nachfrage nach Hortplätzen zum September 2009 im Schülerhort West wird eine 3. Hortgruppe geplant und voraussichtlich zum 01.04.2010 eröffnet. Die 3. Hortgruppe wird im Neubau der Hauptschule West untergebracht und ist bis zum Ende des Schuljahres 2010/2011 befristet.

Die Schülerzentren an den Hauptschulen bieten insgesamt 50 Plätze an. Dieses Betreuungsangebot wird auch von den weiterführenden Schulen genutzt.

In allen vier Grundschulen wird seit Jahren die Mittagsbetreuung bis 14 Uhr durch die Ökumenische Nachbarschaftshilfe mit Sozialdienst e. V. (ÖNH) angeboten. Seit Beginn des Schuljahres 2008/2009 gibt es die Möglichkeit, Grundschul Kinder auch bis 15:30 Uhr in der verlängerten Mittagsbetreuung unterzubringen.

## Schulen

### Schülerzahlen: Stand zum 01.10. des jeweiligen Schuljahres

	2005/2006	2006/2007	2007/2008	2008/2009	2009/2010
Grundschüler	1335	1349	1308	1285	1261
Hauptschüler	598	578	578	585	593
Gesamtzahl der Schüler	1933	1927	1886	1870	1854

Der Ausländeranteil bei der Gesamtzahl der Schüler liegt ungefähr bei rund 20%. Ab dem Schuljahr 2008/2009 wurde ein zweiter Ganztagsschulzug an der Hauptschule West – beginnend ab der 5. Klasse – eingeführt.

## Jugendsozialarbeit an den Hauptschulen

Zum Beginn des Schuljahres 2008/2009 wurde an beiden Hauptschulen, deren Sachaufwandsträger die Stadt Fürstenfeldbruck ist, jeweils eine 34 Wochenstundenstelle für die Jugendsozialarbeit eingerichtet. Die beiden Jugendsozialarbeiter haben die Aufgabe, den Schülerinnen und Schülern beim Übergang von der Schule in das Berufsleben helfend zur Seite zu stehen, sind Ansprechpartner bei allen Angelegenheiten, die das soziale Leben der Schülerinnen und Schüler betreffen und wirken als verlängerter Arm des Jugendamtes in vorbeugender und sozialpädagogisch unterstützender Hinsicht in die Hauptschulen hinein. Die Jugendsozialarbeit ist kostenlos und kann von allen Schülerinnen und Schülern der fünften bis zehnten Klassen freiwillig in Anspruch genommen werden. So ist es zukünftig noch besser möglich, frühzeitig auf die Belange und Bedürfnisse junger Menschen einzugehen, um diesen eine selbstbestimmte und auf Eigenverantwortung angelegte Lebensführung ermöglichen zu können.

## Sport

### Sportförderung 2009

Jugendförderung	58.200 €
Zuschüsse für Großgeräte, Feiern, Ehrungen, Sonderzuschüsse	8.170 €
Zuschüsse für Sportanlagen	158.250 €
Zuschüsse für Schießdienste in Turnhallen	31.500 €
Anmietung Landkreisturnhallen	145.070 €
Anmietung Stadtwerke (AmperOase, Eisstadion usw.)	89.750 €
Wert der freien Nutzung städtische Turnhallen und Sportanlagen	202.077 €
Gesamt	693.017 €

Der Arbeitskreis Sport hat die Sportstätten-situation in Fürstenfeldbruck beleuchtet. Auf dieser Grundlage wurde ein Architekturbüro beauftragt, eine Machbarkeitsstudie für die Sportentwicklung in Fürstenfeldbruck zu erstellen. Der Schwerpunkt der Untersuchung lag dabei auf dem so genannten Sportzentrum II nördlich der Kurt-Schumacher-Straße, zwischen B471 und Herrenweg. Die Studie legt in unterschiedlichen Varianten dar, welche der von den Vereinen gewünschten Sportarten hier untergebracht werden können und beinhaltet eine entsprechende Kostenberechnung.

## SG 13 Personal, Zentrale Aufgaben

Das Sachgebiet 13 – Personal, Zentrale Aufgaben der Stadt Fürstenfeldbruck bearbeitet alle arbeitsrechtlichen, personalwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten einschließlich der Besoldungs- und Entgeltabwicklung für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

- der Stadt Fürstenfeldbruck**

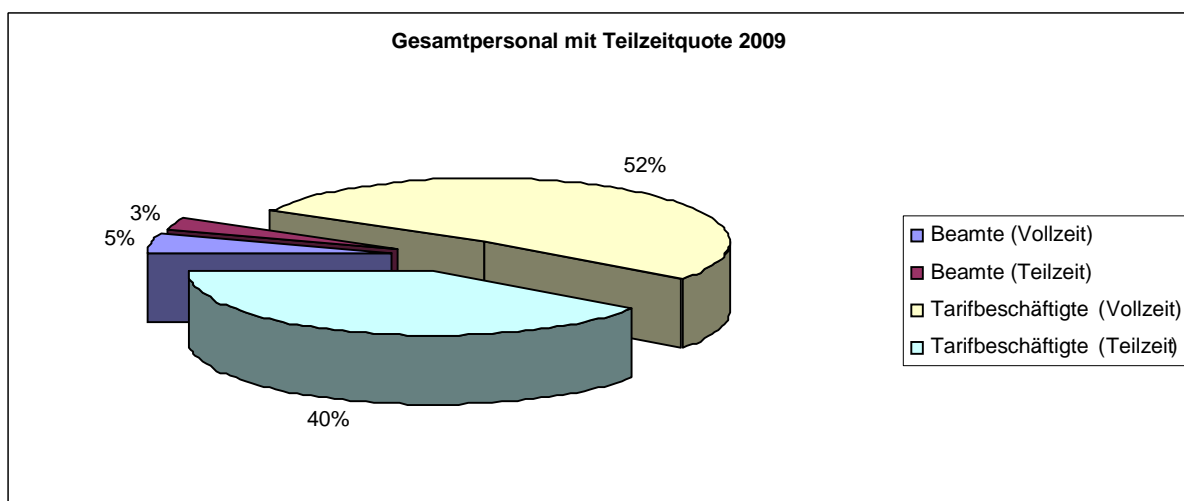
Stadtverwaltung mit Stadtbibliothek, Stadtmuseum, Kindertageseinrichtungen, Bauhof, Gärtnerei, Friedhof, Klärwerk
- des Veranstaltungsforums Fürstenfeld**

Eigenbetrieb der Stadt Fürstenfeldbruck

### Zusammensetzung des Personals und Teilzeitquote 2009

Der Service der Personalabteilung wurde im Jahr 2009 für insgesamt 391 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter geleistet. Daneben wurden auch andere Personengruppen wie z.B. Stadtratsmitglieder, Praktikanten/innen und Versorgungsempfänger personalwirtschaftlich betreut. Bei der Stadt Fürstenfeldbruck waren im Jahr 2009 insgesamt 31 Beamte/innen sowie 360 Tarifbeschäftigte tätig. Hiervon wurde 166 Bediensteten in verschiedensten Arbeitszeitmodellen eine Teilzeitbeschäftigung ermöglicht. Dies entspricht einer Teilzeitquote in Höhe von knapp 42,5 %.

Der Frauenanteil betrug im Jahr 2009 insgesamt 66,2 %, bei isolierter Betrachtung der Teilzeitbeschäftigungen sogar 90,1 %.



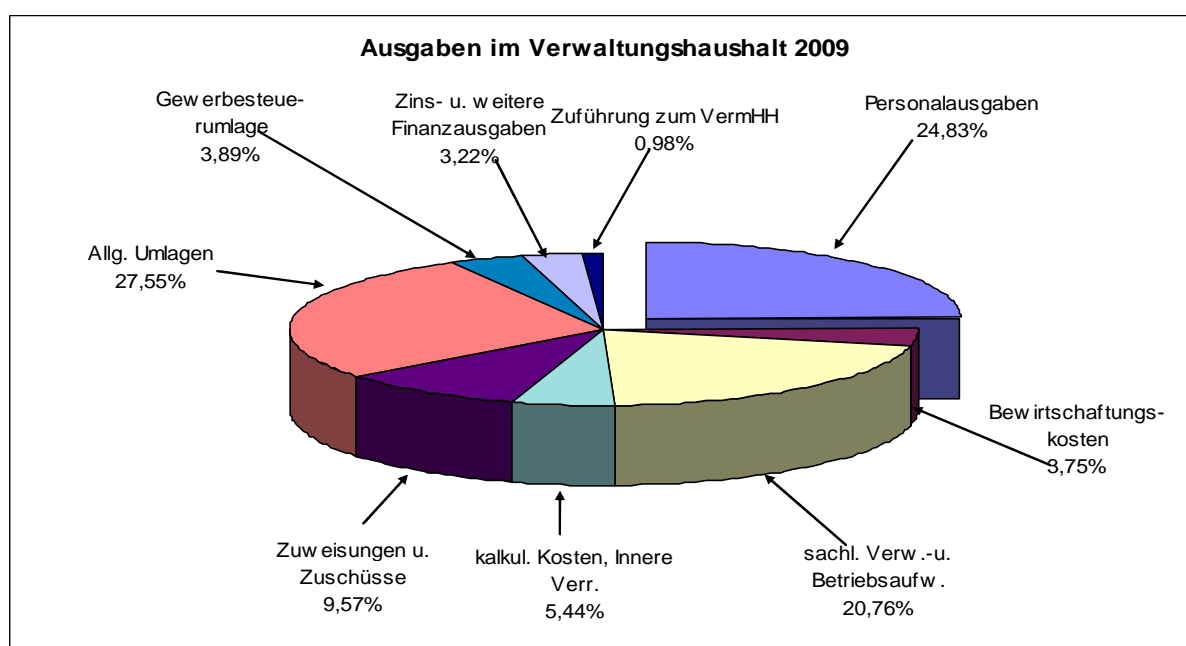
## Entwicklung der Personalausgaben

	2006	2007	2008	2009
Stadt Fürstenfeldbruck	12.769.479 €	13.420.853 €	13.757.168 €	14.446.850 €
Verwaltungshaushalt	45.292.581 €	49.056.475 €	62.281.050 €	58.189.750 €
Anteil am Verwaltungshaushalt	28,2 %	27,4 %	22,1 %	24,8 %

Die Steigerung der Personalausgaben im Jahr 2009 ist insbesondere auf folgende Faktoren zurück zu führen:

- Gründung einer Zusatzgruppe im Kindergarten Frühlingstraße
- Neuschaffung organisatorisch erforderlicher Stellen
- Tarifierhöhung für die Beschäftigten zum 01.01.2009 in Höhe von 2,8 % zzgl. Einmalzahlung von 225,-- €
- Besoldungserhöhung der Beamtinnen und Beamten zum 01.03.2009 in Höhe von 3 % zzgl. eines Sockelbetrages von 40,-- €
- Eintritt in die Freistellungsphase der Altersteilzeit im Blockmodell mehrerer Beschäftigter bei gleichzeitig erforderlicher Wiederbesetzung der Stellen
- Gründung der Bildungsagentur Fürstenfeld mit vier Beschäftigten, deren Personalkostenvolumen zu 80 % aus Fördermitteln der Europäischen Union refinanziert wird.

Der Anteil der Personalausgaben am gesamten Verwaltungshaushalt stellt sich wie folgt dar:



## **Personalentwicklung – Fortbildung und Ausbildung**

Der Fortbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wird besondere Bedeutung beigemessen. Die Beschäftigten stehen in zunehmendem Maße vor immer schnelleren Veränderungen ihrer Aufgabenfelder sowie vor höheren Anforderungen im Zusammenhang mit komplexer werdenden Problemstellungen. Im Jahr 2009 wurden für Fortbildungen Haushaltsmittel in Höhe von ca. 62.000,- € verwendet. Dies entspricht einem Anteil von rund 0,4 % der Gesamtpersonalkosten.

Im Jahr 2009 wurden acht Auszubildende im Ausbildungsberuf „Verwaltungsfachangestellte/r“, ein Auszubildender als „Fachkraft für Abwassertechnik“ und ein Auszubildender als „Fachkraft für Veranstaltungstechnik“ auf die Prüfungen vorbereitet. Zudem wurden in den städtischen Kindertageseinrichtungen insgesamt sechs Erzieherpraktikantinnen im 1. und 2. Sozialpädagogischen Seminar sowie eine Erzieherin im Anerkennungsjahr auf dem Abenteuerspielplatz beschäftigt.

## **Zentrale Aufgaben**

Durch die Übernahme des Bereichs Zentrale Aufgaben ab dem 01.04.2009, was gleichzeitig die Eingliederung von drei Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in das Team bedeutete, führt das Sachgebiet 13 nun die Bezeichnung „Personal, Zentrale Aufgaben“.

Hauptaufgabe des Arbeitsgebiets Zentrale Aufgaben ist die zentralisierte Verwaltung verschiedenster Tätigkeiten, beispielsweise die Schlüsselverwaltung, das allgemeine Beschaffungswesen von Mobiliar und Büromaterialien und die Betreuung der Dienstfahrzeuge. Außerdem gehört auch die Aktenablage und Registratur dazu.

Ferner umfassen die Zentralen Aufgaben auch Tätigkeiten aus dem Bereich allgemeine Organisation. Gemeint sind damit insbesondere die Erstellung und Pflege von Organisationsplänen, -verfügungen und sonstigen organisationsbezogenen Plänen sowie die Erarbeitung von Organisationskonzepten und Optimierungsansätzen.

## **Gesundheitsmanagement**

Ziel des Gesundheitsmanagements ist eine gesunde „Organisation“, die Arbeitsbedingungen, Kommunikationsstrukturen, Entwicklungs- und Entfaltungsmöglichkeiten auf das Wohlbefinden unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ausrichtet.

Wie bereits in den Vorjahren fanden auch 2009 wieder Termine zum Thema Gesundheitsmanagement statt. So beteiligte sich die Stadt erneut an der Aktion „mit dem Rad zur Arbeit“. Außerdem wurden durch unseren Betriebsarzt wieder kostenlose Gripeschutzimpfungen durchgeführt. Im Jahr 2009 führten wir erstmals eine Rückenschule im Baubetriebshof durch, die von den Beschäftigten gut angenommen wurde. Abschließend fand im November 2009 ein Gesundheitstag zum Thema Herz-Kreislauf-System statt.

## **SG 14 Veranstaltungen / Stadtmarketing, Tourismus, Wirtschaftsförderung**

### **Veranstaltungen**

#### Neujahrsempfang am 22. Januar 2009 - im Stadtsaal, Veranstaltungsforum Fürstenfeld

Eingeladen wurden ca. 400 Personen aus den verschiedensten Bereichen des öffentlichen Lebens (z.B. Behördenleiter, Vertreter aus Vereinen, Organisationen sowie kirchlichen und sozialen Bereichen, usw.). Am Empfang nahmen ca. 300 Personen teil. Neben einem kurzen Rückblick auf das vergangene Jahr und einem Ausblick auf das Jahr 2009 durch Herrn Oberbürgermeister Kellerer sprach Herr Philipp Heimerl vom neu gewählten Stadtjugendrat ein kurzes Grußwort. Musikalisch umrahmt wurde der Neujahrsempfang von der Jiri-Mares-Bigband.

#### Frühlingsfest vom 24.04. bis 03.05.2009

Die Witterungsbedingungen beim Frühlingsfest 2009 waren recht wechselhaft. Regenschauer mit kühlen Temperaturen wechselten sich mit recht angenehm warmen, frühlingshaften Tagen ab. Das vielseitige Angebot der Schausteller mit attraktiven Fahrgeschäften sowie das schöne und saubere Festzelt von Wirt Jochen Mörz, sowie dessen anspruchsvolle Küche lockten auch 2009 wieder zahlreiche Besucher, darunter auch viel Familienpublikum, auf den Festplatz. Letztendlich waren der Festwirt und die Schausteller mit den Umsatzzahlen zufrieden.

#### Marktsonntage am 26.04. und 25.10.2009

Sehr großen Anklang sowohl bei den Besuchern als auch bei den Fieranten finden weiterhin die beiden Marktsonntage jeweils Ende April und Ende Oktober. Die Kombination aus den vielfältigen und preiswerten Angeboten der rund 180 Fieranten sowie der freundlichen und fachkundigen Beratung in den heimischen Fachgeschäften bedeuten für die zahlreichen Gäste aus nah und fern eine attraktive Mischung und lockten auch im Jahr 2009 wieder tausende Besucher in die Innenstadt. Dabei tat das traditionell gute Wetter sein übriges.

#### Volks- und Heimatfest vom 26.06. bis 05.07.2009

Einen weiterhin recht schweren Stand im städtischen Veranstaltungsangebot hat unser Volks- und Heimatfest. Dies liegt sowohl an den extremen Wetterverhältnissen als auch an der großen Konkurrenz von anderen Veranstaltungen wie z.B. die zeitgleich stattfindenden Burschen-, Hallen- oder Sommerfeste. Entsprechend durchwachsen waren die Besucherzahlen und Umsätze der Wirte und Schausteller.



### Brucker Altstadtfest am 24., 25. und 26. Juli 2009

Im Jahr 2009 fand bereits das 14. Brucker Altstadtfest statt, das trotz Dauerregens am Freitag und wechselhaftem Wetter am Samstag wieder mehrere zehntausend Besucher in Brucks Innenstadt lockte. Durch die Beteiligung von Vereinen, Organisationen und zahlreichen Geschäftsinhabern konnte für Jung und Alt erneut ein sehr umfangreiches und vielseitiges 3-Tages-Programm geboten werden. Höhepunkt war dabei zweifelsohne der erstmals durchgeführte große Kinderumzug unter dem Motto „Fürstenfeldbruck und seine Kinder“.

Annähernd 1000 Kinder von Brucker Kinderkrippen, -horten und -gärten, Schulen und anderen Einrichtungen und Organisationen zogen durch die Innenstadt und boten den begeisterten Besuchern ein buntes und fröhliches Bild. Des Weiteren zeigten verschiedenste Vereine und Organisationen ein umfangreiches und attraktives Kinderprogramm, das auf dem südlichen und nördlichen Viehmarktplatz stattfand. Ebenfalls zum ersten Mal auf dem Viehmarktplatz wurde ein großer Event unter dem Motto „Gegen Jugendgewalt“ durchgeführt. Das Altstadtfest wird immer mehr zum unverwechselbaren Aushängeschild der Stadt Fürstenfeldbruck.

### Leonhardifahrt am 31.10.2009

Wie bereits in den vergangenen Jahren wurde das Votivamt – dieses Mal zelebriert von H. H. Erzabt Jeremias Schröder, St. Ottilien - vor der Leonhardikirche abgehalten. Die Segnung der Rösser fand auf dem Marktplatz statt. An der Leonhardifahrt beteiligten sich Polizeireiter, zahlreiche Reitergruppen und Einzelreiter aus dem gesamten Landkreis, mehrere Kutschen mit Ehrengästen, ca. 20 Truhen- bzw. Festwagen mit Vertretern örtlicher Heimat-, Trachten- und Schützenvereine sowie einigen Landsmannschaften und nach alter Tradition der Edignaverein aus Puch, der St. Willibaldsverein aus Jesenwang und der Isidoriverein aus Maisach.

Die Kutschen und Truhenwagen wurden von prächtigen Gespannen, u. a. von 4er-Gespannen, 6er-Gespannen, einem prächtig geschmücktem Ochsespann und als Höhepunkt des Festzugs erstmals von zwei 10er-Gespannen gezogen. Insgesamt nahmen ca. 220 Pferde teil. Begleitet wurde der Zug von mehreren Blaskapellen bzw. Fanfaren- und Spielmannszügen, darunter erstmals das Schülerblasorchester St. Ottilien. Bei angenehm sonnigem Wetter säumten wieder extrem viele Zuschauer die Innenstadt und boten eine großartige Kulisse.

### Volkstrauertag am 15.11.2009

Die Gedenkfeier anlässlich des Volkstrauertages mit Kranzniederlegung wurde am Gedenkstein vor der Leonhardikirche abgehalten. Eingeladen waren ca. 150 Personen aus verschiedensten Bereichen. Neben politischen Vertretern (Abgeordnete, Stadträte), Leitern von Behörden, Banken, Schulen und des Fliegerhorstes, Vorsitzenden von Vereinen und Organisationen (teilweise mit Fahnenabordnungen), Vertretern aus kirchlichen und sozialen Bereichen sowie Vertretern der örtlichen Presse haben auch Angehörige von Gefallenen aus der Bevölkerung teilgenommen. Die Gedenkrede hielt Herr Landrat Thomas Karmasin.

### Vorweihnachtliche Feiern für Seniorinnen und Senioren am 08. und 09.12.2009

Wie bereits in den vergangenen Jahren hielt die Stadt die vorweihnachtlichen Feiern im Stadtsaal des Veranstaltungsforums Fürstenfeld ab. Hierzu wurden mehr als 2 500 Bürgerinnen und Bürger ab 75 Jahre eingeladen. An der Veranstaltung nahmen insgesamt ca. 600 Seniorinnen und Senioren teil. Neben der musikalischen Umrahmung durch die Jesenwanger Stub´nmusi unter Leitung von Herrn Paul Weigl gestalteten Kinder des Schülerhortes Mitte mit Liedern und Gedichten zur Adventszeit das Programm. Erstmals besuchte der Nikolaus die Seniorinnen und Senioren und sorgte für viele leuchtende Augen.

### Luzienhäuschenschwimmen am 13.12.2009

Das Luzienhäuschenschwimmen findet alljährlich am Tag der Hl. Luzia (13.12.) statt. Dieser uralte Brauch wird von den Grundschulen an der Philipp-Weiß-Straße und am Niederbronnerweg gepflegt. Die ca. 200 Häuschen wurden größtenteils von den Schülern dieser beiden Schulen gebastelt.

Wie schon in den vergangenen Jahren konnten die Häuschen von interessierten Bürgerinnen und Bürgern bereits ca. 14 Tage vorher im Rahmen einer Ausstellung in der Sparkassen-Hauptstelle besichtigt werden. Die Luzienfeier wurde bei frostigen Temperaturen auf dem Vorplatz der Leonhardikirche mit musikalischer Umrahmung des Posaunenchores der Erlöserkirche abgehalten. Zahlreiche Besucher drängten sich entlang der Amper und auf der Amperbrücke.

### Christkindlmarkt an den 4 Adventswochenenden

Weiterhin sehr gut angenommen wird der Brucker Christkindlmarkt, der erneut auf dem Viehmarktplatz abgehalten wurde. Hierzu beigetragen haben verschiedene Aktionen und Gewinnspiele. Besonders gut aufgenommen wurde der „Romantische Abend“ und die damit verbundene Lichteraktion. Trotz einiger Regentage konnten auf dem Markt gute Besucher- und Umsatzzahlen erzielt werden. Letztendlich zogen der Veranstalter, aber auch die Fieranten und Marktkaufleute eine überwiegend positive Bilanz. Der Christkindlmarkt ist weiterhin eine feste Größe in der Fürstenfeldbrucker Veranstaltungsszene.

## Stadtmarketing

Eine florierende Stadt setzt das effektive Zusammenspiel verschiedenster Gruppierungen voraus. Im Bereich Stadtmarketing sind dies u. a. die Stadtmarketinggruppe, der Gewerbeverband, die Handwerkerschaft etc.

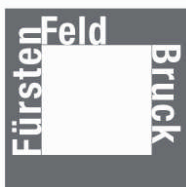
In verschiedenen Diskussionsprozessen wurden Verbesserungsvorschläge und konkrete Aktivitäten für die Stadt auf den Weg gebracht. Ein Ergebnis ist z. B. die Modenacht, die sich mittlerweile fest im städtischen Veranstaltungskalender etabliert hat. Generell ist als Ziel definiert, die städtischen Stärken auszubauen, Schwächen abzubauen und so u. a. dazu beizutragen, dass ein möglichst hoher Anteil der Kaufkraft auch in der Stadt verbleibt. Unabdingbare Voraussetzung für Stadtmarketing ist aber langfristig die Entwicklung eines systematischen Markenimages. Es gilt nach außen, über ein stimmiges, einheitliches und umfassendes Erscheinungsbild zu verfügen.

So wurde 2008 eine Arbeitsgruppe gebildet, die aus Mitgliedern sämtlicher im Stadtrat vertretener Fraktionen sowie einschlägigen Mitarbeitern der Verwaltung und externen Fachleuten bestand. Ziel war es, ein Exposé zu erstellen, das die Unverwechselbarkeiten bzw. die besonderen Merkmale Fürstenfeldbrucks beschreibt. Nach ausführlicher und kontroverser Diskussion konnte sich die Arbeitsgruppe nicht einheitlich auf eine Variante einigen.

Nach umfassender Vorberatung und Diskussion sowohl in der Arbeitsgruppe als auch im Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing wurden dem Stadtrat zwei Entwürfe vorgelegt. Sie sind folgend abgedruckt (Entwurf von D.SIGNstudio Edigna Aubele und Entwurf von R&S Markenkommunikation).

Derzeitiger Stand (Frühjahr 2010) ist, dass der Stadtrat die Position vertritt, dass keiner der bislang vorgelegten Vorschläge absolut überzeugend sei. Er votierte daher, entsprechend nachzubessern und erteilte der Arbeitsgruppe den Auftrag, unter Einbeziehung des bereits vorhandenen Logos neue Lösungswege zu suchen.

Zur besseren Illustration sind die beiden in die engere Auswahl gelangten Vorschläge sowie das vorhandene städtische Logo aufgeführt.



Der Entwurf von  
D.SIGNstudio Edigna Aubele



Der Entwurf von  
R&S Markenkommunikation

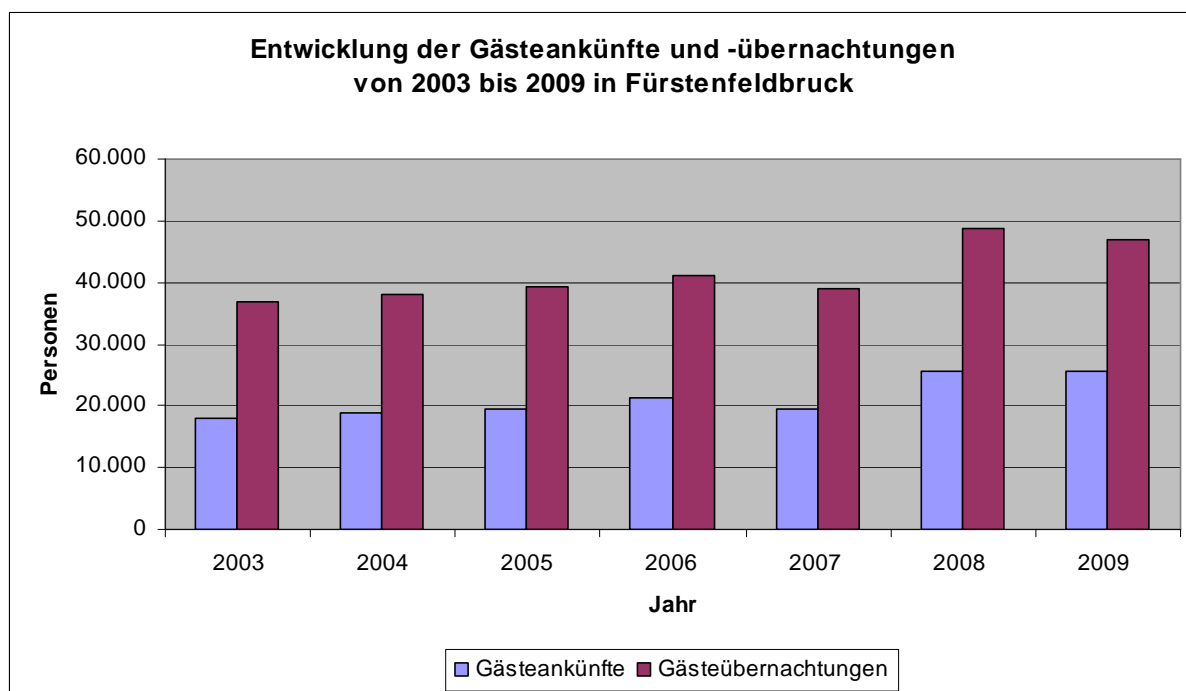


Das aktuelle Stadtlogo

## Tourismus

Die touristische Position Fürstenfeldbrucks soll gestärkt werden. Zielgruppe sind dabei primär Tagestouristen, die entweder individuell oder in einer Reisegruppe die städtischen Sehenswürdigkeiten besichtigen können.

Insbesondere mit dem Kloster Fürstenfeld soll hier gepunktet werden. Notwendig ist es aber auch, den innerstädtischen Bereich zu bewerben. Hier wird Aufbauarbeit geleistet. Dass die Stadt als Hotelstandort an Gewicht gewinnt, zeigt nachfolgende Grafik:



## Wirtschaftsförderung

Aus Sicht der Wirtschaft war das Jahr 2009 ein äußerst schwieriges. Was sich bereits 2008 angedeutet hat, setzte sich 2009 fort und erreichte ungeahnte Dimensionen. Es begann mit einer Bankenkrise in den vermeintlich weit entfernten USA, gewann ungeahnte Dynamik und führte selbst europäische Staaten an den Rand der Zahlungsunfähigkeit. Firmenpleiten, Auftragseinbußen, Kurzarbeit etc. waren die Folge. Mit dem Wort der „Kreditklemme“ wurde jeder von uns tagtäglich konfrontiert.

Dass dies auch in der Stadt Fürstenfeldbruck ihre Spuren hinterließ, steht außer Frage. Angesichts der wirtschaftlichen Rahmengegebenheiten war eine Vermarktung von Gewerbeflächen faktisch nicht möglich. Gespräche über die Ansiedelung neuer Gewerbe- oder Industriebetriebe wurden unter der Prämisse geführt, dass vor einer Verbesserung der wirtschaftlichen Großwetterlage mit keinen verbindlichen Ergebnissen zu rechnen ist.

Um so erfreulicher ist es, dass sich – primär aus den Reihen von Gewerbe, Handwerk und handwerksnaher Dienstleister – Neuansiedlungen oder Firmengründungen, wie z. B. *Stangl Semiconductor Equipment AG* und *LaserJob GmbH* ergaben. Diese Betriebe entschieden sich bewusst für den Standort Fürstenfeldbruck.

Herausragendes Ereignis des letzten Jahres war aber die Verleihung des Bayerischen Qualitätspreises 2009. Sein Ziel ist es, Kommunen auszuzeichnen, die durch konsequente Verfolgung des Qualitätsgedankens optimale wirtschaftliche Rahmenbedingungen schaffen. In einem umfangreichen Bewerbungsverfahren wurden Angebote und Projekte aus den Bereichen „Qualität und Organisation“, „Bürgernähe und Wirtschaftsförderung“, „Standortbedingungen“ etc. bewertet. In die Abwägung flossen ferner die Zentralität der Kommune, der Stellenwert von Bildung, überregionale Verwaltungseinrichtungen, das Kultur- und Freizeitangebot etc. mit ein.

Laut Juryentscheid war die städtische Präsentation in allen Punkten überzeugend. Beeindruckt hat dabei u. a. der Aspekt „Bürgernähe und Wirtschaftsförderung“. Das breite Angebot an den städtischen Informationsmedien, die wirtschafts- und bürgernahe Kommunikation sowie das effiziente Beschwerdemanagement wurden als richtungsweisend eingestuft.

Unter dem Slogan „Qualität hat einen Namen“ durfte eine städtische Delegation unter Leitung von Herrn Oberbürgermeister Sepp Kellerer den bayerischen Qualitätspreis, der von Frau Wirtschaftsstaatssekretärin Katja Hessel überreicht wurde, in Empfang nehmen (siehe Foto).

Für die Kommune ist diese Auszeichnung Ansporn und Verpflichtung zugleich.

## SG 15 Stadtbibliothek in der Aumühle

### Medien

	Bestand 2007	Bestand 2008	Veränderung	Ausleihen 2007	Ausleihen 2008	Veränderung
Romane	10.974	11.256	2,6%	39.722	36.723	-7,5%
Romane Nahbereich	2.606	2.856	9,6%	15.365	16.398	6,7%
Fremdsprachen	1.114	1.136	2,0%	2.970	2.820	-5,1%
Buch Zwischendeck	1.547	1.786	15,4%	9.851	10.689	8,5%
Buch Kinder-Jugend	13.756	14.513	5,5%	90.469	88.074	-2,6%
Sachbuch	21.441	22.611	5,5%	59.816	55.636	-7,0%
Präsenzbestand	430	432	0,5%	52	46	
Zeitschriften	3.011	3.919	30,2%	11.863	11.121	-6,3%
Video	1.323	1.322	-0,1%	11.635	7.215	-38,0%
DVD	1.721	2.205	28,1%	44.070	48.154	9,3%
Musik-CD	4.006	4.359	8,8%	25.523	24.135	-5,4%
Hörbuch Kinder	1.680	1.913	13,9%	29.018	30.233	4,2%
Hörbuch Erwachsene	942	1.087	15,4%	9.625	16.504	71,5%
Spiele	503	542	7,8%	4.408	4.064	-7,8%
Karten	378	379	0,3%	1.053	957	-9,1%
CD-ROM	922	1.030	11,7%	8.326	7.058	-15,2%
<b>Gesamtbestand (-Präsenz)</b>	<b>65.924</b>	<b>70.914</b>	<b>7,6%</b>	<b>363.714</b>	<b>359.781</b>	<b>-1,1%</b>
<b>Anteil Non-Books</b>	<b>17,4%</b>	<b>18,1%</b>		<b>36,7%</b>	<b>38,4%</b>	

Aus Sicht des letzten Jahres ist die Gesamtzahl der Ausleihen um 1 % auf 359.781 gesunken (wobei eine Schließungswoche mitberücksichtigt werden muss). Dies ist mit einem Umsatz (= Ausleihen / Bestand) von 5,1 gleichzusetzen und somit eine sehr gute Position im Vergleich zu anderen Bibliotheken ähnlicher Größenordnung. Positiv hervorzuheben sind die Ausleihsteigerungen im Zwischendeck, dem Jugendbereich der Bibliothek sowie bei den Hörbüchern für Kinder und Erwachsene. Literatur für Erwachsene auf CD wurde 16.500mal ausgeliehen, also 72,5 % mehr als im Jahr zuvor. Die bereits große Begeisterung für das Medium Hörbuch ist nochmals deutlich gestiegen und bestätigt die Einkaufspolitik der Stadtbibliothek. Ein nicht unwesentlicher Anteil des Medienetats wird für Nicht-Buch-Medien verwendet, die laut Bibliotheksstandards ca. 20 % des Bestandes ausmachen sollen. Die Stadtbibliothek Fürstenfeldbruck liegt hier mit einem Anteil von 18,1 % sehr gut.

Der heutige Medienmarkt ist gekennzeichnet durch eine große Vielfalt, die sich auch in öffentlichen Bibliotheken abzeichnen muss. So stehen alle Medienarten sowohl aus fachlicher Sicht als auch abgeleitet aus dem Kundenwunsch gleichberechtigt nebeneinander. Die jeweiligen Vor- und Nachteile wägt der Einzelne persönlich gegeneinander ab – wenn gewünscht, mit Beratung durch qualifiziertes Bibliothekspersonal.

## Kunden

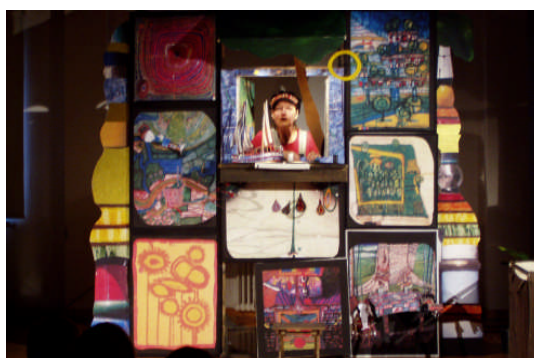
Insgesamt besuchten 146.010 Kinder, Jugendliche und Erwachsene im Jahr 2008 die Stadtbibliothek, um Medien zu nutzen oder zu entleihen, um im Lesecafé eine angenehme Auszeit zu genießen, Freunde zu treffen oder eine Veranstaltung zu besuchen. Im Mittelpunkt stehen dabei regelmäßige Veranstaltungsreihen zur Leseförderung und Kindertheater. In Zusammenarbeit mit Schulen und Kindergärten finden Bibliothekseinführungen – spielerisch oder mit Schwerpunkt auf Recherche – sowie Autorenlesungen für Kindergartengruppen und Schulklassen statt.



*Daniela Kulot beim Zeichnen ihrer Bilderbuchfiguren*



*Begegnung mit den Bestsellerautoren Iny und Elmar Lorentz*



*TheaterThereseThomaschke: Der Hundertwisser*

## Kooperationen

Wir bedanken uns an dieser Stelle bei den verantwortlichen Gremien, bei unseren Sponsoren und Kooperationspartnern sowie bei der örtlichen Presse für die stets gute Zusammenarbeit und Unterstützung.

## SG 15 Stadtmuseum Fürstenfeldbruck

### Besucher

2009 zählte das Stadtmuseum Fürstenfeldbruck 11.133 Besucher. An 297 Öffnungstagen hielten sich pro Tag im Durchschnitt 37,48 Personen im Museum auf. Die Stabilität der Besucherzahl ist auf die gleich bleibende Anzahl und Qualität der Sonderausstellungen und die Kontinuität der museumspädagogischen Aktivitäten zurückzuführen. Veröffentlichungen des Institutes für Museumsforschung haben diese Größen in dem 2009 erschienenen Bericht als die beiden wesentlichen Faktoren für Besucherrückgang bzw. Besucherzuwachs ausgewiesen.

### Sonderausstellungen 2009

Drei Ausstellungen aus unterschiedlichen Bereichen orientierten sich inhaltlich an den programmatischen Vorgaben des Stadtmuseums, regionalgeschichtliche Forschungen und überregional relevante Themen zu verknüpfen.

20. 11. 2008 bis 22. 2. 2009

#### **Roland Helmer: Retrospektive**

Ca. 2500 Besucher sahen die Retrospektive über den in Eichenau lebenden Künstler Roland Helmer. Die Ausstellung bot einen Überblick über das Werk des Künstlers, der zu den führenden Vertretern der „konkreten Kunst“ zählt. Helmer erforscht in seinen Bildern mit äußerster Konsequenz die Wechselwirkungen von Farbe, Linie und Fläche. Seine Malerei zeichnet sich aus durch präzise Malweise und Klarheit der Farben. Der Künstler ist in bedeutenden Sammlungen zeitgenössischer Kunst wie dem Lenbachhaus und der Pinakothek der Moderne in München und dem Museum für Konkrete Kunst in Ingolstadt und dem Museum am Ostwall in Dortmund vertreten.

3. 3. – 22. 3. 2009

#### **Schenkung Amann**

In einer kleinen Sonderausstellung präsentierte das Stadtmuseum vierzehn Bronzeskulpturen der Öffentlichkeit, die Reiner Amann der Stadt Fürstenfeldbruck vermacht hat. Amann (geb. 1931), der neben seiner Tätigkeit als Bankkaufmann künstlerisch gearbeitet und sich weitergebildet hat, ist erst nach Beendigung seiner beruflichen Laufbahn 1990 mit seinen Fotografien, Skulpturen und Assemblagen an die Öffentlichkeit getreten. Seitdem waren seine Werke auf Ausstellungen in Fürstenfeldbruck und im Münchner Raum zu sehen. 1975 entstanden erste plastische Arbeiten – Skulpturen aus verschiedenen Materialien, meist aus „wertlosen“ Fundstücken oder Schwemmholz. Seit 1993 ließ Amann ausgewählte Werke in Bronze gießen. Ein Teil der Skulpturen ist mittlerweile im Hof des Rathauses und in der Stadtbücherei Fürstenfeldbruck öffentlich ausgestellt.



28. 5. - 25. 10. 2009

### **Reisen mit der Postkutsche**

Die Ausstellung „Reisen mit der Postkutsche“ ist mit großem Erfolg gelaufen. Knapp über 7000 Besucher an 132 Öffnungstagen konnte die Ausstellung verbuchen. Die Präsentation gab Einblick in das Postkutschenwesen, das sich nicht nur auf die Mobilität der Gesellschaft, sondern auch auf die Entwicklung Deutschlands zu einem aufgeklärten und bürgerlichen Staat auswirkte. Als kleine Kulturgeschichte des Reisens präsentierte sich die Ausstellung mit mehr als 160 Objekten, von einer originalen Postkutsche über zeitgenössische Bilder und Dokumente bis hin zu Karikaturen und einem neun Meter langen Reisetagebuch in Bildern. Die Ausstellungskonzeption und die hohe Qualität der gezeigten Objekte überzeugten unsere Besucher. Dies belegen Kommentare im Besucherbuch und Gespräche bei den zahlreichen Führungen.

26. 11. 2009 - 21. 3. 2010

### **Albert Bunge und die Metallkunst der 1920er bis 1950er Jahre**

Mit der Ausstellung über Leben und Werk des Metallkünstlers Albert Gustav Bunge (1893-1967) setzte das Stadtmuseum Fürstenfeldbruck seine Ausstellungsreihe über bedeutende Kunsthandwerker der Region fort. Das Werk Bunges wurde zusammen mit ausgewählten Arbeiten aus der international bedeutsamen Metallkunst-Sammlung von Giorgio Silzer präsentiert. Bunge stammte aus der Mark Brandenburg. Er studierte wahrscheinlich an der Kunstschule Hannover und ab 1918 an der Kunstakademie in München. 1925 erwarb er ein Haus in Emmering und meldete hier eine „Metallkunstwerkstätte“ für Messing-, Kupfer- und Bronzearbeiten an. Im Laufe der 30er Jahre erweiterte Bunge sein Repertoire um Emaillekunst und gründete 1936 einen zweiten Betrieb in Reit im Winkl, von 1938 bis 1941 betrieb er dort zusammen mit Lily Koebner-Linke die „Vereinigten Emaille-Werkstätten Bunge-Linke“.

## **Veranstaltungen**

### **5. 2. 2009 - Roland Helmer „Linie-Fläche“ – neu ediert**

Aus Anlass seiner Retrospektive im Stadtmuseum Fürstenfeldbruck hat Roland Helmer die druckgrafische Arbeit „Linie – Fläche“ (Erstauflage 1967) neu aufgelegt und am Donnerstag, 5. Februar im Stadtmuseum zahlreichen Sammlern, Museumsfachleuten und Freunden vorgestellt.

### **20. 6. 2009 - Brucker Kulturnacht**

Zusammen mit 12 weiteren kulturellen Einrichtungen organisierte das Stadtmuseum auch 2009 wieder eine Kulturnacht. Im Museum zu Gast die "3 Soprane", Silke Wenzel (Sopran), Danielle Zuber (Sopran), Marlene Lichtenberg (Mezzosopran), Michael Sachs (Klavier), Michael Kaller (Regie). Sie präsentierten in drei Durchgängen Teile ihres szenischen Liederabends "Drei im gleichen Kleid".

### **13. 9. 2009 - Tag des offenen Denkmals**

Unter dem Motto des Denkmaltages „Historische Orte des Genusses“ referierten Toni Drexler und Rolf Marquardt vom Historischen Verein über Ess- und Trinkgewohnheiten vom der Steinzeit bis zum Mittelalter, Kostproben inklusive.

## 8. 10. 2009 – „Eine große Landstraß' ist unsere Erd', wir Menschen sind Passagiere...“

Literarisch musikalische Lesung von Herbert Kromann und Christian Segmehl, Saxophon mit Geschichten und Gedichten aus der PotkutschENZEIT.

### Aktivitäten

#### Digitalisierung der Museumsbestände und Effektivierung der Depotverwaltung

Aufgabe des Museums ist nicht nur Vermittlung in Ausstellungen und Publikationen, sondern auch die Aufbewahrung und wissenschaftliche Inventarisierung der Bestände. Die Erfassung der Objekte in digitalisierter Form wird mittlerweile im fünften Jahr mit dem Datenbearbeitungsprogramm MuseumPlus fortgeführt. Die Objekte des Museums werden mit ausführlichen Beschreibungen, Foto, Standort, Restaurierungsberichten, Literaturangaben, Herkunft und vielen weiteren Informationen erfasst und sind dann entsprechend abrufbar. Neben der Digitalisierung trägt auch die Umstrukturierung (Anschaffung von platzsparenden Regalen; Neuordnung) des Museumsdepots dazu bei, die Museumsobjekte effizienter zu verwalten.

#### Öffentlichkeitsarbeit

Das Museum hat auch 2009 in vielerlei Medien auf seine Aktivitäten aufmerksam gemacht: durch Plakate, Faltblätter und Infopostkarten, die großflächig verteilt werden, durch die kontinuierliche Präsenz in Infoheften wie dem gelben Münchner Monatsprogramm, dem Fürstenfeld-Journal, I-Punkt, M-Art und Internet-Portalen. Zudem versorgen wir regelmäßig ca. 90 Printmedien.

#### Schenkungen und Erwerbungen

Das Sammlungskonzept des Stadtmuseums ist klar definiert. Erwerbungen und auch Schenkungen müssen in ihrer handwerklichen und künstlerischen Qualität bestehen und Aussagekraft besitzen in Bezug auf die Geschichte und die Kulturgeschichte der Region. Auch im Jahr 2009 waren die Ausstellungsthemen häufig Anlass für gezielte Angebote und Ankäufe. Zu den Neuerwerbungen zählen Gemälde der Brucker Maler Henrik Moor, Hans Hammer, Johanna Oppenheimer, Philipp Röth und Otto Kubel, kunstgewerbliche Produkte von Karl Groß und Albert Bunge sowie Kunstwerke mit Relevanz für die Kloster- und Ortsgeschichte, z.B. ein Aquarell mit Ansicht des Klosters Fürstenfeld aus der Zeit (um 1800) und ein Porträt des Posthalters Franz Jakob Weiß (um 1790).

#### Museumspädagogik / Kunstvermittlung

Führungen für Schulklassen, Kindergärten und Erwachsene durch Abteilungen und Sonderausstellungen, Workshops, Kindergeburtstage, Ferienprogramme, regelmäßige und kostenfreie Samstagsprogramme, Lehrerfortbildungen und Sonderveranstaltungen wie beispielsweise die „dies romani“ sind ein wesentlicher und unverzichtbarer Bestandteil aktiver Vermittlungstätigkeit des Museums. Über 200 Schulklassen und andere Gruppen wurden von Doris Hefner M.A., Pamela Peyser-Kreis M.A. und dem Museumsteam im Jahr 2009 betreut.

## **Amt 2**

### **Finanzverwaltung**

- **SG 21**  
**Kämmerei**
  
- **SG 22**  
**Stadtkasse, Steuern**
  
- **SG 23**  
**Kaufmännische Einrichtungen**
  
- **SG 24**  
**Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilienmanagement**

## SG 21 Kämmerei

### Aufgabenbereich

Die Kämmerei ist hauptsächlich mit der Aufstellung und dem Vollzug des Haushaltsplanes als Spiegelbild der städtischen Aufgaben betraut. Das vielfältige Aufgabenspektrum umfasst sowohl freiwillige Leistungen (z.B. Jugendarbeit, Kultur, Sportförderung) als auch Pflichtaufgaben (z.B. Kindertagesstätten, Schulen, Straßenbau, Brandschutz). Der Haushalt beinhaltet somit alle wesentlichen finanzwirtschaftlichen Daten und ermächtigt die Verwaltung, innerhalb der im Plan genehmigten Ansätze Verpflichtungen einzugehen und Einnahmen zu erheben.

Der Haushalt gliedert sich in zwei Teile:

1. Der **Verwaltungshaushalt** beinhaltet alle laufenden Einnahmen und Ausgaben, um einen ordnungsgemäßen Verwaltungs- und Geschäftsbetrieb zu gewährleisten.
2. Im **Vermögenshaushalt** werden alle Investitionen und deren Finanzierung dargestellt.

### Struktur der städtischen Einnahmen und Ausgaben

#### Verwaltungshaushalt in Tausend €

Einnahmen	Rechnungs		Ausgaben	Rechnungs	
	ergebnis 2009	Plan 2010		ergebnis 2009	Plan 2010
Steuern	34.472	32.677	Personalausgaben	14.322	14.836
darunter:					
Grundsteuer	3.733	3.734	Verwaltungs- u. Betriebsaufwand	8.161	8.344
Gewerbesteuer (brutto)	12.400	13.000	Unterhaltungsaufwand Gebäude etc.	4.218	4.467
Gemeindeanteil an EkSt	17.218	14.800	Erstattungen	1.836	823
Gemeindeanteil an USt	1.066	1.090	Zuweisungen und Zuschüsse	1.435	1.370
Hundesteuer	55	53	Zinsausgaben	1.616	1.767
Zuweisungen, Umlagen etc.	3.595	5.245	Gewerbesteuerumlage	2.196	2.600
Gebühren, Entgelte, Mieten etc.	11.039	10.917	Kreisumlage	16.032	15.995
Erstattungen von Ausgaben	1.772	589	Sonstige Finanzausgaben	8.935	7.404
Zuschüsse für lfd. Zwecke	3.078	3.069			
Konzessionsabgaben, Zinsen	1.836	1.635	Zuführung zum VermögensHH	1.919	3
Weitere Finanzeinnahmen	4.878	3.477			
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>60.670</b>	<b>57.609</b>	<b>Gesamtausgaben</b>	<b>60.670</b>	<b>57.609</b>

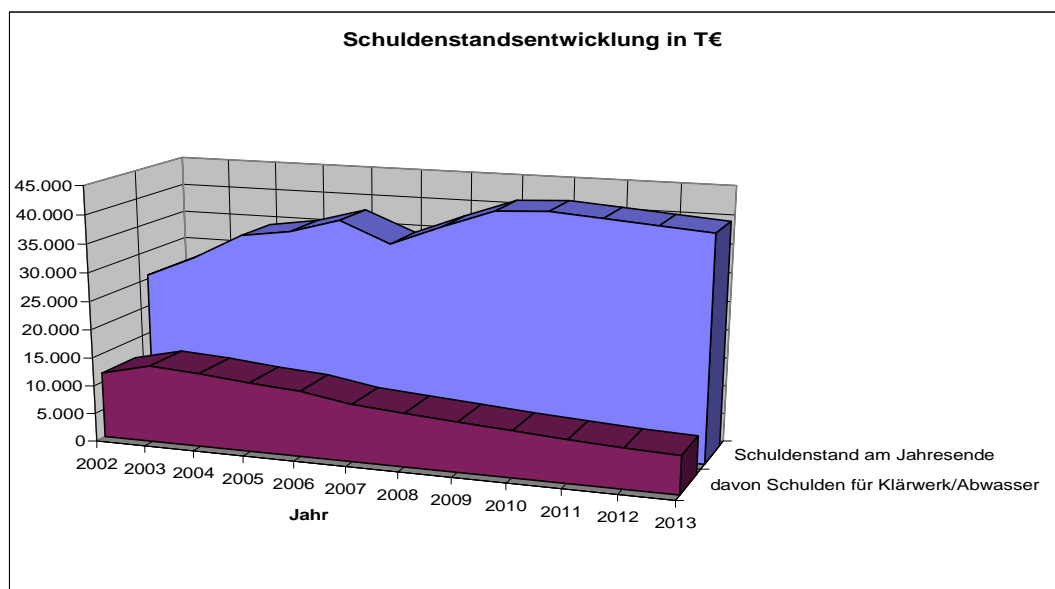
## Vermögenshaushalt in Tausend €

Einnahmen	Rechnungs ergebnis 2009	Plan 2010	Ausgaben	Rechnungs ergebnis 2009	Plan 2010
Zuführung vom VwHh	1.919	3	Baumaßnahmen	4.204	6.667
Entnahmen aus Rücklagen	1.532	39	Erwerb von Vermögen	1.435	1.031
Veräußerung von Anlagevermögen	1.900	3.680	Zuweisungen und Zuschüsse für		
Beiträge und Entgelte	1.013	749	Investitionen Dritter	886	665
Zuweisungen und Zuschüsse	2.497	3.449	Tilgung von Krediten	6.161	6.182
Kreditneuaufnahme	4.852	1.826	Zuführung an Rücklagen	418	0
Kredite für Umschuldung	1.656	4.809	Deckung Sollfehlbetrag	2.786	0
Rückflüsse von Darlehen	28	28	Veräußerung von Beteiligungen	500	0
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>15.898</b>	<b>14.585</b>	<b>Gesamtausgaben</b>	<b>15.898</b>	<b>14.585</b>

## Gesamthaushalt

Einnahmen	Rechnungs ergebnis 2009	Plan 2010	Ausgaben	Rechnungs ergebnis 2009	Plan 2010
<b>Überschuss</b> (Zuführung vom VerwHH)	<b>1.919</b>	<b>3</b>	<b>Überschuss</b> (Zuführung a. d. allg. Rücklage)	<b>111</b>	<b>0</b>

## Verschuldung



Der Schuldenstand zum 31.12.2009 beläuft sich auf 40,958 Mio. Euro. Hinzu kommen 0,5 Mio. Euro aus einem kreditähnlichen Rechtsgeschäft.

Unter Berücksichtigung einer neuen Kreditaufnahme von 1,826 Mio. Euro in 2010 rechnet die Finanzverwaltung zum Jahresende mit einer städtischen Verschuldung von 41,913 Mio. Euro (inkl. kreditähnlicher Rechtsgeschäfte). Gemäß der gegenwärtigen Finanzplanung ergibt sich am Ende des Finanzplanungszeitraums (31.12.2013) ein Schuldenstand von 39,886 Mio. Euro (inkl. kreditähnlicher Rechtsgeschäfte).

### **Schwerpunkte 2009**

Die Wirtschafts- und Finanzkrise hat die Stadt Fürstenfeldbruck wie viele andere Kommunen fest im Griff. Bereits mit Verfügung einer haushaltswirtschaftlichen Sperre im April 2009 und Verabschiedung des Nachtragshaushalts im Juli 2009 wurde auf die sich abzeichnenden negativen Auswirkungen, insbesondere die rückläufigen Steuereinnahmen, reagiert.

Die Finanzverwaltung erarbeitete im vierten Quartal in enger Abstimmung mit dem Finanzreferenten und den Fraktionen ein Konsolidierungskonzept, das vom Stadtrat in seiner Sitzung am 26.01.2010 beschlossen wurde. Ziel ist es, den Konsolidierungsprozess dauerhaft fortzuführen und das Konsolidierungskonzept fortzuschreiben. Der Konsolidierungszeitraum wurde bis Ende des Finanzplanungszeitraums 2013 festgesetzt.

## SG 22 Stadtkasse, Steuern

### Stadtkasse

Zu den wichtigsten Aufgaben der Stadtkasse gehört die Abwicklung des baren und bargeldlosen Zahlungsverkehrs. Dazu sind jährlich etwa 120.000 Buchungen notwendig. Gerade in Zeiten einer sich verschlechternden Wirtschaftslage gewinnt die Liquiditätsplanung zunehmend an Bedeutung, d.h. die Gegenüberstellung des Zahlungseingangs und des Zahlungsausgangs, um jederzeit die Liquidität und damit die Zahlungsfähigkeit der Stadt Fürstenfeldbruck sicherzustellen.

Sollten die Kontobestände hierfür nicht ausreichen, ist ein Kassenkredit aufzunehmen. Es ist auch Aufgabe der Kasse, hierfür die günstigsten Konditionen zu ermitteln und die Kreditaufnahme durchzuführen. Die allgemein schlechter werdenden Rahmenbedingungen haben sich auch auf die Zahlungen an die Stadtkasse ausgewirkt. Für Zahlungen, die nicht rechtzeitig eingingen, hatte die Kasse 3.303 Mahnungen und 1.066 Vollstreckungen zu erstellen.

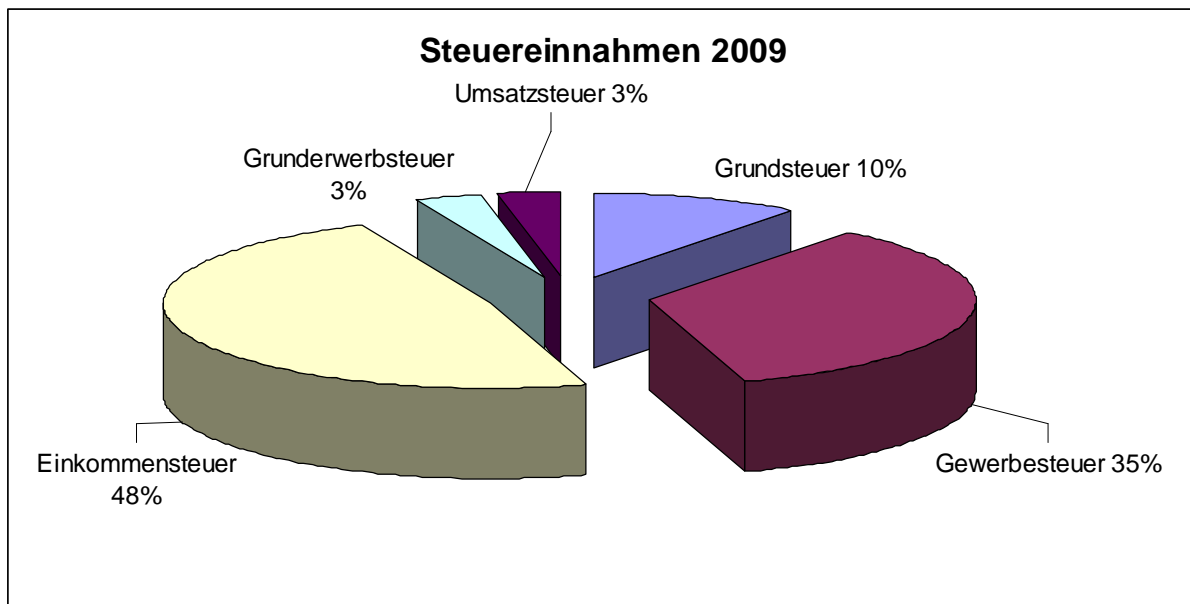
Die Bestellung eines eigenen Vollstreckungsbeamten zum 01.11.2008 hat sich überdies als äußerst positiv herausgestellt. Es konnte im Jahr 2009 eine höhere Erfolgsquote erzielt werden, als durch die früher praktizierte Beauftragung ansässiger Gerichtsvollzieher.

Für unsere Bürger hat dies den Vorteil, dass sie erforderlichenfalls ein städtischer Bediensteter aufsucht, mit dem sofort verbindliche Zahlungsvereinbarungen getroffen werden können. Auch der Zeitbedarf für die Anmeldungen von Forderungen bei Insolvenzverfahren oder Zwangsversteigerungen nimmt jährlich zu. Im Rahmen der Abfallbeseitigung hat die Stadtkasse für den Landkreis 1.353 Müllsäcke und 257 Windelsäcke verkauft.

### Sachgebiet Steuern

Zu den größten Einnahmequellen der Stadt gehören die Einkommensteuerbeteiligungen (mit Ersatzleistung) und die Gewerbesteuer.

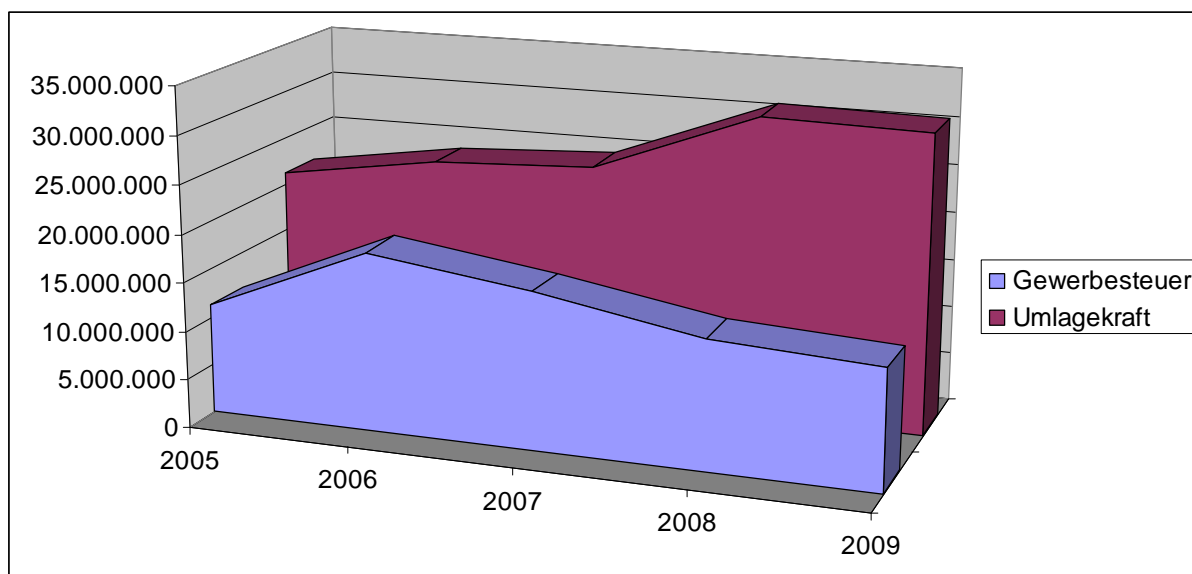
Steuereinnahmen 2009			in Mio. €
Grundsteuer		10,39%	3,7
Gewerbesteuer		34,83%	12,4
Einkommensteuer		48,31%	17,2
Grunderwerbsteuer		3,37%	1,2
Umsatzsteuer		3,09%	1,1
insgesamt		100,00%	35,6



Im Jahr 2009 waren die Folgen der allgemeinen Wirtschaftskrise am weiteren Rückgang der Gewerbesteuer klar erkennbar. Zum einen waren massive Einbußen bei größeren Unternehmen zu verzeichnen, zum anderen blieben viele kleine Gesellschaften mit ihren Gewinnen unter der Freibetragsgrenze.

Auf der Basis der Finanzkraft hat die Stadt Umlagen zu zahlen. Die Umlagekraft errechnet sich aus den Grundlagen des Vorjahres. Entsprechend hat sich die im Vergleich noch recht hohe Gewerbesteuereinnahme 2007 bei der Berechnung der Umlagekraft 2009 ausgewirkt.

		2005	2006	2007	2008	2009
<b>Gewerbesteuer</b>	€	11.293.857	18.437.915	16.225.491	13.339.780	12.400.183
<b>Umlagekraft</b>	€	21.335.153	23.810.275	24.681.189	31.205.477	30.831.416

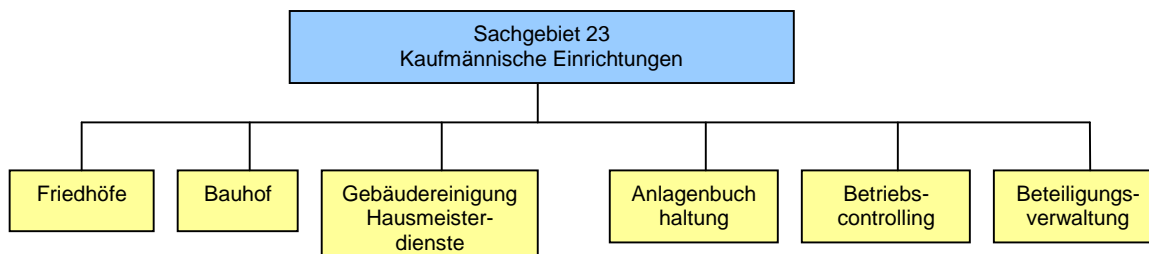




## SG 23 Kaufmännische Einrichtungen

### 1. Aufgabenschwerpunkte

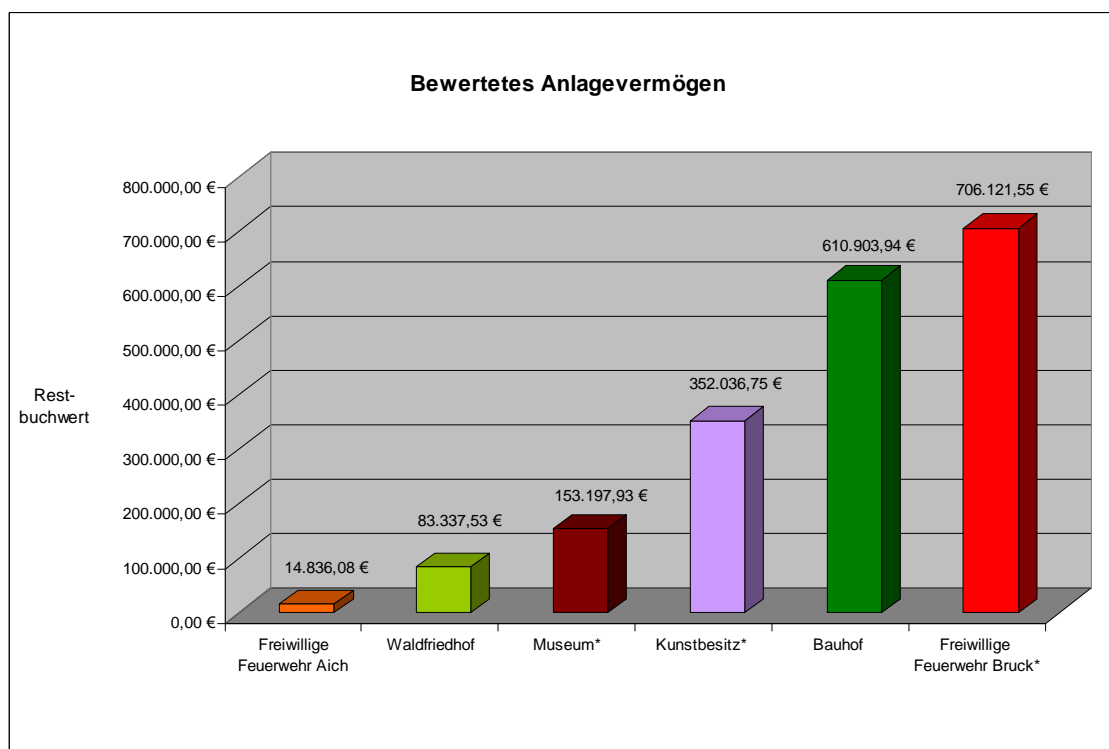
#### Überblick



- Leitung der kaufmännischen Einrichtungen „Städtischer Bauhof“ und „Friedhöfe“ mit insgesamt 57 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- Leitung der Hausmeisterdienste und der Gebäudereinigung mit insgesamt 44 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- Aufbau und Führung der gesamtstädtischen Anlagenbuchhaltung
- Betriebscontrolling in den kaufmännischen Einrichtungen
- Beteiligungsverwaltung

#### Erfassung und Bewertung des Vermögens auf Grundlage des Doppik-Systems:

Bei der Inventarisierung 2009 wurde verstärkt das bewegliche Anlagevermögen aufgenommen und bewertet, z.B.: Mobiliar, Kunstgegenstände, Fahrzeuge, usw. In der folgenden Grafik ist der Wert des beweglichen Anlagevermögens im jeweiligen Objekt dargestellt.



\*Vorläufige Zahlen

## 2. Stadtbauhof

### Das Team



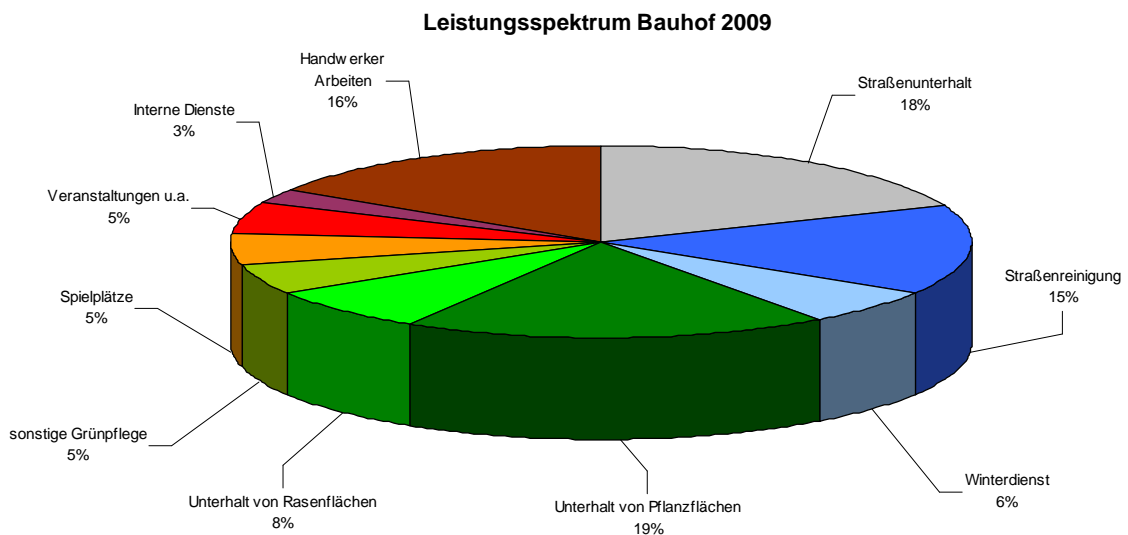
### Organisatorischer Aufbau

Der Stadtbauhof Fürstenfeldbruck ist in die drei Organisationsbereiche gegliedert:

- Bauhofverwaltung und Werkstätten
- Straßenunterhalt und Veranstaltungen
- Stadtgärtnerei

In ca. 58.000 Arbeitsstunden wurden folgende Leistungen erbracht:

### Aufgaben im Überblick

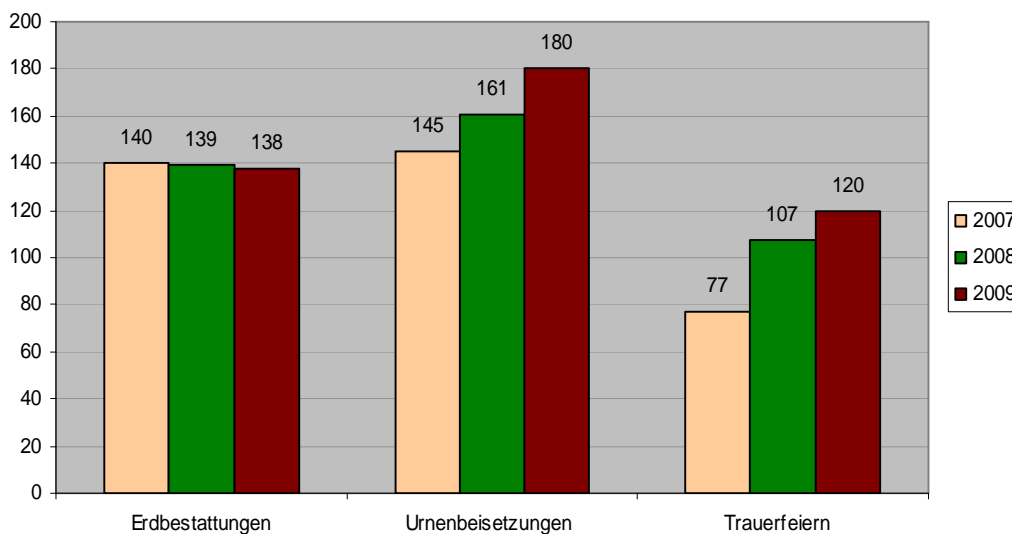


### 3. Friedhöfe

- Abwicklung sämtlicher administrativer Tätigkeiten der Friedhofsverwaltung, des Bestattungsdienstes und des Friedhofsamtes
- Koordination und Durchführung von Bestattungen aller Art
- Erstellung und Versand von Gebührenbescheiden
- Führung und Verwaltung der Grabkarteien
- Durchführung der notwendigen Instandhaltungs- und Grünflächenarbeiten für den Waldfriedhof und den Stadtfriedhof



#### Entwicklung der Aufgaben von 2007 bis 2009



## SG 24 Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilienmanagement

Die öffentlichen Hand, insbesondere die Städte und Gemeinden, haben aufgrund ihrer umfangreichen Aufgaben Sachanlagevermögen zu verwalten. Das Anlagevermögen umfasst insbesondere das Infrastrukturvermögen (z.B. Straßennetz, Abwasserbeseitigung, Frischwasserversorgung etc.) sowie bebaute und unbebaute Grundstücke. Vor allem die Gebäude dienen den unterschiedlichsten Zweckbestimmungen (z.B. Schulen, Kindertagesstätten, Kultur- und Sporteinrichtungen etc.) In der Regel sind die Kommunen der größte Immobilienbesitzer am Ort. Dementsprechend stellen die Unterhalts- und Bewirtschaftungsaufwendungen für die städtischen Einrichtungen eine der größten Kostenblöcke im Haushalt dar.

Im Bereich des Kaufmännischen Immobilienmanagements werden sämtliche kaufmännischen Angelegenheiten des städtischen Gebäude- und Parkflächenbestandes bearbeitet. Die Arbeit erstreckt sich auf über 50 städtische Einrichtungen, von Schulen über Kindergärten und Jugendzentren bis hin zu Mehrzweckgebäuden. Weiterhin werden 169 Mieteinheiten in insgesamt 34 Mietobjekten betreut.



Zum Aufgabengebiet gehört auch die Bewirtschaftung der Naherholungsgebiete Pucher Meer und Äußere Schöngesinger Straße. Vor allem das Pucher Meer zählt bei Jung und Alt zu den beliebtesten Freizeiteinrichtungen.

Die Aufgabenschwerpunkte im Bereich des kaufmännischen Immobilienmanagements sind:

- Vermietungen / Betriebskostenabrechnungen
- Mieter- bzw. Nutzerbetreuung
- Betriebskostenoptimierung / Controlling
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs für sämtliche Betriebskostenarten
- Gebäude- und Sachversicherungen

Im kaufmännischen Aufgabenbereich (ohne Bauunterhalt) wird ein Finanzvolumen von mehr als 2,570 Mio Euro pro Jahr bewegt, wobei ca. 0,941 Mio Euro auf die Einnahmeseite und ca. 1,629 Mio Euro auf die Ausgabenseite entfallen. Nicht nur im Hinblick auf den starken Anstieg bei den Energiekosten wird einer effizienten Gebäudebewirtschaftung sehr hohe Priorität eingeräumt. Die Etablierung eines funktionierenden Gebäude- und Energiemanagements ist für die Stadt unabdingbar. Neben dem kaufmännischen Bewirtschaftungsaufgaben für die Objekte obliegt dem Sachgebiet die Grundstücksverwaltung. Auf diesem Sektor werden folgende Aufgaben bearbeitet:

- Erwerb, Veräußerung und Belastung von Grundvermögen
- Verpachtung, Überlassung von Grundvermögen
- Betreuung laufender Erbbaurechtverhältnisse
- Dienstbarkeiten
- Verwaltung und Bewirtschaftung unbebauter Grundstücksflächen

Folgende Vorgänge sind im Bereich der Liegenschaften im Jahr 2009 besonders hervorzuheben:

- Kauf von Grundstücken zur Sicherung künftiger Sport- und Wohnbauflächen
- Veräußerung sechs städtischer Erbbaurechtsgrundstücke an die Erbbauberechtigten
- An- und Verkauf landwirtschaftlicher Flächen
- Veräußerung einer Wohnanlage in der Kronprinz-Rupprecht-Straße

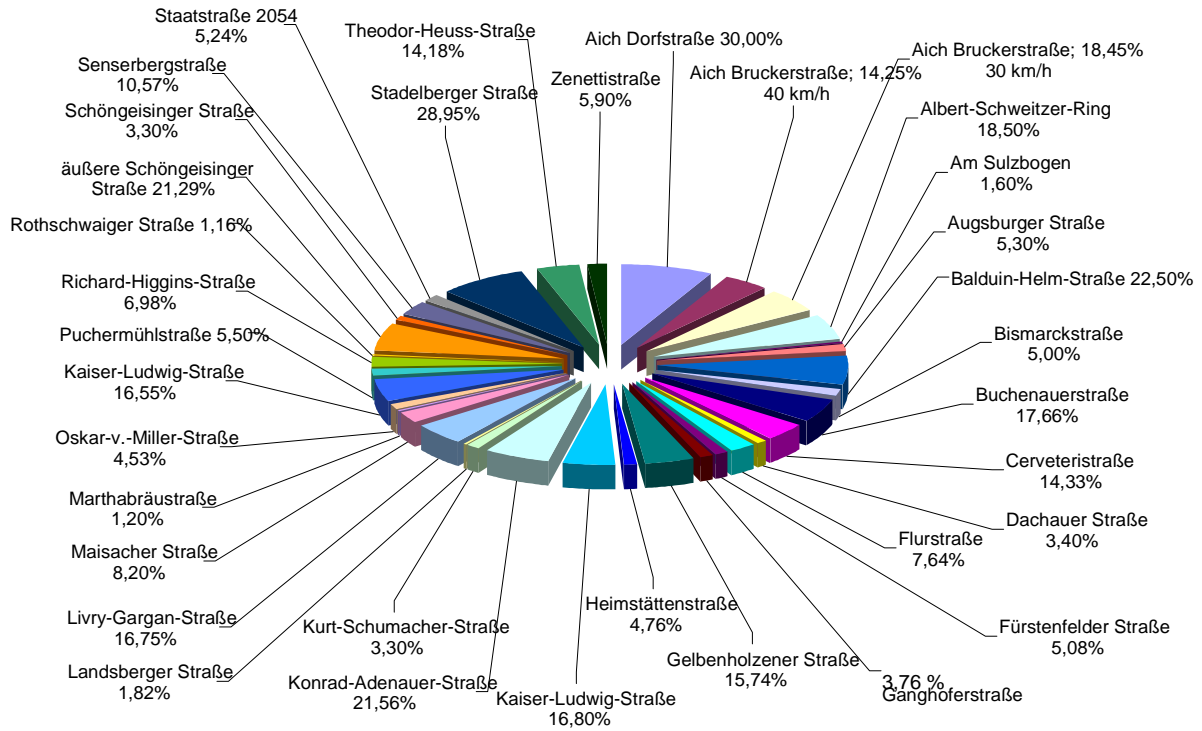
## **Amt 3**

### **Rechtswesen, Ordnung**

- **SG 31**  
**Rechtswesen**
- **SG 32**  
**Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe**
- **SG 33**  
**Bürgerbüro, Standesamt**

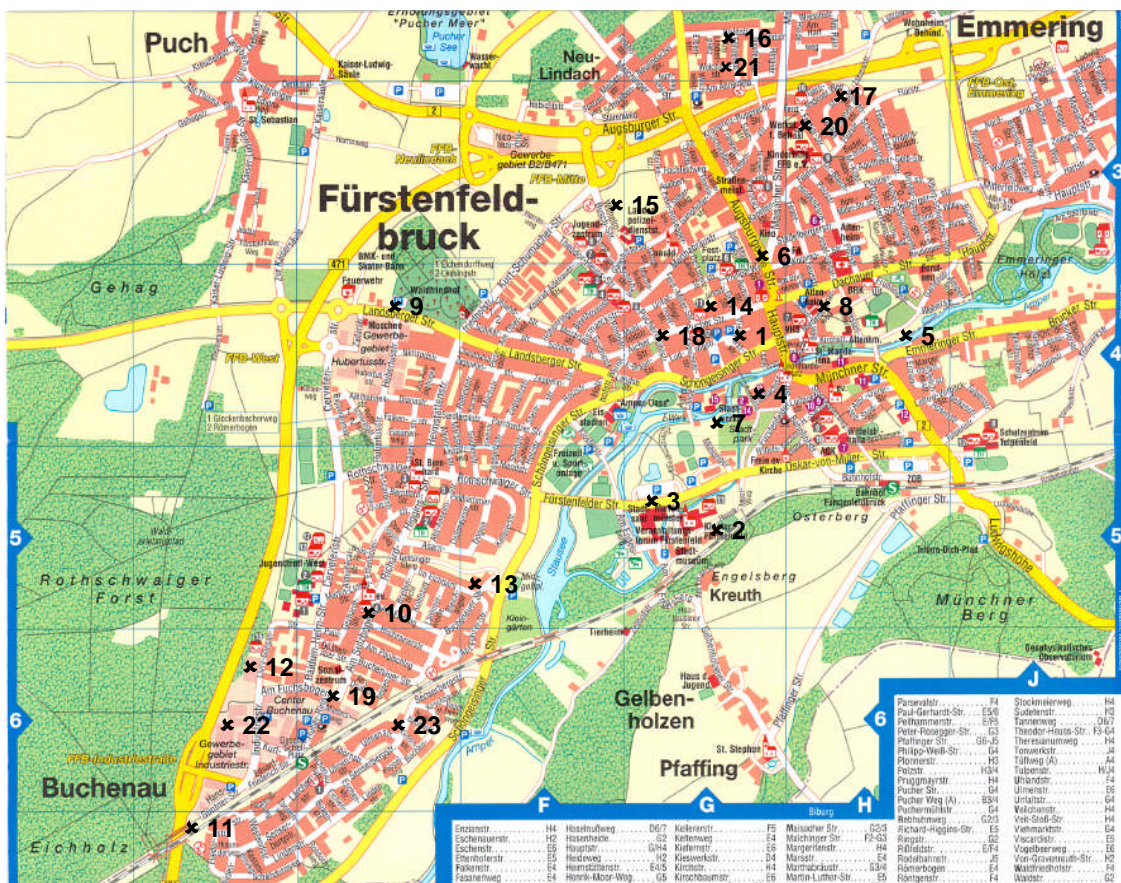
## SG 32 Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe

### Verkehrsverstöße (überhöhte Geschwindigkeiten) 2009



## Hundetoiletten im Stadtgebiet Fürstenfeldbruck

Um die Gehwege der Stadt Fürstenfeldbruck sauber zu halten gibt es im gesamten Stadtgebiet 23 Hundetoiletten, die sich über das ganze Stadtgebiet wie folgt verteilen (siehe Stadtplan).



### Standorte der Hundetoiletten:

1)	Pucher Straße	13)	Geisinger Steig
2)	Klosterareal	14)	Theodor-Heuss-Str./ Ecke Schubertstr
3)	Parkplatz Veranstaltungsforum	15)	Wilhelm-Busch-Str. (Radweg)
4)	Ledererstraße	16)	Weichselstr. / Ecke Am Lindenplatz
5)	Weierstraße	17)	Gernlindner Weg / Ecke Sonnenplatz
6)	Maisacher-/Augsburger Str.	18)	Aicher-/Puchermühlstraße
7)	Silbersteg	19)	Am Sulzbogen
8)	Dr.-Lorenz-Lampl-Str.	20)	Fußwegverbindung Maisacher Str.
9)	Landsberger Str.	21)	Am Ährenfeld
10)	Am Sulzbogen / Ecke Am Einfang	22)	Am Fuchsbogen
11)	Fliederstraße	23)	Buchenauer Str. / Richtung Bahnhof
12)	Livry-Gargan-Straße		



## Gewerbe

### Im Jahr 2009 wurden durchgeführt

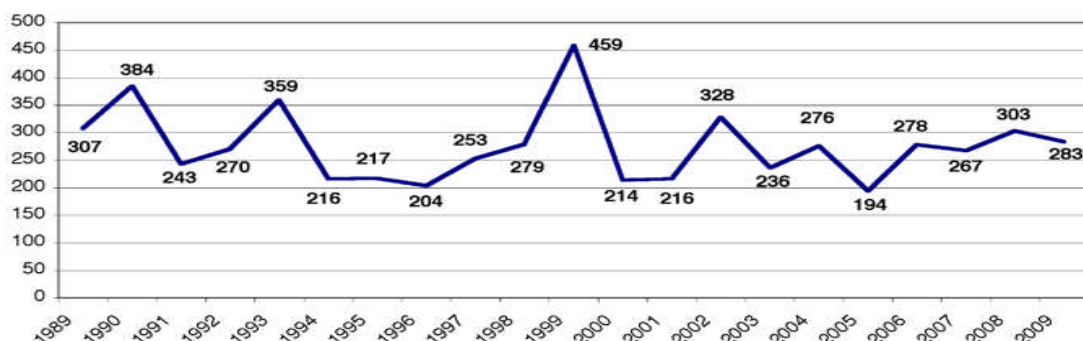
- 459 Gewerbeanmeldungen
- 400 Gewerbeabmeldungen
- 117 Gewerbeummeldungen
- 111 Gewerbezentralregisterauskünfte
- 124 Gestattungen nach § 12 GastG
- 14 endgültige Gaststättenkonzessionen nach § 2 GastG
- 18 vorläufige Gaststättenkonzessionen nach § 11 GastG
- 28 Marktfestsetzungen

Zum Stichtag 31.12.2009 waren 3.583 Gewerbebetriebe im Stadtgebiet von Fürstenfeldbruck aktuell angemeldet.

## Freiwillige Feuerwehr

Auch im Jahr 2009 war die Freiwillige Feuerwehr Fürstenfeldbruck durch zahlreiche Einsätze gefordert. Mit insgesamt 283 Einsätzen bewegte sich das Einsatzaufkommen in etwa auf dem Niveau der letzten Jahre. Der Anteil an Brandeinsätzen lag dabei bei unter 20 % (52 Einsätze). Einsatzschwerpunkte bildeten Einsätze zur Technischen Hilfeleistung (103), Fehlalarme von Brandmeldeanlagen (59), Wohnungsöffnungen (40), Personenrettungen (7) und Sicherheitswachdienste (22). Dementsprechend war die Belastung der ehrenamtlichen Einsatzkräfte im Jahr 2009 mit 3.395 Stunden sehr groß. Insgesamt war die Freiwillige Feuerwehr Fürstenfeldbruck 276 Stunden im Einsatz. Zusätzlich zu den Einsatzstunden wurden von den Aktiven über 2.500 Stunden für den Übungs- und Arbeitsdienst geleistet. Unzählige Stunden, die für die Gestaltung des Dienstbetriebs (z.B. Ausbildungsvorbereitung, Einsatzvorbereitung, Verwaltung, usw.) anfielen, sind dabei nicht berücksichtigt.

### Einsatzaufkommen der Freiwilligen Feuerwehr Fürstenfeldbruck seit 1989



## SG 33 Bürgerbüro, Standesamt

### 1. Standesamt

Im ehemaligen „Alten Rathaus“ finden nicht nur Trauungen statt, sondern es werden auch Geburten und Sterbefälle beurkundet. Ferner kann man dort Kirchengaustritte durchführen sowie Urkunden und Unterschriften beglaubigen lassen.



	2005	2006	2007	2008	2009
Eheschließungen	216	191	231	252	241
Geburten	526	507	528	544	535 <sup>1)</sup>
Sterbefälle	557	541	528	583	618 <sup>2)</sup>
Kirchengaustritte	182	148	178	223	224
Beglaubigungen	643	654	819	691	637

<sup>1)</sup> davon 203 Ortsansässige und 332 Auswärtige

<sup>2)</sup> davon 257 Ortsansässige und 361 Auswärtige

### 2. Bürgerbüro / Melde- und Ausweisangelegenheiten

Eine sehr hoch frequentierte Anlaufstelle im Rathaus ist das Bürgerbüro. Dort können melderechtliche Angelegenheiten sowie Identitäts- bzw. Reisedokumente beantragt werden. Hier werden auch Fischereischeine erstellt und Fundsachen abgegeben oder abgeholt.

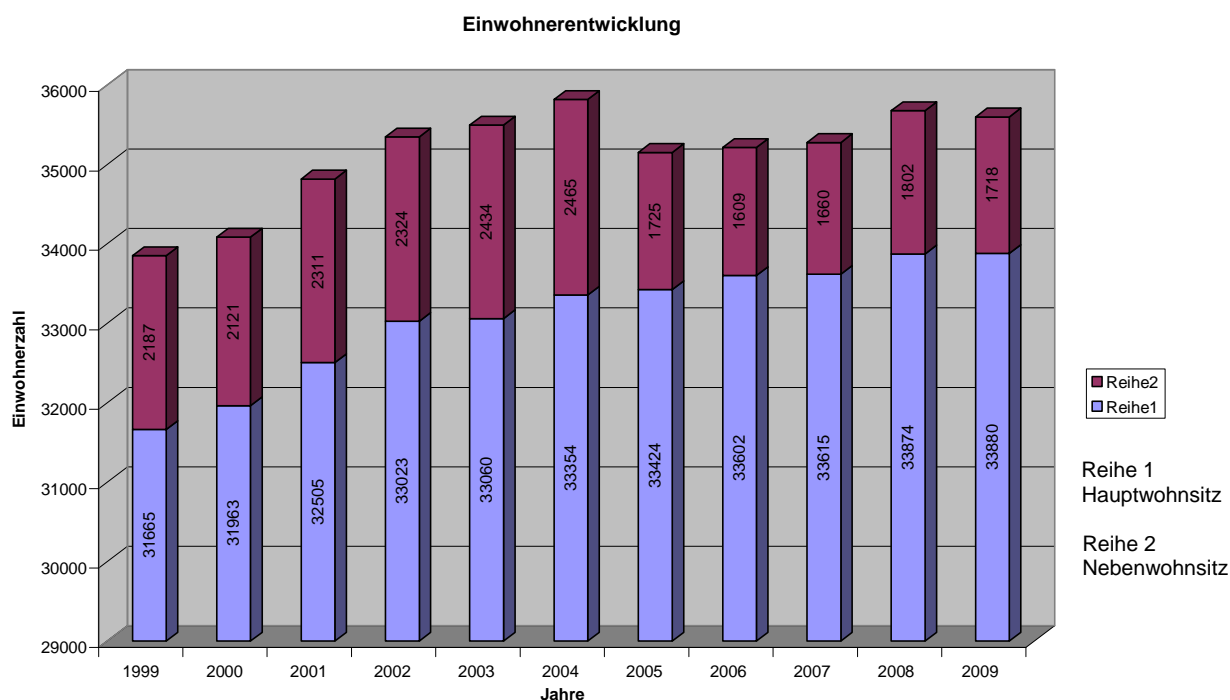
	2005	2006	2007	2008	2009
Anmeldungen	2795	2784	2593	2819	2465
Abmeldungen	3449	2740	2398	2403	2508
Ummeldungen	1656	1534	1436	1586	1606
Reisepässe	1640	1213	1360	1506	1690
Personalausweise	2485	2388	3088	2480	3974
Kinderreisepässe	794	706	717	526	477
Fischereischeine	75	69	79	73	50
Fundsachen	411	490	461	691	422

### 3. Bürgerbüro / Amt für Soziales

Für Rentenansprüche, Grundsicherungsansprüche oder deren Folgeansprüche ist das Amt für Soziales zuständig. Dort werden auch schwerbehindertenrechtliche oder sonstige sozialen Angelegenheiten erledigt. Die Anträge zur Befreiung von der Rundfunkpflicht werden dort ebenfalls entgegengenommen.

	2005	2006	2007	2008	2009
Renten-angelegenheiten	843	742	684	643	556
Rundfunk- und Fernsehgebühren	505	680	683	696	671
Schwerbehinderten-angelegenheiten	1146	1210	1161	1315	1461
Grundsicherung/ Sozialhilfe	321	281	276	288	282
Sonstige soziale Angelegenheiten	242	216	202	187	168

### Einwohnerentwicklung der Stadt Fürstenfeldbruck von 1999 bis 2009



## **Amt 4**

### **Bauamt, Umweltangelegenheiten**

- **SG 41**  
**Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung**
- **SG 42**  
**Bauverwaltung**
- **SG 43**  
**Hochbauplanung, Bauordnung**
- **SG 44**  
**Städtischer Tiefbau, Kläranlage**
- **SG 45**  
**Technisches Immobilienmanagement**

## SG 41 Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung

### Neue Quartiersmitte Niederbronnerplatz: Durch Umgestaltung des ehemaligen Graf-Rasso-Pausenhofs im Rahmen des Programms ExWoSt

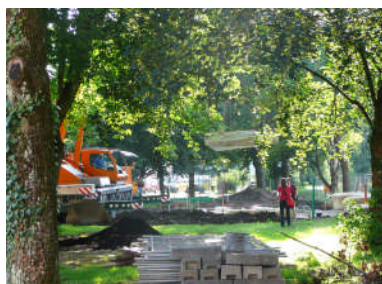
Im Jahre 2007 wurde Fürstenfeldbruck als Nachrücker in das Bundesforschungsprogramm ExWoSt, Forschungsfeld Innovationen für familien- und altengerechte Stadtquartiere, aufgenommen. Kern des Forschungsfeldes ist es, innerstädtische Quartiere als Wohnstandorte lebenswert zu gestalten; insbesondere räumliche Bedingungen dafür zu schaffen, dass Familien in den Städten wohnen bleiben und ältere Menschen städtische Quartiere schätzen und wieder entdecken. Dies gilt auch für den ehemaligen Pausenhof des Graf-Rasso-Gymnasiums, der durch die Umgestaltung zur neuen Quartiersmitte des vernachlässigten Innenstadtbereichs östlich der Hauptstraße werden soll.



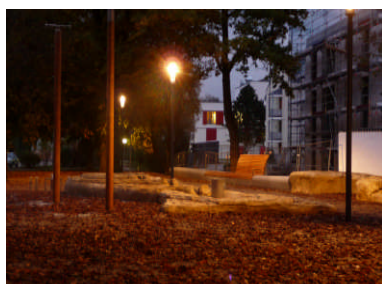
Die Planung fand unter Beteiligung des Senioren- und Behindertenbeirats, des Stadtjugendrats sowie der künftigen Nutzer (Josefstift, VHS, Grundschule, Pfarrgemeinde St. Magdalena) statt. Beraten wurde die Stadt zudem von einem Expertenteam aus Lichtplanern, einer Architektin für barrierefreies Bauen, einer Fachärztin für Gerontopsychiatrie und einem Künstler.



Der dichte Baumbestand im Zentrum des ehemaligen Pausenhofes blieb weitestgehend erhalten. Der Untergrund in diesem Bereich erhielt eine wasserbindende Oberfläche. Eingriffe in den Wurzelbereich wurden vermieden. Durch die spärliche Möblierung verbleiben ausreichende Freiflächen zum Schach- und Bocciaspielen bzw. für andere Angebote beispielsweise der VHS.



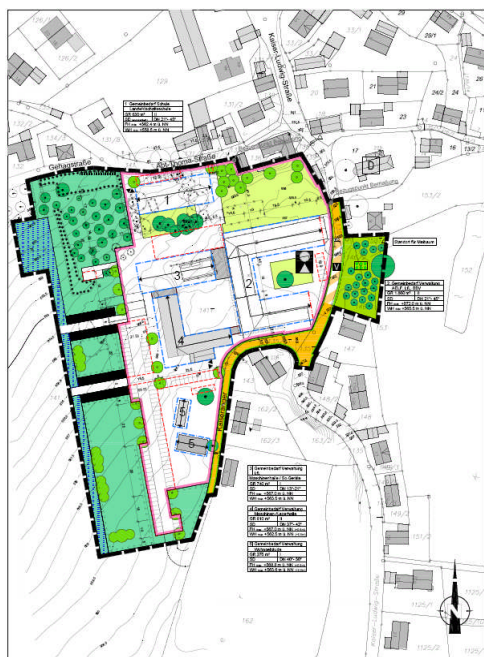
Am südlichen Rand des Platzes wurde ein Wasserspielplatz eingerichtet, der interaktiv genutzt werden kann. Da Wasser vor allem für Kinder eine hohe Anziehungskraft besitzt, wird hier sicher einer der attraktivsten Bereiche des Platzes entstehen. Es ist zu erwarten, dass sich auch ältere Menschen dort gerne aufhalten werden, da immer etwas "geboten" sein wird.



Zwei Beleuchtungsproben waren nötig, um geeignete Leuchten für den Platz auszuwählen. Die Leuchten sollten möglichst blendfrei und gleichzeitig so hell sein, dass sich auch ältere Menschen noch am Abend auf dem Platz wohlfühlen. Ursprünglich sollte das Projekt im November 2009 enden. Die Stadt kommt jedoch in den Genuss einer Laufzeitverlängerung bis November 2010.

## Grünes Zentrum Puch

Auf dem Gelände des Staatsgutes ist die Errichtung des so genannten „Grünen Zentrums“ geplant, in dem die land- bzw. forstwirtschaftlichen Einrichtungen und die bäuerlichen Selbsthilfeeinrichtungen der Landkreise Fürstenfeldbruck, Dachau und Landsberg a. Lech, wie das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (AELF), die Landesanstalt für Landwirtschaft (LfL), die Landwirtschaftsschule (LS), der Bayerische Bauernverband (BBV), die Waldbauernvereinigung (WBV) und die Brucker Dienstleistungs AG an einem Standort zusammengeführt werden sollen.



Damit eine dem Ort angemessene städtebauliche Entwicklung gewährleistet ist, wird eine Änderung des Flächennutzungsplans durchgeführt und ein Bebauungsplan aufgestellt. Um die ursprüngliche Dorfstruktur zu erhalten, nimmt das Baufenster des Hauptgebäudes die Dreiseitform wieder auf. Die vorhandene Freifläche westlich der Kirche und die Blickachse in die freie Landschaft bleiben bestehen. Der Grünbestand wird meist erhalten und durch ausgedehnte Ortsrand-Grünflächen im Westen ergänzt. Die notwendigen Stellplätze werden zusammengefasst und abgerückt von der angrenzenden Wohnbebauung angeordnet. Die prognostizierte Verkehrszunahme durch das Grüne Zentrum wird im Lärmgutachten als verträglich bewertet und führt an der Wohnbebauung der Erschließungsstraßen nur zu einer unwesentlichen Erhöhung der Lärmpegel.



Die denkmalgeschützte Kirche St. Sebastian, das Staatsgut und der Zwetschgengarten bilden in ihrem Zusammenspiel einen zentralen und Ortsbild prägenden Bereich von Puch, der das Dorfleben entscheidend mitbestimmt. Der Zwetschgengarten bleibt unbebaut und soll für die Öffentlichkeit zur Verfügung stehen. Der Straßenraum wird in Abstimmung mit der Dorferneuerung gestalterisch und verkehrstechnisch umgebaut.

In allen Bauräumen ist als Dachdeckung für geneigte Dächer mit Ausnahme von Solaranlagen Orts typischer rötlicher Tondachziegel zugelassen. Für die Fassadengestaltung der Bauräume wird überwiegend Holz gefordert, um den ländlichen Charakter der Bebauung zu unterstreichen.

## Kulturstadt - Künstlervillen

In diesem Projekt soll die Vielfalt der noch vorhandenen Villen in Fürstenfeldbruck und Emmering aus der Zeit zwischen 1890 und 1930 als eine erhaltenswerte Besonderheit bewusst gemacht werden. Anknüpfend an Traditionen, aus denen die Villen entstanden sind, soll ein Nachdenken über Stadtentwicklung und zur Zukunft des Standorts Fürstenfeldbruck/Emmering angeregt werden. In einer ersten Annäherung wurden ca. 100 Villen, verteilt auf drei räumliche Schwerpunkte, kartiert. Etwa 35 der Villen stehen unter Denkmalschutz; zusammen mit vielen weiteren bilden sie das Gesamtensemble Kulturstadt.



Die Villen sollen als weitere Säule der Stadtentwicklung bewahrt und der heute nur noch schwer ablesbare historische Zusammenhang wieder sichtbar gemacht werden. Die Grundideen der Gartenstadtbewegung sollen auf ihren heutigen Stellenwert und Chancen hin untersucht und zu einer städtebaulichen Identität und neuen Urbanität im Zeitalter der Metropolregion weiter entwickelt werden.



Die Niederlassungswelle von Malern, Literaten und Privatiers vor etwa 100 Jahren soll Anlass für eine künstlerische Neubelebung der Stadt bieten. Die Villa als Ort der Ideen kann als Ausgangspunkt einer übergreifenden Entwicklung zu einem kreativen (Stadt-) Raum dienen. Die künstlerische Identität wird mit heutigen Ausdrucksmitteln und Techniken neu belebt.



Das architektonische Erbe, das Architekten aus Fürstenfeldbruck und München (Adolf Voll, Gabriel von Seidl oder Max Langheinrich) hinterlassen haben, soll erhalten werden. Die Eigentümer der Villen sollen zu einem angemessenen Umgang mit der historischen Bausubstanz angeleitet werden. Ein langfristiger Erhalt der Villen und der baulichen Strukturen ist angestrebt.



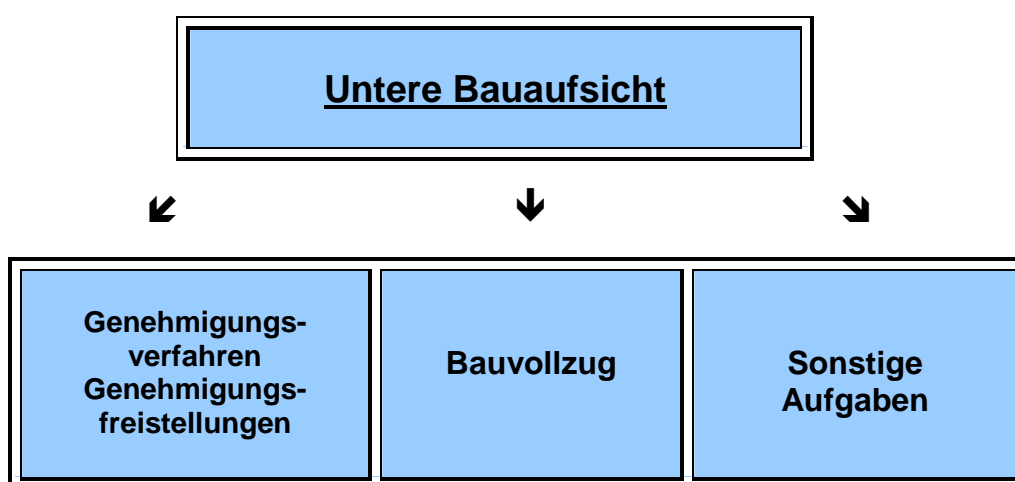
Das kulturell-soziale Erbe in Fürstenfeldbruck soll ins Bewusstsein gerufen werden, indem man an die Menschen erinnert, die soziales Leben gepflegt und einen aktiven Beitrag zum Gemeinwohl geleistet haben, wie z.B. Familie Kester-Häusler. Privates Engagement und Gemeinwohl sollen angeregt werden, damit sich die Stadt in neuer Weise zu einem sozialen Raum entwickeln kann.

## SG 42 Bauverwaltung

### Der Aufgabenbereich

Das Sachgebiet organisiert effiziente Verfahrensabläufe, führt grundsätzliche Entscheidungen der Beschlussgremien herbei, stellt dem Stadtrat das notwendige Informationsmaterial in den Bauleitplanverfahren zur Verfügung, erlässt im Vollzug der Beschlüsse die notwendigen Bescheide im Kontakt mit den betroffenen Bürgern und erledigt die Aufgaben der Verwaltungsbereiche Untere Bauaufsicht, Untere Denkmalschutzbehörde, Untere Wasserrechtsbehörde sowie Sozialer Wohnungsbau.

### Aufgaben und Aufgabenschwerpunkte im Überblick



#### Untere Bauaufsichtsbehörde – Verwaltungsbereich

Die Untere Bauaufsichtsbehörde ist mit folgenden Themenkreisen beschäftigt:

- Vorbescheide
- Baugenehmigungen
- Genehmigungsfreistellungen
- Feuerbeschau
- Bauvollzug
- Sonstige Aufgaben

Im Jahr 2009 wurden 158 Bauanträge und Voranfragen bearbeitet, die Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser, Gewerbebauten, sonstige Bauten, Freisteller, Wohn- und Geschäftshäuser betrafen. Für zahlreiche Wohnbauvorhaben und einige große Gewerbebauvorhaben wurden die entsprechenden Genehmigungen erstellt. Darüber hinaus befasste sich das Sachgebiet einer Vielzahl von Verfahren das Kieswerk Stockinger betreffend.

#### Untere Denkmalschutzbehörde - Verwaltungsbereich:

Insgesamt wurden 20 Fälle bearbeitet.



Untere Wasserrechtsbehörde - Verwaltungsbereich

Im Bereich des Wasserrechts wurden u.a. 89 Bauvorhaben im Sinne der Niederschlagswasserbeseitigung und Bauabnahmen zu diversen Versickerungsanlagen bearbeitet.

Weitere Zuständigkeiten: Heizölverbraucher und Tankanlagen sowie das Einleiten von Abwasser aus Kleinkläranlagen mit einem Anfall häuslicher Abwässer bis zu 8 cbm je Tag.

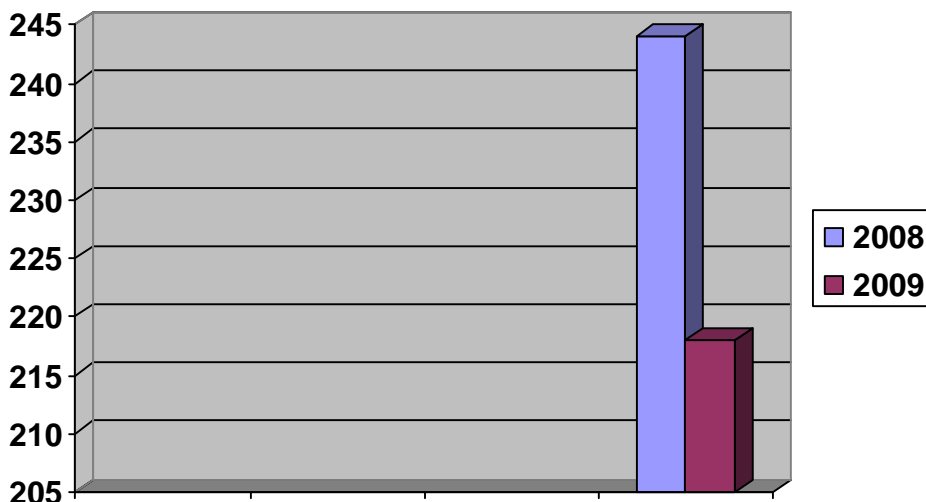
Bei der Erhebung der Beiträge nach Wasserrecht für die Hochwasserschutzmaßnahme „Krebsenbach“ ergab sich folgendes Bild:

Zahlungsaufforderungen	453 (über rd. 500.000 €)
Gebührenbescheide Abwasser (Sonderfestsetzungen/Widersprüche/Rückerstattungen etc.)	60



Sozialer Wohnungsbau

Seit 01.01.2006 stellt die Bauverwaltung Wohnberechtigungsscheine aus. Diese müssen bei Interesse an einer Sozialwohnung den jeweiligen Wohnungsbauträgern vorgelegt werden. Im abgelaufenen Jahr wurden 241 Anträge gestellt, bearbeitet und geprüft. Davon konnten 218 positiv entschieden werden. Schwerpunktmäßig wurden Anträge aus dem Gebiet des Städtebauförderungsprogramms „Soziale Stadt bearbeitet.



### Bauleitplanung (Bebauungsplanverfahren – Flächennutzungsplanverfahren)

Bei der Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen bzw. des Flächennutzungsplans wurden die jeweiligen Verwaltungsverfahren durchgeführt. Durch das komplexe Städtebaurecht müssen oft unterschiedliche Sichtweisen abgewogen und zahlreiche Verwaltungs- und Rechtsfragen geklärt werden. Im abgelaufenen Jahr wurden – neben der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes – drei Flächennutzungsplanänderungen zum Abschluss gebracht und an 10 Bebauungsplan-Neuaufstellungen bzw. -änderungen erarbeitet. Davon wurden drei zum Abschluss gebracht. Arbeitsschwerpunkte waren dabei das Projekt „Soziale Stadt“ sowie Baugebiete in Puch und Aich.

### Beiträge und Gebühren

Für die Herstellung bzw. Modernisierung von Straßen wurden Erschließungs- bzw. Straßenausbaubeiträge erhoben, für die Refinanzierung der Städtischen Abwasserbeseitigung Kanalherstellungsbeiträge und Gebühren für Großenleiter.

Erschließungsbeitragsbescheide	24 über rd. 235.000 €
Straßenausbaubeitragsbescheide	330 über rd. 443.000 €
Widerspruchsverfahren	5
Billigkeitsentscheidungen (z. B. Stundung)	3
Kanalherstellungsbeitragsbescheide (zugestellte Bescheide)	.234
Vorkaufsrechtsbescheinigungen und Bescheinigungen nach § 144 BauGB (Sanierung)	121

### Vertragswesen

Die Abwicklung des Vertragswesens für den Bereich des Stadtbauamtes beinhaltete 2009 insgesamt 51 Verträge, (z.B. Architekten- und Ingenieurverträge, öffentlich-rechtliche Verträge, städtebauliche Verträge, Stellplatzablöseverträge), die bearbeitet bzw. abgeschlossen wurden.

## SG 43 Hochbauplanung, Bauordnung

### Baumaßnahmen der Stadt Fürstenfeldbruck

Die Stadt Fürstenfeldbruck tritt auch selbst als Bauherr auf, sowohl bei Neubauvorhaben als auch bei Aus- und Umbau- sowie Erweiterungsmaßnahmen. Daneben sind jährlich laufende Unterhaltsmaßnahmen an den bestehenden Einrichtungen durchzuführen. Im Bereich der städtischen Wohnungen und der Schulen ging es schwerpunktmäßig um vorbeugende Maßnahmen, die den baulichen Brandschutz verbessern.

Seit 01.06.2004 werden die jeweiligen Bauvorhaben bis zur Vorlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung vom Sachgebiet Hochbauplanung begleitet, während die Realisierung der Baumaßnahmen das Technische Immobilienmanagement übernimmt. Das Bauvorhaben „**Umbau und Sanierung der alten Knabenschule am Niederbronnerweg**“, wird entgegen dieser Festlegung von der Planung, über die Ausschreibung bis hin zur Fertigstellung ausschließlich vom Sachgebiet 43 abgewickelt. Im Rahmen der Standortuntersuchung sowie der ausführlichen Diskussionen in den städtischen Gremien und der Beratungen innerhalb des Workshops vom 12.12.2007 zur Umgestaltung und Neuordnung des Areals um den neuen Niederbronnerplatz wurden u.a. bezüglich der künftigen Nutzung der alten Knabenschule verschiedene Modelle erarbeitet. Zentrales Thema hierbei war die Schaffung von Räumlichkeiten für die VHS (Verlagerung des Standortes Grundschule Niederbronnerweg, 2. Obergeschoss) und ein so genanntes „Mehrgenerationenhaus“. Die Projektgemeinschaft Stollenwerk / Wellnhofer hat hierzu, wie in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.06.2008 einstimmig beschlossen wurde, den Bauantrag erarbeitet, der im Einzelnen folgende Nutzungsverteilung beinhaltet:

Erdgeschoss:	offener Treff (z.B. Café) Mehrgenerationenhaus Büro Leitung/ Verwaltung für VHS	Gemeinsame Toilettenanlage im Eingangsbereich
1. Obergeschoss:	acht Seminarräume für VHS	
Dachgeschoss:	zwei Seminarräume für VHS, Fachräume für Entspannung, autogenes Training und Bewegungstherapie (VHS)	

Der Bauantrag wurde mit Bescheid vom 23.06.2009 bauaufsichtlich genehmigt.

Die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen sind mittlerweile in vollem Gange. Nahezu sämtliche Ausbaugewerke sind ausgeschrieben und vergeben. Die Zimmererarbeiten (Erneuerung des Dachstuhls) sowie die Dacheindeckung sind abgeschlossen. Die Baumeister-/Trockenbauarbeiten stehen kurz vor dem Abschluss. Die aktuelle Bauausführung liegt mit den Hauptarbeiten im Zeitplan. Der avisierte Fertigstellungstermin zum 31.07.2010 ist – zumindest derzeit – nicht in Frage gestellt. Zielvorgabe ist es, die Grundsubstanz des Gebäudes so weit wie möglich zu erhalten, um die vorgegebene Kostenobergrenze von maximal 2,74 Mio. Euro brutto einzuhalten. Des Weiteren ist es unser Bestreben, durch entsprechend reduzierte Ausbaustandards die Baukosten zusätzlich zu senken.

## Bauordnung

### Im Jahr 2009 sind folgende Anträge eingegangen:

- a. 180 Bauanträge:**
- 103 Anträge auf Baugenehmigung
  - 2 Anträge auf Abbruch
  - 21 Anträge auf Vorbescheid
  - 5 Anträge auf isolierte Befreiungen: erforderlich, wenn das Bauvorhaben planungsrechtlichen Festsetzungen eines Bebauungsplanes (z.B. Errichtung eines Gartengerätehauses außerhalb von Baugrenzen) widerspricht, ansonsten aber baugenehmigungsfrei wäre.
  - 17 Anträge bezüglich der Errichtung von Werbeanlagen
  - 18 Verfahren nach dem Denkmalschutzgesetz
  - 14 Tekturanträge
- b. 20 Vorlagen im Genehmigungsverfahren**  
Voraussetzungen für die Genehmigungsverfahren sind:
- Ein Vorhaben muss den Festsetzungen eines Bebauungsplanes und den örtlichen Bauvorschriften entsprechen.
  - Die Erschließung - sowohl wegemäßig als auch abwassertechnisch - im Sinne des Baugesetzbuches muss gesichert sein, wenn die Gemeinde / Untere Bauaufsichtsbehörde nicht innerhalb eines Monats nach Vorlage der erforderlichen Unterlagen erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.
- c. 5 Übergaben des Landratsamtes Fürstenfeldbruck**  
bezüglich noch nicht abgeschlossener Vorgänge.
- d. 59 sonstige Anträge:**
- 2 Abgrabungsanträge
  - 1 Anträge nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
  - 40 Verfahren bezüglich Mängelfeststellungen durch den Bezirkskaminkehrermeister
  - 12 Planeinforderungen nach festgestellten ungenehmigten Errichtungen (Schwarzbauten)
  - 4 Zustimmungsverfahren, u.a. für Bauvorhaben des Freistaates Bayern.

## SG 44 Städtischer Tiefbau, Kläranlage

### 1. Zuständigkeiten

- Planung und Bauleitung von städtischen Tiefbauprojekten
- Technische Oberleitung für städtische Tiefbauprojekte (Bauherrenvertretung)
- Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- Koordinierung von Tiefbaumaßnahmen der Spartenträger
- Gewährleistungsverfolgung von abgeschlossenen Tiefbauprojekten
- Bauunterhalt aller städtischen Tiefbaueinrichtungen
- Ermittlung von Erschließungsaufwendungen
- Mitwirkung im Baugenehmigungsverfahren für den Bereich Erschließung
- Ausbau und Unterhalt von Gewässern 3. Ordnung
- Gewässerschutz
- Katasterführung
- Neuerstellung und Unterhalt von Lichtzeitanlagen
- Neuerstellung und Unterhalt von Straßenbeleuchtungsanlagen
- Unterhalt Friedhöfe
- Kläranlage

### 2. Straßenbau

#### Aufgabenbereiche

- Neubau und Ausbau von Straßen und Gehwegen
- Ausbesserungs- und Erneuerungsmaßnahmen

#### Hauptprojekte:

- Im Januar/Februar 2009 wurde der Gehweg an der Oskar-von-Miller-Straße (Höhe Auslieferungslager Deutsche Post) auf zwei Meter Fahrbahnbreite erweitert. Um dies realisieren zu können, wurde die bestehende Winkelstützmauer entlang dieses Abschnittes abgetragen und im ausreichenden Abstand wieder neu errichtet. Hierdurch wurde vor allem die Situation für die Besucher des Schulzentrums Tulpenfeld verbessert.
- Abschließend wurden beim Ausbau der Nicolaus-Otto-Straße im Jahr 2009 die Parkplätze auf der Ostseite der Straße errichtet. Des Weiteren wurde die Einfahrtssituation von der Augsburger Straße her durch zusätzliche Flächen im Einfahrtbereich verbessert.
- Der Gehweg auf der Südseite der Fürstenfelder Straße wurde zur Bahnhofstraße verbreitert, um an der Kreuzung Fürstenfelder Straße/Bahnhofstraße die Verkehrssituation zu verbessern. Eine Verengung des Einfahrtbereiches hat zusätzlich die Verkehrssicherheit erhöht. Auch Fußgänger können somit die Straße leichter überqueren.
- Das Naherholungszentrum Pucher Meer wurde durch eine zusätzliche Bushaltestelle in Höhe des Baumarktes OBI an den öffentlichen Personennahverkehr angebunden. Eine zusätzlich geschaffene Querungshilfe erleichtert dem vorhandenen Fußgängerstrom das Kreuzen der Straße.

- Im Rahmen des barrierefreien Ausbaus des Bahnhofes Fürstenfeldbruck wurde der Stockmeierweg zwischen Busbahnhof und Bahnstufunterführung behindertengerecht ausgebaut. Hierbei wurde die Längsneigung auf das Minimum begrenzt. Des Weiteren wurden Verweilstellen eingebaut, um gehbehinderten Personen das Überwinden der Rampe zu erleichtern.
- Um die Verkehrssicherheit am neu errichteten Ampersteg an der Enzianstraße zu verbessern, wurden mehrere bauliche verkehrsberuhigende Maßnahmen durchgeführt. Im nördlichen Einfahrtsbereich an der Weiherstraße wurde die Einmündung ca. zwei Meter nach Norden verlegt, um die Sichtverhältnisse für die Radfahrer und Fußgänger zu verbessern. Hierdurch konnte die Verkehrssicherheit erheblich gesteigert werden. Auf der Südseite wurden im Geh- und Radweg Fahrbahnverengungen errichtet, damit die vorbeifahrenden Radfahrer gezwungen werden, ihre Geschwindigkeit zu senken. Des Weiteren wurde durch die Maßnahme erreicht, dass die Verkehrsteilnehmer der Gefahrenstelle mehr Aufmerksamkeit schenken. Als letzter Schritt wurden in diesem Bereich die Aufstandsflächen an den Ampeln vergrößert, so dass der vorbeiführende Verkehr nicht mehr durch die wartenden Fußgänger beeinträchtigt wird.

#### Sonstiges:

In der Fußgängerunterführung am Bahnhof Fürstenfeldbruck wurden die Dehnungsfugen saniert. Des Weiteren sind an mehreren Brücken kleinere Instandsetzungsarbeiten durchgeführt worden. Darüber hinaus wurde ein Spritzdeckenprogramm sowie eine Vielzahl von Maßnahmen zur Instandsetzung von Straßen durchgeführt.

### **3. Abwasser**

#### Kanalerweiterung:

- Planung und Neubau Baugebiet Puch P7
- Planung und Neubau Baugebiet Puch P3
- Kanalsanierung Niederbronnerweg, 1. BA
- Kanalsanierung der Druckleitung Frauenhofer-/Liebigstraße

#### Kanalunterhalt:

Im Rahmen des allgemeinen Unterhalts wurden Regenrückhaltebecken und Pumpwerke gewartet und gespült. Teilabschnitte des Kanalnetzes wurden gespült und von Ablagerungen befreit.

#### Allgemeines:

Im Zuge von Baugenehmigungen, Freistellungsverfahren und BimSCH-Verfahren (Bundes-Immissionsschutz-Verfahren) sind 230 Stellungnahmen abgegeben worden. Für Spartenlage im öffentlichen Bereich und Suche nach privaten Entwässerungsplänen wurden ca. 150 Anträge gestellt.

### **4. Hochwasserschutz**

Im Rahmen der gesetzlichen Auflagen wurden Begehungen durchgeführt, Beschädigungen durch Dritte beseitigt und Wühltierbefall bekämpft.

## 5. Lichtsignalanlagen

Im Rahmen von Unterhaltsarbeiten wurden Wartungsarbeiten sowie Beschädigungen und Unfallschäden beseitigt. Des Weiteren wurden 18 Anfragen zur Änderung von Schaltzeiten geprüft und gegebenenfalls in Auftrag gegeben.

## 6. Straßenbeleuchtung: Neubau und Erneuerung von Straßenbeleuchtungen

Folgende Beleuchtungen wurden hergestellt oder erneuert:

Ludwigstraße, Schöngesinger Straße zw. Viehmarktstraße und Puchermühlstraße, Korbinian-Penzl-Straße, Bürgermeister-Braumiller-Straße, Fußgängerbrücke von der Aumühle zur Lände, Amperufer Venezia

Sonstige Maßnahmen:

- Umrüstung der Leuchtkörper im Stadtgebiet
- Austausch von Beleuchtungsmasten nach Standsicherheitsprüfung
- Herstellung verschiedener Überspannungen im Stadtgebiet

## 7. Friedhöfe

Es wurden die allgemeinen Instandhaltungsarbeiten am Wald- und Stadtfriedhof sowie die notwendigen Grünpflegearbeiten durchgeführt. Des Weiteren wurde in Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekturbüro Lohde der erste Bauabschnitt des neuen Urnenfeldes im Waldfriedhof umgesetzt. Der zweite Abschnitt ist für 2010 geplant.

## 8. Kläranlage

Im Kalenderjahr 2009 waren 41.805 Einwohner an die Kläranlage angeschlossen. Es wurde eine Gesamtabwassermenge von 3.239.076 m<sup>3</sup> bzw. eine Trockenwettermenge (=Abwasser ohne Regenwasser) von 2.576.610 m<sup>3</sup> gereinigt. Die Zulaufmessungen 1 und 2 wurden am 02.09.2009 vom Hersteller Fa. Krohne Messtechnik GmbH & Co. KG, Landsberger Str. 392, 81241 München, überprüft und ohne Mängel freigegeben. Die Belastung der Kläranlage lag im Jahresmittelwert bei 45.700 EW<sub>40</sub>.

Die Überwachungswerte im Ablauf der Kläranlage im Jahr 2009 wurden grundsätzlich eingehalten, mit Ausnahme von einer geringfügigen Überschreitung des Parameters N<sub>ges</sub> sowie sieben Überschreitungen im CSB. Diese Überschreitungen sind auf Reparaturmaßnahmen sowie größere Wartungsarbeiten im Reinigungsprozess (Belüftertausch BB IV) der Kläranlage zurückzuführen. Durch Zugabe eines Kohlenstoffträgers wurde die Zulaufbelastung zur biologischen Stufe annähernd ausgeglichen.

Zusätzlich wurden 1.031 m<sup>3</sup> Fäkalien und 43 m<sup>3</sup> Sickerwasser angeliefert und gereinigt. Des Weiteren wurden 23,04 t Sandfanggut außerbetrieblich recycelt. An die Müllverbrennungsanlage wurden 257,4 m<sup>3</sup> Rechengut geliefert. Im Jahr 2009 fielen 3.529,72 t entwässerter Klärschlamm an, bei einem TS-Gehalt im Mittel von 23,8 %. Der gesamte Klärschlamm wurde im Kohlekraftwerk Zolling thermisch verwertet. Die Regenbecken und Pumpwerke erfüllten ihre Funktion bestimmungsgemäß. Die größte Investition im Haushaltsjahr 2009 war der Belüfterwechsel Belebungsbecken IV für 48.500 Euro.

## **SG 45 Technisches Immobilienmanagement, Hochbau**

### **Allgemeines zum Sachgebiet**

Das Sachgebiet 45, das seit 04/2009 mit fünf Mitarbeitern in Teilzeit und Vollzeit besetzt ist, beschäftigt sich schwerpunktmäßig mit allen baulichen Aufgaben rund um die städtischen Immobilien und Liegenschaften. Das Arbeits- und Tätigkeitsfeld umfasst dabei den gesamten Lebenszyklus der Gebäude, angefangen von der Neuerrichtung der Gebäude, über den laufenden Unterhalt während des Betriebes der Gebäude bis hin zum Abbruch.

Dabei definieren sich alle Immobilien durch bestimmte Anforderungen, die an sie einerseits auf Grund ihrer Nutzung oder Bestimmung gestellt werden und andererseits auf Grund von rechtlichen, technischen, wirtschaftlichen oder auch formalen Vorgaben. Diese Anforderungen sind einem permanenten Wandel unterworfen, der in der Regel auch baulich zu begleiten oder auf den baulich zu reagieren ist. Beispiele hierfür sind z.B. geplante Umnutzungen von Gebäuden, brandschutztechnische Ertüchtigungen oder auch geplante energetische Sanierungen.

Das Sachgebiet kümmert sich darum, dass alle städtischen Liegenschaften den jeweils aktuellen Anforderungen oder Auflagen gerecht werden. Dabei behält das Sachgebiet die wirtschaftliche Machbarkeit im Auge und nimmt eine Vermittlerrolle zwischen jeder einzelnen Anforderung und der wirtschaftlichen Umsetzbarkeit ein. Nach einer verantwortungsvollen und auch an Nachhaltigkeit orientierte Abwägung aller Faktoren steht zuletzt die Entscheidung für die Durchführung einer bestimmten Maßnahme oder eines bestimmten Projektes. Dazu gehören einerseits größere bauliche Maßnahmen wie Neubau, Sanierung, Renovierung oder Instandhaltung, andererseits auch kleinerer Maßnahmen wie Reparaturen und Fragen des laufenden Gebäudeunterhaltes.

Zur Durchführung der einzelnen Maßnahmen bedient sich das Sachgebiet z.T. auch der Mithilfe von externen Architektur- oder Ingenieurbüros, die in bestimmten Bereichen über spezielle Fachkenntnisse wie z.B. brandschutztechnisches Fachwissen verfügen oder die Gebäudestatik berechnen.

Der Umfang der durchführbaren Aufgaben und Arbeiten während eines Jahres orientiert sich an den haushaltstechnischen Gegebenheiten und Möglichkeiten. So war das Jahr 2009 über weite Strecken durch eine Haushaltssperre und weitreichende Konsolidierungsbemühungen geprägt. So konnten in der Regel nur bereits begonnene Projekte weitergeführt werden, während anderen bereits geplante Maßnahmen nicht zur Ausführung kamen.

Auf den folgenden Seiten werden schwerpunktmäßig einige Projekte, die im Jahr 2009 durchgeführt oder abgeschlossen wurden, kurz vorgestellt. Die Liste der Projekte ist nicht abschließend.



## Projekte im Jahr 2009

### Schule Nord

Die geplante energetische Sanierung der Schule Nord wurde als förderfähige Maßnahme im Mai 2009 in das Konjunkturpaket II der Bundesregierung aufgenommen. Das Fördervolumen beträgt rd. 2,1 Mio. Euro. Nach einem Grundsatzbeschluss des Stadtrates vom Juli 2009 konnte mit den weitergehenden Planungen begonnen werden. Die Planungsarbeiten werden von einem externen Planungsteam erbracht. Der Baubeginn ist für den 29.03.2010 vorgesehen.

### Schule Mitte

Weitergehenden Planungsüberlegungen und Variantenuntersuchungen (Neubau- bzw. Umbauszenarien) zur geplanten Verlegung der Grundschule am Niederbronnerweg insbesondere auch vor dem Hintergrund der angespannten Haushaltslage.

### Schule West

Abwicklung von Restarbeiten im Zuge der Neu- und Umbaumaßnahmen an der Schule West.

### Kindergarten „Brucker Strolche“

Auf Grund von feuchtigkeitsbedingten Schäden wurde die Sanierung des Flachdaches im Bereich der Dachterrassen notwendig. Das Sachgebiet hat dazu eine entsprechende Sanierungsplanung erarbeitet und geeignete Firmen zur Abgabe von Angeboten für die ausgeschriebenen Leistungen aufgefordert. Die Umsetzung der Sanierungsmaßnahme ist für das 1. Quartal 2010 geplant.

### Kindergarten Villa Kunterbunt, Buchenauer Platz

Einbau einer neuen Eingangstüre.

### Kindergarten Pustablume

Teilerneuerung der Außenspielgeräte.

### Kindergarten Aich

Umsetzung von verschiedenen Brandschutzmaßnahmen, wie Einbau einer neuen Treppenhausabtrennung und Fluchttüren.

### Sternkindergarten und Krippe

Einbau von neuen Außenspielgeräten.

### Umbau Gaststätte Klosterstüberl und Umbau Terrasse

Die Sanierung der Gaststätte wurde im Januar und Februar 2009 in einer extrem kurzen Bauzeit von rund 6 Wochen durchgeführt, so dass der reguläre Gaststättenbetrieb zügig wieder aufgenommen werden konnte. Neben umfangreichen Sanierungsarbeiten im Inneren wurde auch eine komplett neue Küche, die den heutigen technischen und hygienischen Anforderungen gerecht wird, vom Pächter eingebaut. Die Terrassen wurden passend zu den bereits im Veranstaltungsforum umgestalteten Bodenbelägen renoviert.

### Wohngebäude Lilienthalstr. 1

Generalsanierung des Gebäudes u. Umbau von 4 Wohneinheiten.

### Wohngebäude Zechentmayer-Stiftung

Renovierung mehrerer Appartements.

### Dorfgemeinschaftshaus Puch

Einbau einer behindertengerechte Toilettenanlage und Umsetzung der restlichen Brandschutzmaßnahmen.

### Gemeindehaus Aich

Malerarbeiten in der Turnhalle.

### Öffentliche Toilettenanlagen

#### *Pucher Meer*

Am Pucher Meer wurde eine neue, behindertengerechte Toilettenanlage geplant und errichtet. Die Anlage ersetzt den bestehenden mobilen Toilettencontainer.

#### *Bahnhof Buchenau*

Fertigstellung und Eröffnung einer neuen, behindertengerechten Toilettenanlage.

### Einfachturnhallen am Theresianumweg

Abriss der Einfachturnhalle und Bau eines provisorischen Parkplatzes.

### Doppeltturnhalle am Theresianumweg

Reparatur des Foyerdaches und bautechnische Überprüfung der restlichen Flachdächer. Beseitigung von Mängeln.

### Jahnhalle

Umfangreiche Malerarbeiten im Eingangs- bzw. Foyerbereich sowie Sanierung der Treppen.

### Altes Rathaus

Komplette Renovierung der historischen Fassaden.

### Stadtarchiv

Fachliche Begleitung und Mitarbeit an einer Machbarkeitsstudie zur notwendigen Verlegung des Archivs. Entwicklung verschiedener Umbau- bzw. Neubauszenarien.

### Tiefgarage Buchenau

Durchführung einer umfassenden Betonsanierung und Bodenbeschichtung in den städtischen Teilen der Tiefgarage. Baufachliche Begleitung der Arbeiten am Geschwister-Scholl-Platz im Zuge der Neukonzeption. Geplante Öffnung der Tiefgarage im Frühjahr 2010.