

## Bewerbungsbogen

für die Vergabe von Wohnungen in 82256 Fürstenfeldbruck, Waldfriedhofstr. 1

### I. Vorbemerkung zur Mieterselbstauskunft und administrative Bestimmungen:

Die Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck schafft mit dem Wohnbauprojekt Waldfriedhofstr. 1 im Rahmen des Kommunalen Wohnraumförderungsprogramms (KommWFP) bezahlbaren Wohnraum für Haushalte mit erschwertem Zugang zum freien Wohnungsmarkt. Die Vergabe erfolgt nach einem Punktesystem im Rahmen festgelegter Kontingente: 60 % der Wohnungen sind für Personen mit Berufen der Daseinsvorsorge vorgesehen, 40 % für einkommensschwächere Haushalte. Berücksichtigt werden dabei unter anderem Ortsansässigkeit, ehrenamtliches Engagement und soziale Kriterien. Maßgeblich sind ausschließlich die im Haupt- und Finanzausschuss vom 03.03.2026 beschlossenen Vergaberichtlinien (siehe separates PDF „Vergaberichtlinien“).

Für die weitere Bearbeitung benötigen wir die nachfolgend abgefragten Angaben. Ein Anspruch auf Zuteilung einer Wohnung besteht nicht. Sämtliche Angaben in der Bewerbung sind nachzuweisen bzw. durch Versicherung an Eides statt glaubhaft zu machen. Falsche, fehlende oder unvollständige Angaben können zum Ausschluss vom Bewerbungsverfahren oder zur Kündigung des Mietverhältnisses führen. Nachträgliche Änderungen in den tatsächlichen Verhältnissen sind davon unberührt, z. B. Auszug von Familienmitgliedern, Einkommenssteigerung, Erbschaft.

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns hierbei ein wichtiges Anliegen. Die im Rahmen der Bewerbung erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zum Zweck der Mieterprüfung und -auswahl auf Basis von Art. 6 Abs. 1 lit. e DSGVO i.V.m. Art. 4 BayDSG und den Förderrichtlinien des KommWFP verarbeitet. Eine Weitergabe erfolgt nur an die Bewilligungsstelle (Regierung von Oberbayern) oder andere Prüfbehörden (z.B. Bayer. Oberster Rechnungshof) im Rahmen der Prüfung der Belegung. Mit der Abgabe dieser Mieterselbstauskunft erklären Sie sich mit der Verarbeitung Ihrer Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens einverstanden.

### II. Zugangsvoraussetzungen

Ausgeschlossen von der Vergabe der Wohnungen sind Haushalte,

- in denen Mitglieder Wohnimmobilieneigentum im Umkreis von 35 km um Fürstenfeldbruck haben.
- die über ein liquides oder kurzfristiges liquidierbares Vermögen von über 100.000 Euro verfügen.
- deren Brutto-Haushaltseinkommen die folgenden Einkommensgrenzen nachfolgender Wohnungstypen übersteigt:

2 Zimmerwohnung (2 Personen): 81.500 € je Jahr

3 Zimmerwohnung (3 Personen): 107.500 € je Jahr

4 Zimmerwohnung (4 Personen): 133.000 € je Jahr

Mit Abgabe des unterzeichneten Formulars bestätige(n) ich/wir, dass dies auf mich/uns nicht zutrifft. Nachweise sind beizufügen.

### III. Allgemeine Angaben

	Bewerber/in 1	Bewerber/in 2
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand (z. B. ledig, verheiratet)		
Personalausweis (Kopie beifügen)	Nr.  Behörde:  Ausstellungsland:  Ausstellungsdatum:	Nr.  Behörde:  Ausstellungsland:  Ausstellungsdatum:
Staatsangehörigkeit		
Aktuelle Anschrift		
Telefon privat		
E-Mail-Adresse		
Bisheriger Vermieter, Anschrift, Telefon, E-Mail		
Beruf (Ausbildung/Studium)		
Derzeitiger Arbeitgeber, Anschrift, Telefon, E-Mail (Arbeitgeberbescheinigung beifügen)		
Ausgeübte Tätigkeit		
Beginn der Beschäftigung ggf. befristet bis/gekündigt zum		
Selbstständig als		
Aktuelles monatliches Gesamt- Bruttoeinkommen in EUR		

Zum Haushalt gehörende Personen (Partner, Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner):

Name	Vorname (n)	Verwandschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (brutto)

Es zählt das Einkommen aller in der Wohnung lebenden Personen.

**Folgende Unterlagen aller Mietparteien sind je nach privater Situation beizulegen:**

- Einkommensteuerbescheide oder Rentenbescheide der letzten drei Kalenderjahre
- Bestätigung des Arbeitgebers über das Arbeitsverhältnis
- Studienbescheinigung / Immatrikulationsbescheinigung
- SCHUFA-Auskunft
- Wohnberechtigungsschein, sofern dieser vorliegt

Ich/wir bewerbe(n) mich/uns um die Wohnung(en) Nr. \_\_\_\_\_  
Den Zuschlag für eine andere Wohnung wünsche(n) ich/wir nicht.

**oder**

- Ich/wir bewerbe(n) mich/uns um eine:
- 2 Zimmerwohnung (Belegung mit 2 Personen)
  - 3 Zimmerwohnung (Belegung mit 3 Personen)
  - 4 Zimmerwohnung (Belegung mit 4 Personen)

**Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:**

1. In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.
2.  Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
3. Ich/Wir habe(n) bzw. beabsichtige(n) folgende Haustiere zu halten: \_\_\_\_\_
4.  Die Wohnung wird ausschließlich wohnwirtschaftlich genutzt, nicht gewerblich.
5. Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_.

6.  Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde/wird gekündigt seitens des/der Mieter(s)/Vermieter(s) wegen \_\_\_\_\_.
7.  Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsverfahren anhängig.
8.  Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung/Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
9.  Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
10.  Ich bin/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Nettomonatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen, eine **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** ist beigelegt.

#### IV. Weitere Angaben

Wie bereits oben erwähnt, erfolgt die Vergabe gemäß den im Haupt- und Finanzausschuss vom 03.03.2026 beschlossenen Vergaberichtlinien (siehe separates PDF „Vergaberichtlinien“). Zur Bewertung der Punkte sind die nachfolgenden Angaben zwingend erforderlich; entsprechende Nachweise sind vorzulegen.

##### 1. Ortsansässigkeit

Mein/Unser Hauptwohnsitz befindet sich in Fürstenfeldbruck seit:

**Datum**

Bewerber/in 1 \_\_\_\_\_

Bewerber/in 2 \_\_\_\_\_

Ich/Wir habe(n) früher in Fürstenfeldbruck für mindestens 5 Jahre im Zeitraum vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ gewohnt und möchte(n) nun nach Fürstenfeldbruck zurückkehren.

##### 2. Berufstätigkeit und Daseinsvorsorge in Fürstenfeldbruck

Meine/Unsere berufliche Tätigkeit besteht in Fürstenfeldbruck seit:

**Arbeitgeber**

**beschäftigt seit**

Bewerber/in 1 \_\_\_\_\_

Bewerber/in 2 \_\_\_\_\_

Meine/Unsere Tätigkeit im Bereich der Daseinsvorsorge gestaltet sich wie folgt:

**Tätigkeit / Arbeitgeber**

**beschäftigt  
seit**

**wöchentliche  
Arbeitsstunden**

Bewerber/in 1 \_\_\_\_\_

Bewerber/in 2 \_\_\_\_\_

Ich/Wir mache(n) eine berufliche Ausbildung in einem Fürstenfeldbrucker Betrieb.

##### 3. Soziale Kriterien und Dringlichkeit

Anzahl minderjähriger Kinder im Haushalt: \_\_\_\_\_

Alleinerziehend

Nachgewiesene Schwangerschaft (ab 4. Monat)

Ich oder eine Person in meinem Haushalt ist schwerbehindert mit Grad der Behinderung

ab 50 % GdB

ab 80 % GdB

Ich oder eine in meinem Haushalt lebende Person ist pflegeversicherungsberechtigt und weist folgenden Pflegegrad auf: \_\_\_\_\_

Ich/wir erleiden akuten und unverschuldeten Wohnungsverlust z. B. durch Eigenbedarfskündigung.

Meine/unsere Angehörigen (bis 3. Grad\*) wohnen in Fürstenfeldbruck und mein Umzug nach Fürstenfeldbruck ist für eine Pflege- oder Betreuungssituation notwendig.

\* Angehörige dritten Grades sind Verwandte, die drei Generationen oder 3 Geburten voneinander entfernt sind. Dazu gehören: Urgroßeltern, Großeltern und Enkelkinder, Geschwister, Halbgeschwister

#### 4. Ehrenamtliches Engagement

Aktives ehrenamtliches Mitglied bei der Freiwilligen Feuerwehr, dem THW oder dem Rettungsdienst

	<b>Organisation/Verein</b>	<b>Funktion</b>	<b>tätig seit</b>
Bewerber/in 1	_____	_____	_____
Bewerber/in 2	_____	_____	_____

Sonstiges bürgerschaftliches Engagement (z. B. Vereinstätigkeit, Tafel, Nachbarschaftshilfe)

	<b>Organisation/Verein</b>	<b>Funktion</b>	<b>tätig seit</b>
Bewerber/in 1	_____	_____	_____
Bewerber/in 2	_____	_____	_____

## V. Sonstiges

Haben Sie Interesse an einem Car-Sharing Angebot im Haus:

- Ja       Nein

Hier haben Sie die Möglichkeit weitere Angaben, Informationen oder Erläuterungen zu Ihrer Bewerbung zu hinterlassen:

---

---

---

---

---

---

---

Zur Überprüfung der vorgenannten Angaben lege ich/wir folgende Unterlagen bei. Mir/uns ist bekannt, dass ohne Nachweise eine Prüfung nicht möglich ist und meine/unsere Bewerbung nicht berücksichtigt werden kann:

- Kopie Personalausweis(e)
- Arbeitgeberbescheinigung(en)
- Gehaltsabrechnungen (letzten 3 Monate)
- Einkommensteuerbescheid(e)
- Rentenbescheid(e)
- Studium- bzw. Immatrikulationsbescheinigung(en)
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- SCHUFA-Auskunft
- Wohnberechtigungsschein (WBS)
- Nachweis Schwangerschaft (Mutterpass)
- Behindertenpass
- Bescheinigung Pflegeversicherung
- Mitgliedschaftsbestätigung(en)
- Sonstige: \_\_\_\_\_
- Sonstige: \_\_\_\_\_

## VI. Eidesstattliche Erklärung

Ich/wir versichern, dass die Angaben im Bewerbungsbogen wahrheitsgemäß und die Nachweise aktuell sind. Des Weiteren erkläre(n) ich/wir hiermit über kein weiteres als angegebenes Einkommen wie z. B. Einkünfte aus Kapitalvermögen, Miet- und Pachteinnahmen zu verfügen.

Mir/uns ist bewusst, dass falsche Angaben zu Ausschluss aus dem Verfahren bzw. zur Kündigung des Mietverhältnisses führen können.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift Bewerber 1

---

Unterschrift Bewerber 2

Bitte senden Sie den ausgefüllten und unterschriebenen Bewerbungsbogen samt den dazugehörigen Unterlagen an folgende Adresse:

**Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck**  
**Vertreten durch Pura Immo Management GmbH**  
Jörg-Tömlinger-Straße 27  
82152 Planegg  
oder per Mail an: [mail@pura.house](mailto:mail@pura.house)