



**Jahresbericht**

**der**

**Stadt Fürstenfeldbruck**

**2010**



## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Allgemeine Informationen über die Stadtverwaltung und die Stadt Fürstentfeldbruck</b>	4
Kontaktdaten, Ansprechpartner, Einrichtungen der Stadt 2010	5
Verwaltungsgliederungsplan der Stadt Fürstentfeldbruck	7
<b>Stadtrat und Stadtgremien</b>	8
Bürgermeister	8
Stadtrat	8
Mitglieder des Stadtrates	9
Fraktionssprecher der Parteien	10
Referenten 2008-2014	10
Ausschussbesetzung	11
Anzahl der Sitzungen der Gremien im Vergleich der letzten 5 Jahre	13
Anzahl der behandelten Sitzungsvorlagen im Vergleich der letzten 5 Jahre	13
<b>Wichtige Stadtratsentscheidungen des Jahres 2010</b>	14
<b>Wichtige Daten und Fakten zur Stadt Fürstentfeldbruck</b>	17
Geographische Daten und Entwicklung der Einwohnerzahl	17
Verkehrsmäßige Erschließung	17
Flächennutzung	18

Einrichtungen der Stadt	18
Seniorenbeirat	19
Beirat für Menschen mit Behinderung	20
<b>Die Aufgabenbereiche der Stadtverwaltung im Einzelnen</b>	<b>21</b>
Büro des Oberbürgermeisters	22
Städtepartnerschaften	22
Stabsstelle Controlling, Wirtschaftsförderung	25
<b>Amt 1 Allgemeine Verwaltung</b>	<b>28</b>
SG 11 Soziales, Jugend, Sport	29
SG 13 Personal, Zentrale Aufgaben	35
SG 14 Veranstaltungen	38
SG 15 Stadtbibliothek in der Aumühle	41
SG 15 Stadtmuseum Fürstenfeldbruck	44
<b>Amt 2 Finanzverwaltung</b>	<b>48</b>
SG 21 Kämmerei	49
SG 22 Stadtkasse, Steuern	52
SG 23 Betriebswirtschaft	54
SG 24 Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilienmanagement	56

<b>Amt 3 Rechtswesen, Ordnung</b>	58
SG 32 Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe	59
SG 33 Bürgerbüro, Standesamt	62
<b>Amt 4 Bauamt</b>	65
SG 41 Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung	66
SG 42 Bauverwaltung	70
SG 43 Hochbauplanung, Bauordnung	73
SG 44 Städtischer Tiefbau, Kläranlage	76
SG 45 Technisches Immobilienmanagement	79

# **Allgemeine Informationen**

## **über die Stadtverwaltung**

### **und die Stadt Fürstfeldbruck**



## Kontaktdaten, Ansprechpartner und Einrichtungen der Stadt 2010

### Stadtverwaltung Fürstenfeldbruck

Anschrift:	Hauptstr. 31, 82256 Fürstenfeldbruck
Telefon:	08141/ 281-0
Fax:	08141/ 28 2-1199
E-Mail:	info@fuerstenfeldbruck.de
Internet:	www.fuerstenfeldbruck.de

### Wichtige Ansprechpartner

Oberbürgermeister Sepp Kellerer	sepp.kellerer@fuerstenfeldbruck.de
Öffentlichkeitsarbeit: Florian Illing	florian.illing@fuerstenfeldbruck.de
Amt 1: Allgemeine Verwaltung Oberbürgermeister Sepp Kellerer	sepp.kellerer@fuerstenfeldbruck.de
Amt 2: Finanzverwaltung Johann Kronauer	johann.kronauer@fuerstenfeldbruck.de
Amt 3: Rechtswesen, Ordnung Christian Kieser	christian.kieser@fuerstenfeldbruck.de
Amt 4: Bauamt, Umweltangelegenheiten Martin Kornacher	martin.kornacher@fuerstenfeldbruck.de

### Einrichtungen der Stadt

Bauhof	Tel.: 08141/357573-0 Fax: 08141/103514 bauhof@fuerstenfeldbruck.de
Stadtarchiv	Tel.: 08141/6113-12 Fax: 08141/6113-33 stadtarchiv@fuerstenfeldbruck.de
Stadtbibliothek Aumühle	Tel.: 08141/44921 Fax: 08141/59448 info@stadtbibliothek-fuerstenfeldbruck.de

Stadtmuseum

Tel.: 08141/6113-0  
Fax: 08141/6113-33  
[stadtmuseumffb@yahoo.de](mailto:stadtmuseumffb@yahoo.de)

Veranstaltungsforum Fürstenfeld

Tel.: 08141/6665-0  
Fax: 08141/6665-333  
[veranstaltungsforum@fuerstenfeld.de](mailto:veranstaltungsforum@fuerstenfeld.de)

Stadtwerke

Tel.: 08141/401-0  
Fax: 08141/401-199  
[info@stadtwerke-ffb.de](mailto:info@stadtwerke-ffb.de)

Klärwerk

Tel.: 08141/404189-0  
Fax: 08141/404189-30  
[labor-klw.ffb@gmx.de](mailto:labor-klw.ffb@gmx.de)

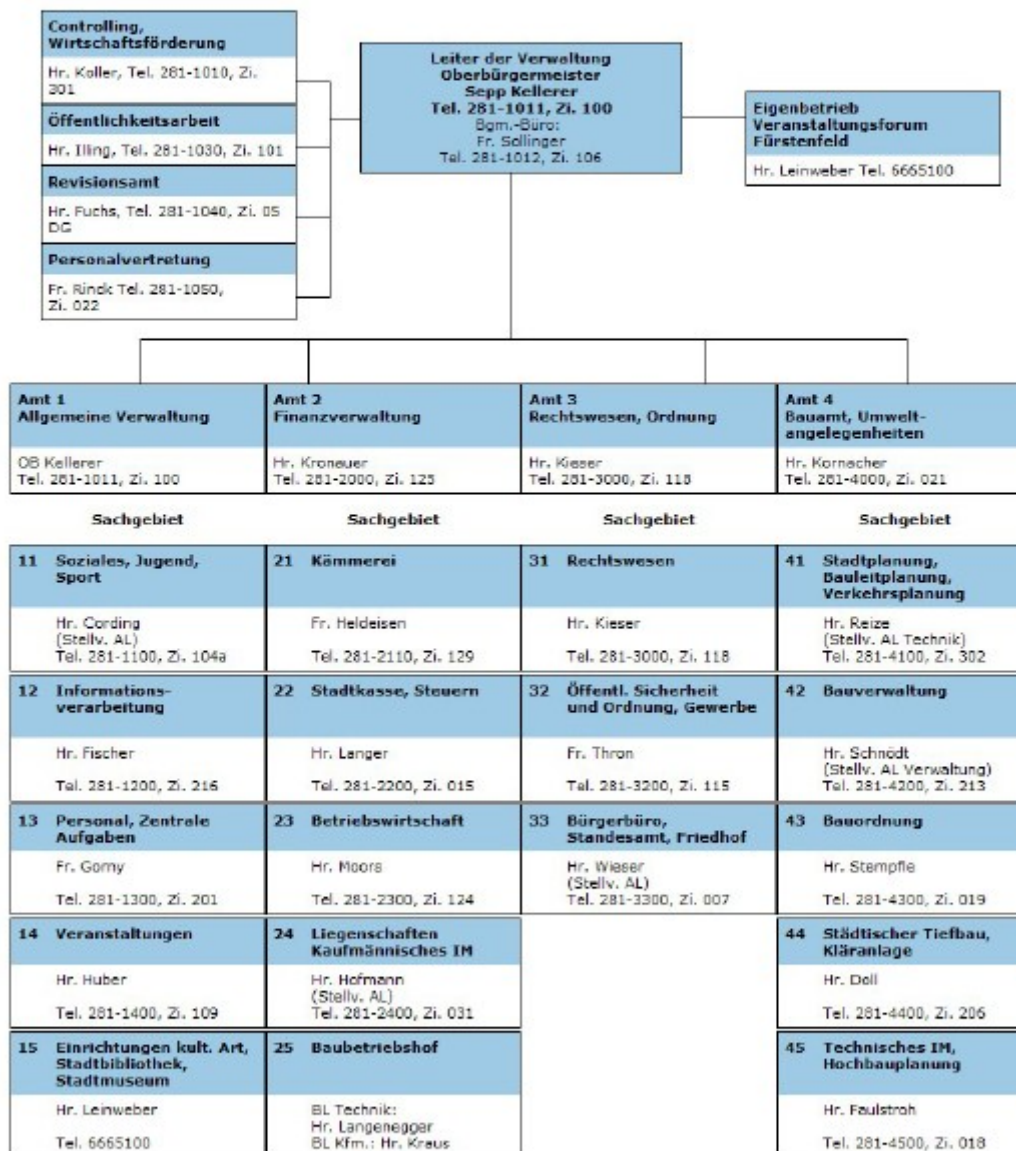
Waldfriedhof

Tel.: 08141/15820  
Fax: 08141/34336  
[info@fuerstenfeldbruck.de](mailto:info@fuerstenfeldbruck.de)

## Verwaltungsgliederungsplan der Stadt Fürstenfeldbruck (ohne Stadtwerke Fürstenfeldbruck GmbH)

### Verwaltungsgliederungsplan

der Stadt Fürstenfeldbruck (ohne Stadtwerke GmbH)  
Stand: 08.03.2010



## Stadtrat und Stadtgremien

### Oberbürgermeister und Bürgermeister

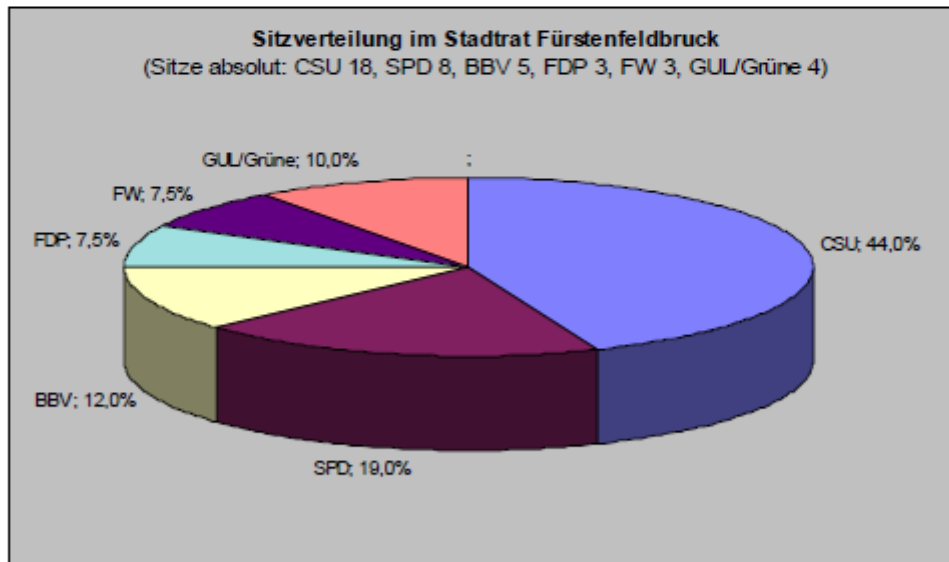
Oberbürgermeister Sepp Kellerer (CSU), Rathaus, Zimmer 100, Tel.: 28 1-1011  
 Vorzimmer des Oberbürgermeisters, Zimmer 106, Tel.: 28 1-1012  
 2. Bürgermeister Johann Schilling (CSU)  
 3. Bürgermeister Ulrich Schmetz (SPD)

### Stadtrat

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck besteht aus insgesamt 40 Mitgliedern und dem Oberbürgermeister.

Von den Stadträten gehören

- 17 und der Oberbürgermeister zur Fraktion der Christlich Sozialen Union (CSU)
- 8 zur Fraktion der Sozialdemokratischen Partei Deutschlands (SPD)
- 5 zur Fraktion der Brucker Bürgervereinigung (BBV)
- 4 zur Fraktion der Grünen Unabhängigen Liste (GUL / Grüne)
- 3 zur Fraktion der Freien Demokratischen Partei (FDP)
- 3 zur Fraktion der Freien Wähler (FW)



Der Stadtrat tagt einmal monatlich in öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzungen. Die aktuelle Amtsperiode dauert von 2008 bis 2014.

## Mitglieder des Stadtrates

Name	Anschrift (Ort: 82256 Fürstenfeldbruck)	Stadtratsreferat
<b>DER VORSITZENDE</b>		
Oberbürgermeister		
KELLERER Sepp	Brucker Straße 5	
<b>DIE FRAKTIONEN</b>		
Christlich Soziale Union (CSU)		
APPELT Claus	Am Sulzbogen 58	
BAHNER Herwig	Ulmenstraße 27	
BOSCH Albert	Mozartstraße 21	Friedhof, Bauhof, Abwassereinrichtungen Feste, Märkte
DROTH Markus	Abt-Führer-Str. 10	
EISSELE, Prof. Dr. Rolf	Adolf-Kolping-Str. 18	
ERNST Klaus-Peter	Stadelbergerstr. 37	
HÖFELSAUER Franz	Zeppelinstraße 22 b	Mittelstand, Gewerbe
HOLLENBACH Beate	Asambogen 52	Personal
KLEMENZ Dr. Birgitta	Nelkenstr. 16	Kultur, Brauchtum, Tourismus
LÖSCH Ludwig	Dr.-Blaich-Str. 7	Finanzen, Liegenschaften
LOHDE Andreas	Ludwigstr. 8	Feuerwehr, Katastrophenschutz
PISCITELLI Michael	Balduin-Helm-Str. 65	
PROBST Michael	Am Fohlenhof 13	
RAFF Erich	Fichtenstr. 22	Sport
RÖHL Maria	Schloßbergstraße 17	Soziales, Gleichstellung
SCHILLING Johann, 2. Bgm.	Fliederstraße 19	
STOKLOSSA Karlheinz	Schlehdornweg 21	Stadtwerke, Energie
Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)		
ALDINI Dr. Robert	Neufeldstr. 11	Partnerstädte
BILLE Anke	Neufeldstr. 11	Kindertageseinrichtungen
GEYS Susanne	Veit-Stoß-Str. 18	Schulen, Horte, Erwachsenenbildung
LÄMMLE Axel	Unfaltstr. 15 a	
PÖTZSCH Mirko	Münchner Str. 15a	Verkehr
SCHMETZ Ulrich, 3. Bgm.	Lindacher Weg 5	
SCHWARZ Walter	Stadelbergerstr. 2 b	
SPERGER Simon	Föhrenstraße 23	
Freie Demokratische Partei (FDP)		
KAINZINGER Dr. Werner	Veit-Stoß-Str. 8	Sport
KURZ Dr. Andreas	Hauptstr. 29	
WOLLENBERG Dr. Klaus	Flurstraße 11	Kultur, Fürstenfeld
Grüne Unabhängige Liste (GUL)		
GEIßLER Karin	Kurt-Schumacher-Str. 12	
GREINER Elisabeth	Weilerweg 8a	Personal
DIEFFENBACH Reiner	Dachauer Str. 26	Umwelt, Freizeit, Erholung
STANGL Christian	Gartenstr. 10	Integration
Brucker Bürgervereinigung (BBV)		
BAUMANN Erhard	Langbehnstr. 11 b	
BEER Tommy	Holzstr. 15	Jugend
PLEIL Klaus-Josef	Schöngeisinger Str. 80	Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing
STREIFENEDER Jens	Dachauer Str. 15	
ZIEGLMEIER Klaus	Blumenstr. 1	
Freie Wähler (FW)		
FRÖHLICH Gabriele	Dirnaglstr. 8	Planung/Bau



HILDENBRAND Dr. Götz  
NEUHIERL Franz

Fürstenfelder Str. 11a  
Senserbergstraße 68 b

Partnerstädte

### Fraktionssprecher der Parteien

Partei	Sprecher	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bahner	Droth	Lohde
SPD	Lämmle	Geys	Schwarz
BBV	Baumann	Dr. Streifeneder	
FW	Neuhierl	Fröhlich	
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	
GUL	Geißler	Greiner	

### Referenten 2008-2014

Referat	Referent	Partei
Planung / Bau	Fröhlich	FW
Verkehr	Pöttsch	SPD
Finanzen / Liegenschaften	Lösch	CSU
Personal	Hollenbach Greiner	CSU/ GUL
Sport	Raff Dr. Kainzinger	CSU FDP
Kultur / Brauchtum / Tourismus	Dr. Klemenz	CSU
Kultur / Fürstenfeld	Dr. Wollenberg	FDP
Kindertageseinrichtungen	Bille	SPD
Schulen / Horte / Erwachsenenbildung	Lämmle	SPD
Jugend	Beer	BBV
Soziales / Gleichstellung	Röhl	CSU
Feuerwehr / Katastrophenschutz	Lohde	CSU
Feste / Märkte	Droth	CSU
Wirtschaftsförderung / Stadtmarketing	Pleil	BBV
Mittelstand / Gewerbe	Höfelsauer	CSU
Partnerstädte	Dr. Aldini Dr. Hildenbrand	SPD FW
Integration	Stangl	GUL
Umwelt / Freizeit / Erholung	Dieffenbach	GUL

Friedhof /Bauhof / Abwassereinrichtungen	Bosch	CSU
Stadtwerke / Energie	Stoklossa	CSU

### Ausschussbesetzung 2008 – 2014

Haupt- und Finanzausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bahner	Raff	Bosch
CSU	Ernst	Dr. Klemenz	Appelt
CSU	Hollenbach	Droth	Höfelsauer
CSU	Lösch	Lohde	Dr. Eissele
CSU	Röhl	Piscitelli	Probst
CSU	Stoklossa	Schilling	Probst
SPD	Schwarz	Schmetz	Aldini
SPD	Lämmle	Geys	Schmetz
SPD	Geys	Pötzsch	Bille
BBV	Baumann	Pleil	Beer
BBV	Streifeneder	Zieglmeier	Beer
GUL	Geißler	Stangl	Dieffenbach
FW	Neuhierl	Dr. Hildenbrand	Fröhlich
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz
Planungs- und Bauausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Droth	Röhl	Lösch
CSU	Höfelsauer	Dr. Klemenz	Hollenbach
CSU	Lohde	Stoklossa	Hollenbach
CSU	Piscitelli	Bosch	Bahner
CSU	Probst	Raff	Dr. Eissele
CSU	Schilling	Ernst	Appelt
SPD	Sperger	Bille	Geys
SPD	Schmetz	Schwarz	Lämmle
SPD	Pötzsch	Sperger	Aldini
BBV	Streifeneder	Baumann	Zieglmeier
BBV	Beer	Pleil	Zieglmeier
GUL	Stangl	Dieffenbach	Geißler
FW	Dr. Hildenbrand	Neuhierl	Fröhlich
FDP	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz	Dr. Wollenberg
Rechnungsprüfungsausschuss			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Droth	Stoklossa	Bosch
CSU	Piscitelli	Lösch	Raff
CSU	Röhl	Ernst	Bahner
SPD	Schwarz	Sperger	Schmetz
BBV	Streifeneder	Baumann	Zieglmeier
GUL	Dieffenbach	Greiner	Geißler
FW	Neuhierl	Fröhlich	Dr. Hildenbrand
Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing			
Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter

CSU	Bosch	Bahner	Appelt
CSU	Dr. Klemenz	Lohde	Appelt
CSU	Piscitelli	Droth	Lohde
CSU	Probst	Röhl	Höfelsauer
CSU	Raff	Dr. Eissele	Lösch
CSU	Stoklossa	Hollenbach	Ernst
SPD	Lämmle	Geys	Schwarz
SPD	Sperger	Bille	Aldini
SPD	Pötzsch	Schmetz	Geys
BBV	Pleil	Beer	Streifeneder
BBV	Baumann	Zieglmeier	Streifeneder
GUL	Dieffenbach	Stangl	Greiner
FW	Dr. Hildenbrand	Fröhlich	Neuhierl
FDP	Dr. Kurz	Dr. Kainzinger	Dr. Wollenberg

#### Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport

Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Appelt	Lohde	Lösch
CSU	Droth	Dr. Klemenz	Piscitelli
CSU	Dr. Eissele	Höfelsauer	Probst
CSU	Hollenbach	Ernst	Schilling
CSU	Raff	Bosch	Stoklossa
CSU	Röhl	Bahner	Stoklossa
SPD	Lämmle	Schwarz	Schmetz
SPD	Geys	Aldini	Sperger
SPD	Bille	Pötzsch	Schwarz
BBV	Beer	Streifeneder	Pleil
BBV	Zieglmeier	Baumann	Pleil
GUL	Greiner	Geißler	Stangl
FW	Fröhlich	Dr. Hildenbrand	Neuhierl
FDP	Dr. Kainzinger	Dr. Wollenberg	Dr. Kurz

#### Kultur und Werkausschuss

Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
CSU	Bosch	Appelt	Raff
CSU	Ernst	Droth	Schilling
CSU	Hollenbach	Stoklossa	Probst
CSU	Dr. Klemenz	Höfelsauer	Dr. Eissele
CSU	Lohde	Piscitelli	Höfelsauer
CSU	Lösch	Röhl	Bahner
SPD	Geys	Lämmle	Pötzsch
SPD	Bille	Pötzsch	Schwarz
SPD	Aldini	Schmetz	Sperger
BBV	Zieglmeier	Streifeneder	Baumann
BBV	Pleil	Beer	Baumann
GUL	Greiner	Stangl	Dieffenbach
FW	Dr. Hildenbrand	Neuhierl	Fröhlich
FDP	Dr. Wollenberg	Dr. Kainzinger	Dr. Kurz

### Anzahl der Sitzungen der Gremien in den letzten 5 Jahren

Gremium	2006	2007	2008	2009	2010

Stadtrat	14	13	19	12	12
Hauptausschuss	14	16	9	12	11
Bau- und Verkehrsausschuss	6	5	12	10	11
Umwelt- und Planungsausschuss	11	10	4	3	4
Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport	4	3	3	3	3
Rechnungsprüfungsausschuss	1	1	1	1	2
Kultur- und Werkausschuss Fürstenfeld	3	3	4	4	3

### Anzahl der behandelten Sitzungsvorlagen in den letzten 5 Jahren

Gremium	2006	2007	2008	2009	2010
Stadtrat	162	99	105	70	80
Hauptausschuss	106	104	73	71	62
Bau- und Verkehrsausschuss	90	43	73	81	65
Umwelt- und Planungsausschuss	69	51	30	12	17
Ausschuss für Soziales, Jugend und Sport	31	20	28	23	17
Rechnungsprüfungsausschuss	2	2	2	2	4
Kultur- und Werkausschuss Fürstenfeld	25	28	40	28	20

### Wichtige Stadtratsentscheidungen des Jahres 2010

In der ersten Stadtratssitzung des Jahres, der **23. Sitzung am 26. Januar 2010**, wurde der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 1.3 „Am Viehmarkt“ gefasst. Die Stärkung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Innenstadt und die Steigerung ihrer Attraktivität durch Schaffung zusätzlicher, leicht erreichbarer Parkplätze sowie eine direkte, fußläufige Anbindung zur Hauptstraße mit den dort ansässigen Geschäften ist vorrangiges städtebauliches Ziel. Schwerpunkt dieser Sitzung war die Beschlussfassung über den Haushalt 2010 samt Finanzplan und Investitionsprogramm 2009 – 2013 sowie das Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Fürstenfeldbruck.

Am **23. Februar 2010, der 24. Stadtratssitzung**, stellte der Stadtrat die Jahresrechnung 2006 der Stadt Fürstenfeldbruck sowie den Jahresabschluss 2006 des Veranstaltungsförums Fürstenfeld fest. Des Weiteren wurde der Feststellungsbeschluss zur 57. Änderung des Flächennutzungsplans „Ausweisung von Konzentrationsflächen für Kiesabbau und Grüngürtel im Brucker Norden/Westen“ gefasst.

In der **25. Stadtratssitzung am 23. März 2010** berief der Stadtrat für die Amtsperiode ab 01.04.2010 die neu in den Seniorenbeirat gewählten Mitglieder. Darüber hinaus wurde der Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 58 „Grünes Zentrum“ gefasst. Auf dem Gelände des Staatsgutes (Gemarkung Puch) wird ein sogenanntes „Grünes Zentrum“ errichtet, in dem die land- und forstwirtschaftlichen Einrichtungen der Landkreise Fürstenfeldbruck, Dachau und Landsberg/Lech mit den bäuerlichen Selbsthilfeeinrichtungen an einem Standort konzentriert werden. Ferner beschloss der Stadtrat, die beiden städtischen Schülerzen-

tren ab dem Schuljahr 2010/2011 in „Offene Ganztagschulen“ umzuwandeln und diese an beiden Hauptschulen zu betreiben.

In der **26. Stadtratssitzung am 18.05.2010** wurde eine Änderung der Pucher-Meer-Satzung beschlossen, welche das Mitbringen von Haustieren aller Art in das Erholungsgebiet (ausgenommen Blindenhunde) sowie das Tauchen mit Atemgeräten untersagt. Ferner sprach sich der Stadtrat dafür aus, die städtischen Hauptschulen zur „Mittelschule“ umzuwandeln und einen Schulverbund zur Bildung einer Mittelschule zwischen den beiden städtischen Hauptschulen und der Volksschule Türkenfeld einzugehen. Außerdem wurde beschlossen, die Gebühren für die Kindertageseinrichtungen der Stadt Fürstenfeldbruck monatlich um jeweils 5,00 € sowie die Essensgebühren für die Mittagsbetreuung und die Ganztagschule West um jeweils 0,30 € pro eingenommenen Essen zum 01.09.2010 zu erhöhen.

Am **22. Juni 2010, der 27. Sitzung**, stellte der Stadtrat die Jahresrechnung 2007 der Stadt Fürstenfeldbruck sowie den Jahresabschluss 2007 des Veranstaltungsforums Fürstenfeld fest. Wesentlicher Diskussionspunkt dieser Sitzung war die Verlagerung der Grundschule am Niederbronnerweg und das bestehende Stadtarchiv in das aktuell leer stehende, ehemalige Graf-Rasso-Gymnasium. Statt des ursprünglich geplanten Schulneubaus soll der Umbau und die Sanierung der Bestandsgebäude des ehemaligen Graf-Rasso-Gymnasiums erfolgen. In diesem Zusammenhang wurde die Verwaltung beauftragt, ein Vorentwurfsplanung mit genauer Kostenschätzung und weitergehende Bestandsuntersuchungen zu veranlassen.

Am **01.07.2010, der Fortsetzung der 27. Stadtratssitzung vom 22. Juni 2010**, wurde insbesondere der Aufstellungsbeschluss zu den Bebauungsplänen Nr. 22/3 „Kinderkrippe Sonnenplatz“ und Nr. 94/3,-1 „Hasenheide Nord-West“ gefasst. Im Weiteren diskutierte der Stadtrat auf Antrag der SPD-Stadtratsfraktion um die Anhebung des Gewerbesteuerhebesatzes und beschloss, den Hebesatz derzeit nicht anzuheben. Darüber hinaus bestätigte der Stadtrat auch unter Berücksichtigung der neuen Rechtslage seinen Beschluss vom 25.11.2008, für die Hochwasserschutzmaßnahme Krebsenbach Kostenbeiträge zu erheben und ein eigenes Verfahren nach dem Bayer. Wassergesetz vom 25.02.2010 einzuleiten. Zur Entlastung der im Stadtgebiet Fürstenfeldbruck liegenden Grundstücke bzw. deren Grundstückseigentümer wurde entschieden, ein Zuschussprogramm aufzustellen. Der Stadtrat entschied, für die Hochwasserschutzmaßnahme im Ortsteil Puch ebenfalls Kostenbeiträge zu erheben, ein Zuschussprogramm in Aussicht zu stellen und über die Zuschusshöhe und -sätze zu gegebener Zeit zu beschließen.

Kern der **28. Stadtratssitzung am 27. Juli 2010** war eine Vielzahl planungsrechtlicher Entscheidungen. So wurde der Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. G1 „Grüngürtel zwischen Rothschaiger Forst und Staatsstraße 2054 und der Beschluss einer Veränderungssperre – Bebauungsplan Nr. G1 „Grüngürtel zwischen Rothschaiger Forst und Staatsstraße 2054 sowie der Grundsatzbeschluss zum Bau der Tiefgarage Viehmarkt Süd gefasst. Bei der Vergabe des städtischen Grundstücks „Viehmarkt Nord“ wurde eine Entscheidung über die Kriterien und deren Gewichtung getroffen und beschlossen, ein Obergutachtergremium aus Fach- und Sachpreisrichtern einzusetzen.

In der **29. Sitzung des Stadtrates, am 31.08.2010**, (Ferienausschuss) wurde insbesondere der Grundsatzbeschluss zum Neubau eines Feuerwehrrätehauses im Ortsteil Puch gefasst. In diesem Zusammenhang wurde entschieden, die hierfür erforderlichen Planungskosten in den Haushalt 2011 einzustellen und nach Abschluss der Grundstücksverhandlungen die Standortfrage dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

In der **30. Stadtratssitzung am 28.09.2010** wurden in einem Zwischenbericht die vom Lehrstuhl für Bauklimatik und Haustechnik und der Klimaschutzbeauftragten der Stadtwerke Fürstenfeldbruck GmbH zum Energienutzungsplan Fürstenfeldbruck ausgearbeiteten Ergebnisse präsentiert. Des Weiteren erfolgte ein mündlicher Bericht der Stadtwerke Fürstenfeldbruck und des Wasserwirtschaftsamtes zu den notwendigen Abholzungsmaßnahmen der Stadtwerke im Bereich des Amperdamms zur Dammsanierung im Zuge des Hochwasserschutzes. Außerdem wurde nach abschließender Abwägung der öffentlichen und privaten Belange der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 33/1 „Mühlanger“ gefasst.

In der **31. Sitzung am 26.10.2010** nahm der Stadtrat den Finanzlagebericht 2010 zur Kenntnis und fasste zum einen Beschluss über den Abruf einer Summe in Höhe von 300.000 € aus dem Jahresgewinn 2009 der Stadtwerke Fürstenfeldbruck GmbH und zum anderen über die Nachtragshaushaltssatzung 2010 und den Stellenplan 2010. Darüber hinaus beschloss der Stadtrat, das Gebäude der ehemaligen „Alten Knabenschule“ zukünftig im dem Namen „Haus für Bildung und Begegnung“ zu versehen.

In der **32. Stadtratssitzung am 30.11.2010** stellte der Stadtrat den Jahresabschluss 2008 der Stadt und des Eigenbetriebes Veranstaltungsforum Fürstenfeld fest und beschloss die Entlastung.

Schwerpunkte dieser Sitzung:

- Nachprüfungsantrag der Fraktionen der SPD, BBV, GUL und FDP über den Beschluss des Planungs- und Bauausschusses vom 19.10.2010 zur künftigen Wohnbebauung des westlichen Bereichs des alten Sportplatzes des Graf-Rasso-Gymnasiums. Es wurde beschlossen, die planungsrechtlichen Schritte erst nach abschließender Klärung der Frage „Um- oder Neubau“ Grundschule Mitte vorzubereiten.
- Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 94/7 „Vergnügungsstätten im Bereich Gewerbegebiet Hasenheide“
- Sachantrag der BBV-Stadtratsfraktion zum Energiekonzept 2010 der Bundesregierung. Der Stadtrat beschloss, an die Bundesregierung und den Bundesrat zu appellieren, die Laufzeiten der Atomkraftwerke nicht zu verlängern und alle Maßnahme zu unterlassen, die die Stellung der Stadtwerke auf dem Energiemarkt schwächen.

Zentrales Thema der letzten Stadtratssitzung des Jahres 2010, der **33. Stadtratssitzung am 14. Dezember**, war die Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan 2011 samt Finanzplan und Investitionsprogramm 2010 – 2014, die Fortschreibung des vom Stadtrat am 26.01.2010 verabschiedeten Haushaltskonsolidierungskonzeptes sowie über die Jahresanträge 2011 Städtebauförderung I „Innenstadt“ und II „Soziale Stadt“. Zudem wurden die Sportförderrichtlinien dahingehend geändert, vorrangig den Jugend- und Breitensport zu fördern sowie die Bebauungsplanänderung Nr. 22/3 „Kinderkrippe Sonnenplatz“ als Satzung beschlossen.

Außerdem fanden im Jahr 2010 vier Bürgerversammlungen (Aich, Puch, Fürstenfeldbrucker Westen und Stadtmitte) sowie 3 Neubürgerversammlungen statt.

## **Wichtige Daten und Fakten zur Stadt Fürstenfeldbruck**

### **Geographische Daten und Entwicklung der Einwohnerzahl**

Die Stadt Fürstenfeldbruck liegt etwa 25 km westlich von München und etwa 35 km südöstlich von Augsburg auf einer mittleren Höhe von 550 Meter ü. NN. Die geographische Breitenlage beträgt 48° 10' n. Br., die geographische Länge 11° 14' ö. L. Fürstenfeldbruck erstreckt sich auf einer Gesamtfläche von 3254 ha und liegt damit an vierter Stelle der Kommunen des Landkreises. In der Stadt waren am 30.12.2009 35.898 Einwohner gemeldet einschließlich der Bewohner mit Zweitwohnsitz (1.708). Im Vergleich zum Vorjahr bedeutet dies ein Plus von 222 Einwohnern.

### **Verkehrsmäßige Erschließung**

#### Autobahn/Fernstraße

- Bundesautobahn A 8 München - Stuttgart
- Bundesautobahn A 96 München - Lindau
- Bundesstraße B 2 Augsburg - München
- Bundesstraße B 471 Inning (Anschlussstelle an die A 96) - Dachau (über Anschlussstelle an die A8)

#### Schiene/ÖPNV

- Anbindung an die S-Bahn-Linie S 4 (Ebersberg – Geltendorf)
- Bahnhöfe Fürstenfeldbruck und Buchenau

- Fahrzeit zum Münchener Hauptbahnhof: ca. 25 Minuten
- Dichtes Busnetz mit 55 Haltestellen in der Stadt inkl. Aich, Puch, Lindach und Neulindach. Nach 20.00 Uhr ein Anruf-Sammel-Taxi.

#### Luftverkehr

- Internationaler Großflughafen München II (Entfernung ca. 50 km)
- Flughafen Augsburg (Entfernung ca. 35 km)
- Sonderlandeplatz Jesenwang (Entfernung ca. 9 km)

#### **Flächennutzung**

Nutzungsart	Flächengröße in ha (gerundet)
Gewerbe- und Industrieflächen	86
Wohnbauflächen inkl. Mischgebiet	509 (MI = 30 ha)
Verkehrsflächen	146
Grünflächen	251
Flächen für Landwirtschaft	1.238
Flächen für Forstwirtschaft	899
Wasserflächen	37
<b>Gesamtfläche Stadtgebiet</b>	<b>3.236</b>

*(Quelle: Stadt Fürstenfeldbruck, SG 41 Stadtplanung)*

#### **Einrichtungen der Stadt**

Die Kommune Fürstenfeldbruck betreibt im Rahmen der gesetzlichen und freiwilligen Aufgaben eine Vielzahl von Einrichtungen, die der Grundversorgung der Bürger und Bürgerinnen dienen. Dazu gehören:

#### Bolzplätze

- Bolzplatz an der Fliederstraße
- Bolzplatz an der Schöngesinger Straße
- Bolzplatz an der Kurt-Schumacher-Straße
- Bolzplatz an der Frühlingstraße

#### Städtische Kindergärten

- Kindergarten an der Frühlingstraße
- Kindergarten „Aichhörnchen“
- Kindergarten Nord
- Kindergarten „Villa Kunterbunt“

#### Freie Träger

- AWO-Kindergarten „Sonnenschein“
- AWO-Kindergarten „Pusteblume“
- AWO-Kindergarten „Brucker Strolche“
- AWO-Kinderkrippe „Waldwichtel“
- Caritas-Kindergarten „Sternkindergarten“

- Caritas-Kindergarten „Himmelszelt“
- Caritas-Kinderkrippe „Zwergenhäuserl“
- Evang. Kindergarten Gnadenkirche
- Kath. Pfarrkindergarten St. Magdalena
- Kath. Pfarrkindergarten St. Bernhard
- Montessori-Kinderhaus
- Integrative Kindertagesstätte „Regenbogenland“ der Kinderhilfe
- Integrativer Schulkindergarten im „Brucker Kinderhaus“ der Kinderhilfe
- BRK-Kinderkrippe „Sonnenkinder“

#### Kinderspielplätze

- an der Abt-Anselm-Straße (West)
- am Ährenfeld
- an der Apianstraße
- am Buchenauer Platz
- an der Buchenauer Straße (Abt-Führer-Straße)
- an der Buchenauer Straße zwischen Balduin-Helm-Straße und Am Sulzbogen
- am Drachenweg
- an der Fliederstraße
- an der Frühlingstraße
- hinter der Minigolfanlage
- am Sonnenplatz
- an der Wilhelm-Busch-/Kurt-Schumacher-Straße
- an der Brucker Straße (Aich)
- im Klosterareal
- am Pucher Meer

#### Grund- und Hauptschulen

- Grundschule am Niederbronner Weg
- Grundschule an der Philipp-Weiß-Straße
- Richard-Higgins-Volksschule (Grundschule)
- Grund- und Mittelschule Fürstenfeldbruck Nord (mit Mittlere-Reife-Zug)
- Mittelschule Fürstenfeldbruck West (mit gebundener Ganztagschule)
- Offene Ganztagschule Nord
- Offene Ganztagschule West

#### Schülerhorte

- Schülerhort Mitte
- Schülerhort West
- Schülerhort Nord
- Schülerhort Philipp-Weiß

#### Jugendzentren

- Jugendzentrum West „Westside“
- Jugendzentrum Z.O.R.O
- Abenteuerspielplatz

### Sonstige Einrichtungen

- Veranstaltungsforum Fürstenfeld
- Stadtarchiv
- Stadtbibliothek in der Aumühle
- Stadtmuseum, Haus 10 (Fürstenfeld)
- Alter Schlachthof, städtischer Bauhof
- Freiwillige Feuerwehr Fürstenfeldbruck, Pucher Meer
- Alter Friedhof an der Stadtpfarrkirche St. Magdalena
- Waldfriedhof
- Verkehrsübungsplatz

### **Seniorenbeirat**

Am 1. April 2010 begann der neu gewählte Beirat mit folgenden Mitgliedern seine Tätigkeit – Rosemarie Bär, Henning Ilmer, Sabine Klassen, Detlef Kurp (Vors.), Michel Theil, Hans-Joachim Ohm (stv. Vors.) und Renate Schwab.

Der Seniorenbeirat will die Belange, Wünsche und Anliegen der Seniorinnen und Senioren in die zuständigen Gremien der Stadt zur Beratung und Entscheidung einbringen. Dabei soll der Oberbürgermeister, der Stadtrat und die Verwaltung in grundsätzlichen Fragen beraten werden. Der überparteiliche und überkonfessionelle Charakter des Beirates ist dabei im Rahmen der Diskussionen von großem Vorteil für den ehrenamtlichen Einsatz.

Das Zusammenwirken mit dem Oberbürgermeister, seinen Vertretern und den jeweiligen Gesprächspartnern aus der Verwaltung gestaltete sich überaus zielorientiert und absprachegetreu. Die seit vielen Jahren bestehenden Bemühungen unserer Vorgängergremien, einen Steg über die Amper zwischen Fürstenfeldbruck und Schöngeising bei Flusskilometer 90 zu initiieren, haben wir sehr aktiv fortgesetzt. Am Ende wurde der engagierte Versuch leider auf der politischen Ebene im Landtag gegen die mehrheitliche Meinung der Fürstenfeldbrucker Bevölkerung abgelehnt.

Der weiterhin nicht behindertengerechte Zutritt zum S-Bahnhof Buchenau bedeutet weiterhin großen Handlungsbedarf. Nachdem die Bemühungen aus vielen Richtungen seit langem fruchtlos geblieben sind, scheint nun ein wenig Bewegung in dieses Thema zu kommen. Als unrealistisch muss aus heutiger Sicht der viergleisige Ausbau des Westarmes von Pasing aus bis in die Buchenau auf Dauer gesehen werden. Kurzfristiges Ziel muss jetzt sein, die Barrierefreiheit realisiert zu sehen. Im Rahmen unserer Möglichkeiten wollen wir hier mitkämpfen.

### **Beirat für Menschen mit Behinderung**

Die Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck verfügt seit 2003 über einen Beirat für Menschen mit Behinderung. Vorsitzender ist seit 2009 der ehemalige Regierungsdirektor Karl-Heinz Weiß. Im Gremium sind ferner vertreten: Ludwig Gascher, Josef Maierl, Inge Calabro, Karl Heinz Weiß und Adrian Franz Melmer.

Der Behindertenbeirat ist Interessenvertreter und Ansprechpartner für alle Menschen in Fürstenfeldbruck mit einer körperlichen, geistigen und psychischen Behinderung

sowie deren Angehörige. Um Wünsche und Anregungen der Betroffenen zu erfahren, hat der Beirat regelmäßige Informationsveranstaltungen eingerichtet; Fachleute entsprechender Verbände und Organisationen stellen ihre Angebote dar und gehen auf persönliche Fragen ein.

Er ist ferner beratendes Gremium für den Stadtrat, seine Ausschüsse, den Oberbürgermeister und die Stadtverwaltung in allen Fragen, die Menschen mit Behinderung und ihre Angehörigen betreffen. Und er fungiert als Ansprechpartner in spezifischen Fragen für Verbände, Betriebe, Kirchen, Vereine, Medien und sonstige Einrichtungen.

Ziele des Behindertenbeirates sind die Förderung eines selbstbestimmten Lebens von Menschen mit Behinderung, der Einsatz für die Bereitstellung von Hilfen und Unterstützung für Menschen mit Behinderung und ihre Angehörigen, die Förderung des Zusammenlebens von Menschen mit und ohne Behinderung in enger Zusammenarbeit mit den helfenden und umsorgenden Einrichtungen der Nachbarschaft sowie die Einbeziehung von (auch geistig) Behinderten in das normale und kulturelle Leben der Stadt.

Dank der guten Zusammenarbeit mit Oberbürgermeister Sepp Kellerer, der Stadtverwaltung und dem Stadtrat konnten in den letzten Jahren einige Erfolge erzielt werden. So wird der Behindertenbeirat z.B. bei der Planung von Maßnahmen, die Behinderte betreffen könnten, rechtzeitig eingeschaltet und gehört.

## **Die Aufgabenbereiche**

### **der Stadtverwaltung**

#### **im Einzelnen**

## **Büro des Oberbürgermeisters**

Die Mitarbeiterinnen im Büro des Oberbürgermeisters oder seines amtierenden Vertreters, Frau Sollinger, Frau Trischler und Frau Harant sind für die Koordinierung aller Termine und Aufgaben des Oberbürgermeisters verantwortlich und führen seinen offiziellen Terminkalender. Sie bearbeiten, koordinieren und überwachen alle Verwaltungsangelegenheiten im Auftrag des Oberbürgermeisters. Auch der Kontakt mit Stadträten und den Repräsentanten der Partnerstädte wird im Büro des Oberbürgermeisters vermittelt.

Zu den Aufgaben des Bürgermeisterbüros gehört die Erledigung des gesamten amtlichen Schriftverkehrs einschließlich der Vorbereitung und Absprache von Grußworten des Oberbürgermeisters sowie die Planung und Vermittlung von Presseterminen. Besonders wichtig ist das Koordinieren von Veranstaltungen und Besuchen beziehungsweise Besprechungen des Oberbürgermeisters mit Bürgern sowie Besichtigungen von Projekten und Vorhaben.

Im Bürgermeisterbüro werden Ehrungen von Bürgern, Gruppen oder Vereinen und Verbänden und andere repräsentative Aufgaben des Bürgermeisters vorbereitet. Die Mitarbeiterinnen sind unmittelbare Ansprechpartnerinnen für alle Fragen und Anliegen, welche die Bürgerinnen und Bürger an die Stadt richten. Seit 2003 ist hier auch die Kontaktstelle für Städtepartnerschaften angesiedelt.

## **Städtepartnerschaften**

## Fürstenfeldbruck und Cerveteri

### Italienische Klänge beim Volksfestauftakt

Zum Volks- und Heimatfest der Stadt Fürstenfeldbruck bildeten die Stadtkapelle Fürstenfeldbruck und die „Gruppo Bandistico Cerite“ aus der italienischen Partnerstadt Cerveteri den Auftakt mit einem Großen Standkonzert vor dem Alten Rathaus. Oberbürgermeister Kellerer hatte hierzu auch den italienischen Bürgermeisterkollegen Gino Ciogli mit einer Delegation eingeladen und am Freitag im Rathausinnenhof die Gäste und Musiker mit einer bayerischen Brotzeit herzlich empfangen. Im Festzelt gestalteten beide Musikgruppen den Eröffnungsabend und zünftige Blasmusiktöne der Stadtkapelle wechselten sich mit melodischen Klängen der italienischen Kapelle ab.

Den Samstag verbrachten die Musiker und die Delegationsmitglieder in München. Eine Stadtführung und natürlich ein Besuch im Hofbräuhaus sowie ein bisschen Zeit zur freien Verfügung waren willkommene Programmpunkte. Der Abend wurde wieder mit musikalischen Darbietungen beider Kapellen gestaltet und erreichte den Höhepunkt mit gemeinsam gespielten Musikstücken, was die musikalische Verbindung grenzübergreifend und wider der Sprachbarriere zum Ausdruck brachte. Am Sonntag wurde beim Festumzug des TUS Fürstenfeldbruck nochmals gemeinsam aufgespielt und am Abend erfolgte die Rückreise. Nach diesem schönen, gemeinsamen musikalischen Wochenende fiel der Abschied nicht leicht, doch die Gegeneinladung war schon ausgesprochen und die Aussicht auf ein Wiedersehen in Cerveteri beim dortigen Weinfest ließ Vorfreude aufkommen.



*Standkonzert beider Musikgruppen vor der Sparkasse Fürstenfeldbruck  
(Foto Voxbrunner)*

So reisten dann auch 23 Musiker der Stadtkapelle und eine Delegation der Stadt mit Oberbürgermeister Sepp Kellerer an der Spitze Ende August nach Cerveteri, um an der Eröffnung des 49. Weinfestes teilzunehmen. Die Begrüßung war sehr herzlich. Der Großteil der Musiker wohnte privat, was das gegenseitige Kennenlernen förderte.

Die Kommune organisierte ein kleines Begleitprogramm zu dem musikalischen Treffen. So wurde in der Nachbargemeinde Ceri die Kirche Santa Maria Immacolata besichtigt. Vor allem die gut erhaltenen Fresken beeindruckten. Das besondere Augenmerk lag auf dem Fresko des Hl. Leonhard, womit sich eine Gedankenbrücke zur

Leonhardikirche in Fürstenfeldbruck ergab. Den Abend krönte im „Parco della Legnara“ ein Open Air Konzert beider Kapellen. Gut 300 Zuhörer schenkten den Musikern großen Beifall. Die Stadtkapelle gab typische bayerische Blasmusik, aber auch moderne Stücke zum Besten. Am nächsten Tag wurden einige bedeutende Sehenswürdigkeiten in Rom besichtigt.

Den Sonntag prägte ein gemeinsamer Umzug beider Kapellen durch die historische Altstadt von Cerveteri anlässlich der Eröffnung des Weinfestes. Die Brucker Musiker und die Delegationsmitglieder genossen drei von Gastfreundschaft geprägte, interessante und sonnige Tage in Cerveteri. Mit diesen beiden Treffen wurden freundschaftliche Bande geknüpft, weitere Begegnungen werden sicherlich folgen.



Stadtkapelle und Gruppo Bandistico Cerite gemeinsam auf der Piazza Santa Maria  
(Foto privat)

### Weitere Kontakte mit Cerveteri

Fahrradtour des ADFC Fürstenfeldbruck nach Rom und Besuch der Partnerstadt Cerveteri. Die Comune empfing die Teilnehmer am 3.6.2010.

Ein Weinhändler aus Cerveteri präsentierte erstmals seine Weinerzeugnisse in Fürstenfeldbruck an einem Verkaufsstand beim Altstadtfest im Juli sowie am Marktsonntag 31.10.

### **Livry-Gargan**

Auf kommunaler Ebene finden Treffen im zweijährigen Rhythmus statt. 2010 wurde keine Einladung ausgesprochen. Jedoch in der gemeinsamen Partnerstadt Almuñécar begegneten sich die Delegationen beim Europafest.

### **Almuñécar**

Europafest in der Partnerstadt Almuñécar vom 15. bis 18.10.2010

Die Stadt unter Leitung von 2. Bürgermeister Johann Schilling nahm teil und präsentierte sich mit einem eigenen Besucherstand. Die Besucherinnen und Besucher konnten sich eingehend über Fürstenfeldbruck und die Umgebung informieren, wobei viele Gespräche und mitgebrachtes Informationsmaterial dies unterstützten.

### **Weitere Besuche im Rathaus Fürstenfeldbruck**

- 49 französische Austauschschüler aus Nizza und Cherbourg waren Gäste des Graf-Rasso-Gymnasiums und wurden am 29.04.2010 im Rathaus empfangen.
- Französische Delegation von ST. Victor de Loire, partnerschaftlich verbunden mit der Gemeinde Geltendorf, stattete auch der Stadt Fürstenfeldbruck einen Besuch ab und wurde am 8.7.2010 im Rathaus empfangen.
- Das Graf-Rasso-Gymnasium hatte Austauschschüler aus Effingham, südwestlich von London eingeladen. 21 Schüler und begleitenden Lehrer wurden am 23.7.2010 im Rathaus empfangen.
- Die Fursty Treemovers sind Ex-Airforce-Mitglieder, die bis 1955 in Fursty stationiert waren und kommen regelmäßig alle fünf Jahre nach Fürstenfeldbruck. Eine kleinere Gruppe hatte schon nach 3 Jahren wieder Heimweh nach Fursty und Oberbürgermeister Kellerer empfing die Gruppe am 16.8.2010 im Rathaus.

### **Stabsstelle Controlling, Wirtschaftsförderung**

Dieser Arbeitsbereich wurde 2010 neu konzipiert und nachfolgende Aufgabenschwerpunkte zugewiesen:

- Stadtmarketing
- Tourismus
- Wirtschaftsförderung
- Controlling

Eine weitere Zäsur erfolgte zum 17.05.2010. Die Geschäftsführung der INDUSTHA FFB – Grundstücksentwicklungsgesellschaft Hasenheide-Nord FFB mbH & Co. KG – ging auf die Stadtverwaltung über und wurde im Bereich der Wirtschaftsförderung angesiedelt. Dies löste eine Phase der Neuorientierung und Verschiebung der Arbeitsschwerpunkte aus. Folglich mussten zentrale Controlling-Aktivitäten weitgehend unterbleiben.

#### **Stadtmarketing**

Eine florierende Stadt setzt das effektive Zusammenspiel verschiedenster Gruppierungen voraus. Im Bereich Stadtmarketing sind dies u. a. die Stadtmarketinggruppe, der Gewerbeverband, die Handwerkerschaft, der Handel etc. In verschiedenen Diskussionsprozessen wurden Verbesserungsvorschläge und konkrete Aktivitäten für die Stadt auf den Weg gebracht. Ein Ergebnis ist z. B. die Modenacht, die sich mittlerweile fest im städtischen Veranstaltungskalender etabliert hat. Generell ist als Ziel

definiert, die Stärken Fürstenfeldbrucks auszubauen, Schwächen abzubauen und so zu einem florierenden Gemeinwohl beizutragen.

Neben dem innerstädtischen Bereich hat sich mit dem Gebiet rings um den Geschwister-Scholl-Platz in der Buchenau ein weiterer Schwerpunkt etabliert. Beide Standorte stehen aber nicht in Konkurrenz zueinander, sondern ergänzen und befruchten sich gegenseitig. Letztes Beispiel war der im Winter 2010 erstmalig durchgeführte Weihnachtsmarkt „Winterzauber“. Konzipiert als Ergänzung des traditionellen Christkindlmarktes, fand der „Winterzauber“ bereits im Premierenjahr rege Resonanz.

Unabdingbare Voraussetzung für Stadtmarketing ist nach wie vor die langfristige Entwicklung eines systematischen Markenimages. Ein stimmiges, einheitliches und umfassendes Erscheinungsbild ist Zielsetzung. So wurde 2008 eine Arbeitsgruppe gebildet, die aus Mitgliedern sämtlicher im Stadtrat vertretenen Fraktionen Mitarbeitern der Verwaltung und externen Fachleuten bestand.

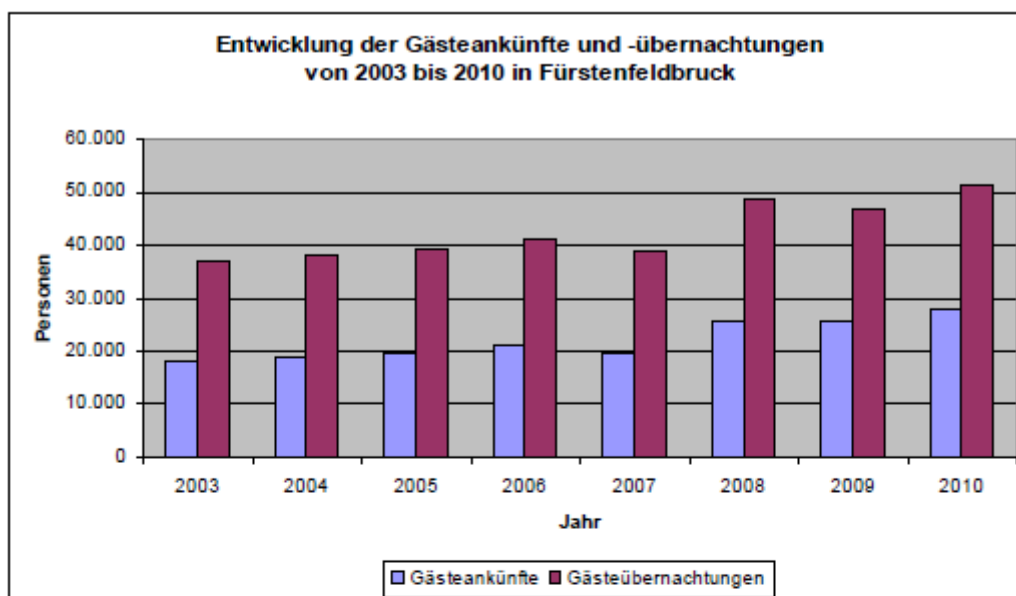
Nach umfassender Vorberatung und Diskussion sowohl in der Arbeitsgruppe als auch im Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Stadtmarketing wurden dem Stadtrat zwei Entwürfe vorgelegt. Im Frühjahr 2010 vertrat der Stadtrat die Position, dass keiner der bislang vorgelegten Vorschläge absolut überzeugend sei. Er votierte daher, entsprechend nachzubessern und erteilte der Arbeitsgruppe den Auftrag, unter Einbeziehung des bereits vorhandenen Logos neue Lösungswege zu suchen.

Die Stadt etabliert sich auch zunehmend als Tagungsstandort. Aufgrund der guten infrastrukturellen Anbindung, der Nähe zu München, der ausgezeichneten lokalen Hotellerie und vor allem aufgrund der Möglichkeiten, die das Veranstaltungsforum Fürstenfeld bietet, gelingt es zunehmend, namhafte Veranstalter für Fürstenfeldbruck zu begeistern. Die dadurch entstehende Wertschöpfung ist ebenso beachtlich wie der überregionale Zuwachs an Reputation.

## **Tourismus**

Die touristische Position Fürstenfeldbrucks soll gestärkt werden. Zielgruppe sind dabei primär Tagestouristen, die entweder individuell oder in einer Reisegruppe die städtischen Sehenswürdigkeiten besichtigen können. Insbesondere mit dem Kloster Fürstenfeld kann hier gepunktet werden. Notwendig ist es aber auch, den innerstädtischen Bereich zu bewerben. Hier wird unverändert Aufbauarbeit geleistet.

Dass die Stadt als Hotelstandort an Gewicht gewinnt, zeigt nachfolgende Grafik:



Der touristische Bereich soll im laufenden Jahr 2011 eine weitere Aufwertung erfahren. Durch Einsatz einer touristischen Fachkraft sollen hier neue Impulse gesetzt werden.

### Wirtschaftsförderung

Die Situation zu Beginn des abgelaufenen Jahres war äußerst schwierig. Die durch die Bankenkrise und die Kreditklemme gesetzten äußeren Rahmenbedingungen führten global zu Zahlungsunfähigkeit, Firmenpleiten, Auftragseinbußen, Kurzarbeit und vielem mehr. Ganze Staaten und Volkswirtschaften gerieten in diesen Sog. Auch die lokale Wirtschaft musste sich damit auseinandersetzen. Angesichts dieser unübersichtlichen Situation hielten sich Wirtschafts- und Finanzakteure mit langfristig ausgerichteten Aktivitäten zurück. Das Hauptaugenmerk lag auf aktiver und kurzfristiger Krisenbewältigung. Gewerbe- oder Industrieansiedlungen waren angesichts der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen nicht zu realisieren. Ab der Jahresmitte verbesserte sich die Situation. Es deutet sich an, dass im Jahr 2011 die Weichen für weitere Betriebsansiedlungen gestellt werden können.

Erfreulich ist, dass zahlreiche Brucker Firmen mit überregional bedeutsamen Preisen ausgezeichnet wurden wie z.B.:

- *Fa. ESG*  
zählt zu den TOP 100 Unternehmen;  
1. Platz des Innovationspreises 2010 des Bundesverbands Informationswirtschaft, Telekommunikation und neue Medien (BITKOM)
- *Fa. Lignum* – 1. Preis als Möbel des Jahres in der Schweiz (Auszugstisch „Diverso“)
- *Schmuck Schön* – Auszeichnung als 1a-Fachhändler 2010

- *A.U.F. GmbH* – Herr Andreas und Frau Ulrike Musmann – 1. Platz des lokalen Gründerpreises der Sparkasse FFB in der Kategorie StartUp; ferner Vorschlag für den Bayerischen Förderpreis

Positiv sind dabei sowohl die Einzelauszeichnungen für sich, als auch die Tatsache, dass Unternehmen unterschiedlicher Größe, Ausrichtung und Branche prämiert wurden. Dies spricht für einen gelungenen Mix.

## **Amt 1**

### **Allgemeine Verwaltung**

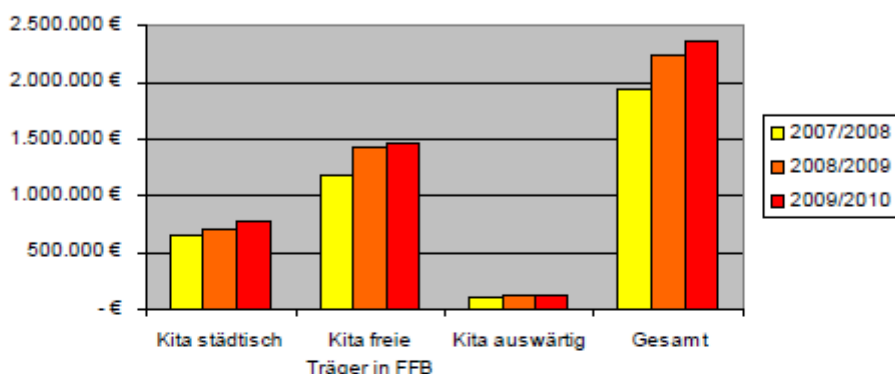
- **SG 11**  
Soziales, Jugend, Sport
- **SG 13**  
Personal, Zentrale Aufgaben
- **SG 14**  
Veranstaltungen
- **SG 15**  
Einrichtungen kultureller Art, Stadtbibliothek, Stadtmuseum

## SG 11 Soziales, Jugend, Sport

### Kindertageseinrichtungen

#### Kindbezogene Förderung

Die Ausgaben für kindbezogene Förderung für die Kindertageseinrichtungen nach dem BayKiBiG stellen sich wie folgt dar:



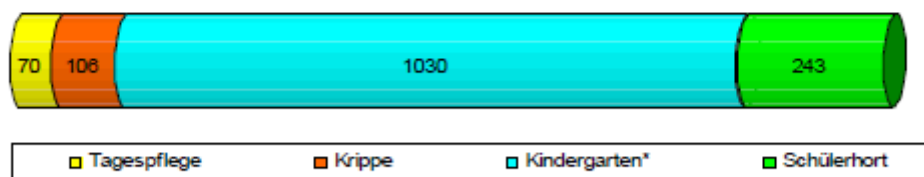
#### Gesamtaufwendungen Kindertageseinrichtungen

Abrechnungsjahr	2008	2009	2010*
Sachaufwand	1.290.398,67 €	1.449.109,64 €	1.477.352,00 €
Personalausgaben	5.944.644,62 €	6.566.540,96 €	7.160.532,00 €
Einnahmen	- 6.050.780,84 €	- 6.682.597,49 €	- 7.212.625,00 €
<b>Defizit</b>	<b>1.184.262,45 €</b>	<b>1.333.053,11 €</b>	<b>1.425.259,00 €</b>

\* Prognose für 2010

#### Bedarfsplanung

Folgende Betreuungsplätze sind als bedarfsnotwendig anerkannt:



\* Davon 22 Integrationsplätze

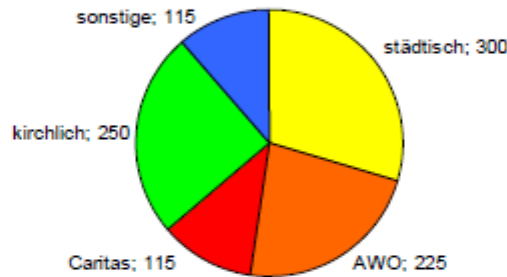
#### Krippen

Ein besonderes Augenmerk gilt in den nächsten Jahren der Krippensituation im Stadtgebiet. Durch den Rechtsanspruch auf einen Krippenplatz ab 2013 ist die Stadt gefordert, weitere Krippenplätze zu schaffen. Derzeit werden 106 Krippenplätze in 5

verschiedenen Einrichtungen angeboten. Trotz der anerkannten 70 Betreuungsplätze durch die Tagespflege (Tagesmütter) werden gemäß der aktuellen Bedarfsplanung noch mindestens 70 Krippenplätze benötigt, um den von der Bayerischen Staatsregierung angestrebten Deckungsgrad von 35 % zu erreichen. Mit Hilfe von Neu- und Ausbauten sowie Umwandlung von Kindergarten- in Krippenplätzen sind die Ausbaustufen für die kommenden zwei Jahre festgelegt. Letztere wird im Kindergarten Sonnenschein 2011 umgesetzt.

### Kindergärten

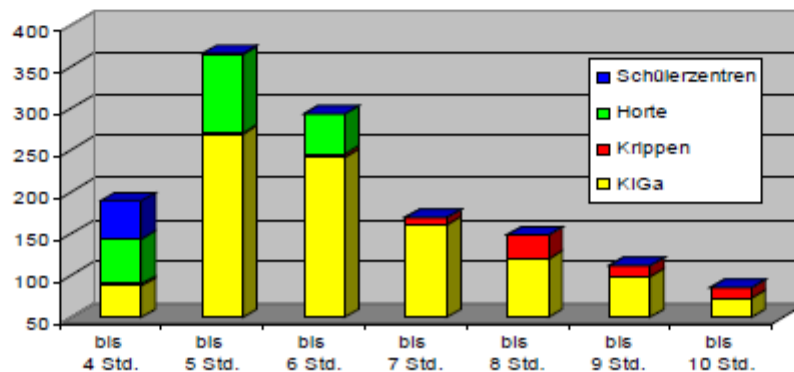
Alle Kinder ab Vollendung des 3. Lebensjahres bis zur Einschulung haben einen Kindergartenplatz erhalten. Zum Teil konnten freibleibende Plätze in Integrationsplätze (1 integratives Kind belegt 3 Plätze) umgewandelt werden. Bei einem Geburtenrückgang – im Stadtgebiet kaum ersichtlich – sollen weitere Kindergartenplätze umgewandelt werden. Die folgende Grafik zeigt die Aufteilung der Kindergartenplätze nach Trägerschaft (Stand Oktober 2010):



### Schülerhorte und (verlängerte) Mittagsbetreuung

Aufgrund der hohen Nachfrage nach Hortplätzen wurde zum Schuljahr 2010/2011 im Schülerhort West eine 3. Hortgruppe mit zusätzlich 20 Plätzen installiert. Im Schülerhort Nord wurde die Platzzahl um 10 auf 60 Plätze erhöht. Zusätzlich kamen noch weitere 4 Plätze im Schülerhort Mitte dazu. Die Umsetzung war nur mit einem offenen Betreuungskonzept möglich.

### Buchungszeiten aller Kindertageseinrichtungen 2009/2010



Zusätzlich wird an allen vier Grundschulen die Mittagsbetreuung bis 14 Uhr bzw. die verlängerte Mittagsbetreuung bis 15.30 Uhr durch die Ökumenische Nachbarschaftshilfe mit Sozialdienst e. V. (ÖNH) angeboten. 285 Kinder (Stand: 30.09.2010) nutzen dieses Angebot.

## Schulen

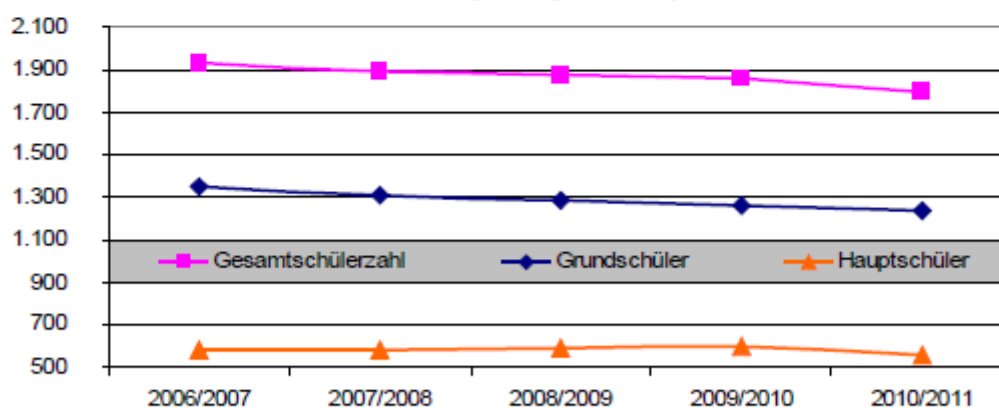
### Allgemeines

Die Schülerzentren an den Hauptschulen wurden zum Schuljahresbeginn 2010/2011 in **offene Ganztagschulen** umgewandelt. Die gewohnte Betreuungsqualität und die pädagogischen Standards der Schülerzentren konnten in die offenen Ganztagschulen übernommen werden. Trotz Kostenfreiheit der offenen Ganztagschule wurden nicht mehr als die zur Verfügung stehenden 25 Plätze pro Mittelschule nachgefragt.

Seit dem Schuljahr 2009/2010 wird erstmals eine **Berufsvorbereitungsjahr-Klasse (BVJ-k)** angeboten. Diese Klasse befindet sich in der staatlichen Berufsschule Fürstenfeldbruck und wird von der Mittelschule Fürstenfeldbruck Nord verwaltet. Es werden ausschließlich Schülerinnen und Schüler aus dem Landkreis aufgenommen, welche die 9. Jahrgangsstufe freiwillig wiederholen. In enger Zusammenarbeit mit den Berufsschulen werden diese Schüler intensiver auf das Berufsleben vorbereitet.

Die ehemaligen Hauptschulen Nord und West bilden seit dem Schuljahr 2010/2011 einen Schulverbund mit der bisherigen Hauptschule Türkenfeld. Seitdem tragen alle drei Schulen die Bezeichnung „**Mittelschule**“. Voraussetzung hierfür war das Angebot einer gebundenen sowie offenen Ganztagschule, eines M-Zweiges und von Schulsozialarbeit an den Schulen bzw. im Verbund.

### Statistik Schülerzahlen zum 01.10. des jeweiligen Schuljahres



Der Ausländeranteil bei der Gesamtschülerzahl lag bei rund 27 % (494 Schüler).

### Gesamtaufwendungen Schulen

Sachaufwand	993.802,60 €
Personalausgaben	599.194,56 €
Einnahmen	- 334.447,40 €
<b>Defizit</b>	<b>1.258.549,76 €</b>

Das Defizit konnte um rund 6 % gegenüber dem Vorjahr 2009 verringert werden.

### Aufwendungen Schulbusbeförderung

Kostenaufwand	108.034,98 €
Staatliche Zuweisung	- 71.761,00 €
<b>Defizit</b>	<b>36.273,98 €</b>

### Jugendsozialarbeit an den Mittelschulen

Die beiden Jugendsozialarbeiter an den Mittelschulen Nord und West haben die Aufgabe, den Schülerinnen und Schülern beim Übergang von der Schule in das Berufsleben helfend zur Seite zu stehen und wirken als verlängerter Arm des Jugendamtes in vorbeugender und sozialpädagogisch unterstützender Hinsicht hinein. Die Jugendsozialarbeit ist kostenlos und kann von allen Schülerinnen und Schülern der fünften bis zehnten Klassen, die sich in schwierigen Lebenslagen und Lebenssituationen befinden, freiwillig in Anspruch genommen werden. Im Jahr 2010 bearbeitete der Jugendsozialarbeiter an der Hauptschule Nord 92 Einzelfälle (31 weibliche und 61 männliche Schüler - 38 Schüler mit Migrationshintergrund und 54 Schüler ohne Migrationshintergrund). Insgesamt wurden 622 Beratungen, darunter 97 Elterngespräche und 115 Gespräche mit Lehrern geführt. Die Jugendsozialarbeiterin in der Hauptschule West bearbeitete 88 Einzelfälle (37 weibliche und 51 männliche Schüler - 41 Schüler mit Migrationshintergrund und 47 Schüler ohne Migrationshintergrund). Insgesamt wurden 586 Beratungen, darunter 48 Elterngespräche und 60 Gespräche mit Lehrern geführt.

## **Kinder und Jugend**

### Offene Kinder- und Jugendarbeit

Die offene Kinder- und Jugendarbeit gliedert sich weiterhin in das Jugendzentrum Nord, das Jugendzentrum West und den Abenteuerspielplatz. Betreut werden Kinder im Alter von 6 bis 13 Jahre (Abenteuerspielplatz) und Jugendliche im Alter zwischen 14 und 17 Jahren (Jugendzentren). Die Gesamtbesucheranzahl lag im Jahr 2010 bei 22.222 BesucherInnen und stellt somit eine Steigerung von 2460 BesucherInnen im Vergleich zum Vorjahr (2009 mit 19.762 BesucherInnen) dar. Im Jugendzentrum West waren die Sozialpädagoginnen vor allem mit Hilfen zur beruflichen Qualifizierung, Vermittlung und Eingliederung beschäftigt. Im freizeitpädagogischen Bereich stand vor allem die Nutzung des Internetcafes hoch bei den Jugendlichen im Kurs. Im Jugendzentrum Nord standen ebenso die Hilfen zur beruflichen Qualifizierung,

Vermittlung und Eingliederung im Mittelpunkt des pädagogischen Wirkens. Der freizeitpädagogische Bereich war vor allem durch die von den Jugendlichen selbst hergestellte JUZ-Zeitung geprägt. Der Abenteuerspielplatz bot auch dieses Jahr Oster-Pfingst- und Sommerferienprogramme an. Das Motto des Sommerferienprogramms lautete „Indianer“. Gemeinsam mit den SozialpädagogInnen wurde alles Wissenswerte rund um dieses Thema erfahrbar gemacht. Übernommen wurde im Tippi-Zelt und ein Bewegungsparcours wurde gemeinsam hergestellt. Alleine an diesem Ferienprogramm nahmen 2424 Kinder teil.

#### Besucherstatistik: Offene Kinder- und Jugendarbeit 2010

Monat	ASP		JUZ-WEST		JUZ-NORD		GESAMT	Pro Tag
	Pro Monat	Pro Tag	Pro Monat	Pro Tag	Pro Monat	Pro Tag		
Januar	397	33	355	25	627	42	1.379	100
Februar	673	35	379	24	512	34	1.564	93
März	1.302	57	578	30	550	31	2.430	118
April	1.076	63	550	32	338	20	1.964	115
Mai	846	47	484	32	397	28	1.727	107
Juni	1.040	47	392	25	428	25	1.860	97
Juli	988	45	464	26	393	23	1.845	94
August	1.601	73	425	20	364	28	2.390	121
September	986	82	669	33	374	23	2.029	138
Oktober	726	40	588	35	385	23	1.699	98
November	996	47	332	25	693	41	2.021	113
Dezember	345	26	430	25	539	45	1.314	96
<b>GESAMT</b>	<b>10.976</b>	<b>50</b>	<b>5.646</b>	<b>29</b>	<b>5.600</b>	<b>31</b>	<b>22.222</b>	<b>110</b>

#### Stadtjugendrat

Am 14.11.2010 wurde im Mehrzweckgebäude auf dem Volksfestplatz die Stadtjugendratswahl für die Amtszeit 2011 und 2012 durchgeführt. 17 KandidatInnen stellten sich in zwei Altersgruppen zur Wahl. Insgesamt wählten 107 Jugendliche im Alter von 14 bis 21 Jahre. Die Wahlbeteiligung lag damit bei 4,5% und hat sich im Vergleich zur letzten Wahl im Jahr 2008 (Wahlbeteiligung 3,5%) um 1 Prozentpunkt erhöht. Somit konnte der gewählte Stadtjugendrat zum 01.01.2011 seine aktuelle Amtszeit beginnen.

#### Ferienprogramm

	Anzahl Kinder	Be-treuer	Veran-staltungen	Ein-nahmen	Aus-gaben	Defizit
Ostern	779	22	37	9.163,27 €	10.037,72 €	-874,45 €
Sommer	1963	33	108	23.257,44 €	29.251,24 €	-5.993,80 €
Gesamt	2742	55	145	32.420,71 €	39.288,96 €	-6.868,25 €

Rund 2/3 der Veranstaltungen waren komplett ausgebucht; bei den restlichen Veranstaltungen sind vereinzelte Plätze frei geblieben.

## Sport

### Sportförderung 2010

Jugendförderung	55.300 €
Zuschüsse für Großgeräte, Feiern, Ehrungen, Sonderzuschüsse	3.400 €
Zuschüsse für Sportanlagen	158.250 €
Zuschüsse für Schließdienste in Turnhallen	31.500 €
Anmietung Landkreisturnhallen	139.850 €
Anmietung Stadtwerke (AmperOase, Eisstadion usw.)	93.000 €
Wert der freien Nutzung städtische Turnhallen und Sportanlagen	229.150 €
<b>Gesamtförderung</b>	<b>710.450 €</b>

## Soziales und Senioren

### Aktiv im Alter

Die Stadt Fürstenfeldbruck hat sich 2009 zusammen mit dem Bürgerverein Fürstenfeldbruck e.V. an dem Projekt „Aktiv im Alter“, gefördert vom Bundesministerium für Familien, Senioren, Frauen und Jugend, beteiligt. Unter dem Motto „Mitgestalten und Mitentscheiden, wie wollen wir morgen leben?“ wurden die Bedürfnisse der Bürgerinnen und Bürger systematisch ermittelt. Mit Hilfe der gewonnenen Erkenntnisse ist es gelungen, die Motivation der Bürgerinnen und Bürger zu stärken und sie zum Mitmachen bzw. Mitentscheiden zu bewegen.

### Folgende Programme wurden im Bürgerpavillon eingerichtet

- Offener Bürgertreff; offen für alle Altersgruppen und Nationalitäten
- Stärkung bzw. Begleitung des Ehrenamtes
- wöchentliche Sprechstunde
- Seniorennachmittage; Spielenachmittage; Vorträge; kulturelle Ausflüge
- starke Einbeziehung der Bürger mit Migrationshintergrund
- monatlicher, interkultureller Frauentreff
- wöchentliche Wandergruppe
- monatliches Treffen Ehrenamtlicher „Sonnen- und Schattenseiten des Ehrenamts“

Die Stadt wurde im November 2010 vom Bundesministerium für das Projekt ausgezeichnet. Insgesamt nahmen 1300 Personen an den Veranstaltungen teil.

## SG 13 Personal, Zentrale Aufgaben

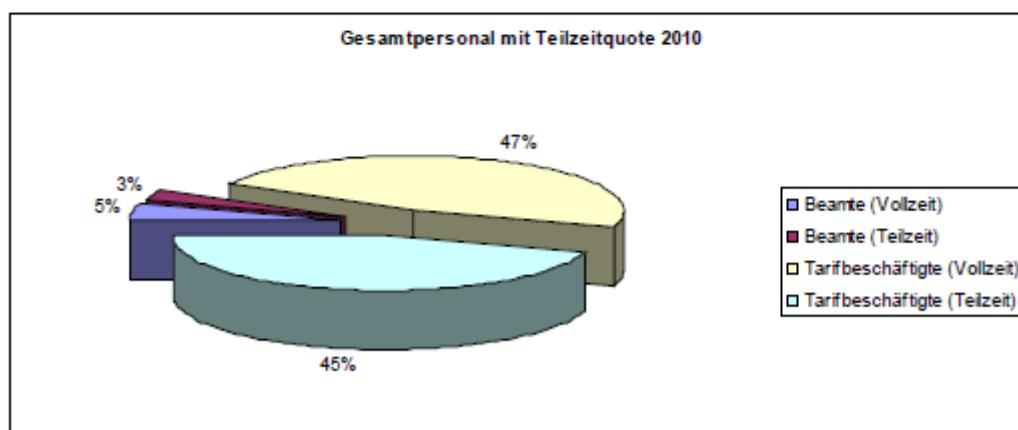
Das Sachgebiet 13 – Personal, Zentrale Aufgaben der Stadt Fürstenfeldbruck bearbeitet alle arbeitsrechtlichen, personalwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten einschließlich der Besoldungs- und Entgeltabwicklung für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

- **der Stadt Fürstenfeldbruck**      Stadtverwaltung mit Stadtbibliothek, Stadtmuseum, Kindertageseinrichtungen, Bauhof, Gärtnerei, Friedhof, Klärwerk
- **des Veranstaltungsforums Fürstenfeld**      Eigenbetrieb der Stadt Fürstenfeldbruck

### Zusammensetzung des Personals und Teilzeitquote 2010

Der Service der Personalabteilung wurde im Jahr 2010 für insgesamt 393 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter geleistet. Daneben wurden auch andere Personengruppen wie z.B. Stadtratsmitglieder, Praktikanten/innen und Versorgungsempfänger personalwirtschaftlich betreut. Bei der Stadt Fürstenfeldbruck waren im Jahr 2010 insgesamt 32 Beamte/innen sowie 361 Tarifbeschäftigte tätig. Hiervon wurde 188 Bediensteten in verschiedensten Arbeitszeitmodellen eine Teilzeitbeschäftigung ermöglicht. Dies entspricht einer Teilzeitquote in Höhe von knapp 47,8 %.

Der Frauenanteil betrug im Jahr 2010 insgesamt 66,2 %, bei isolierter Betrachtung der Teilzeitbeschäftigten sogar 90,1 %.

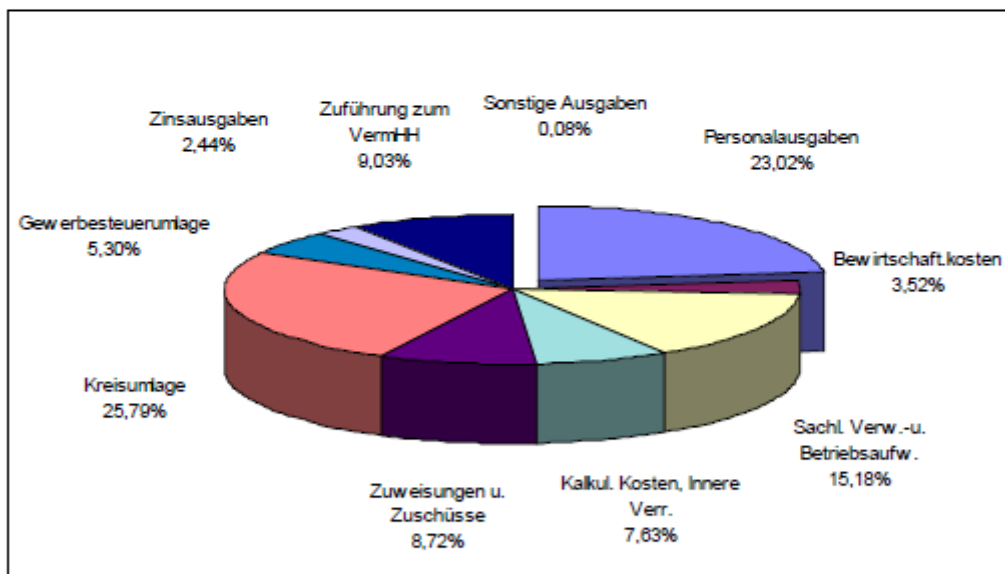


### Entwicklung der Personalausgaben

	2007	2008	2009	2010
Stadt Fürstenfeldbruck	13.420.853 €	13.757.168 €	14.446.850 €	14.544.143 €
Verwaltungshaushalt	49.056.475 €	62.281.050 €	58.189.750 €	63.193.863 €
Anteil am Verwaltungshaushalt	27,4 %	22,1 %	24,8 %	23,0 %

Die Steigerung der Personalausgaben im Jahr 2010 ist insbesondere auf den Tarifabschluss für die Beschäftigten des öffentlichen Dienstes zurückzuführen, mit dem eine lineare Erhöhung der Tabellenentgelte in Höhe von 1,2 % ab dem 01.01.2010 vereinbart wurde.

Der Anteil der Personalausgaben am gesamten Verwaltungshaushalt sank aufgrund des gestiegenen Gesamtvolumens um 1,8 %. Der Verwaltungshaushalt stellt sich wie folgt dar:



## **Personalentwicklung – Fortbildung und Ausbildung**

Der Fortbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wird besondere Bedeutung beigemessen. Die Beschäftigten stehen in zunehmendem Maße vor immer schnelleren Veränderungen ihrer Aufgabenfelder sowie vor höheren Anforderungen im Zusammenhang mit komplexer werdenden Problemstellungen. Im Jahr 2010 wurden für Fortbildungen Haushaltsmittel in Höhe von ca. 33.000,– € verwendet. Dies entspricht einem Anteil von rund 0,2 % der Gesamtpersonalkosten.

Im Jahr 2010 wurden neun Auszubildende im Ausbildungsberuf „Verwaltungsfachangestellte/r“, ein Auszubildender als „Fachkraft für Abwassertechnik“ und ein Auszubildender als „Fachkraft für Veranstaltungstechnik“ auf die Prüfungen vorbereitet. Nach einer längeren Pause ernannte die Stadt wieder zwei Beamtenanwärterinnen für den gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienst. Zudem wurden in den städtischen Kindertageseinrichtungen insgesamt drei Erzieherpraktikantinnen im 1. und 2. Sozialpädagogischen Seminar sowie eine Erzieherin im Anerkennungsjahr auf dem Abenteuerspielplatz beschäftigt.

## **Arbeitssicherheit**

Ziel der Arbeitssicherheit ist die Sicherheit der Beschäftigten, also die Vermeidung von Gefahren für die Sicherheit und Gesundheit der Beschäftigten.

Der Fokus der Arbeitssicherheit lag im Jahr 2010 auf der Ersthelferausbildung und der allgemeinen Organisation des Arbeitsschutzes. So wurden zahlreiche Mitarbeiter aus allen städtischen Einrichtungen in Erster Hilfe bzw. Erster Hilfe am Kind ausgebildet. Parallel dazu wurden die Mitarbeiter einiger Einrichtungen im Umgang mit dem Defibrillator geschult. Für die Bibliothek Aumühle wurde zudem ein Defibrillator beschafft. Des Weiteren wurden für nahezu alle Einrichtungen so genannte Sicherheitsbeauftragte bestellt, die als „Augen und Ohren“ der Arbeitssicherheit vor Ort fungieren. Daneben hat auch eine neue Fachkraft für Arbeitssicherheit 2010 seine Arbeit bei der Stadt begonnen.

## **Gesundheitsmanagement**

Die Stadt Fürstenfeldbruck hat sich das Thema „Gesundheitsmanagement auf ihre Fahnen geschrieben und bietet jährlich unterschiedlichste Veranstaltungen“ für die Mitarbeiter an. So auch im Jahr 2010.

Wie bereits in den Vorjahren beteiligten sich viele Mitarbeiter an der Aktion der AOK „Mit dem Rad zur Arbeit“. Zusammen mit unserem Betriebsarzt und einer externen Firma wurde eine Aktion zur Darmkrebsvorsorge durchgeführt. Für unsere Führungskräfte wurde der Workshop „Fit zum Führen“ mit den Modulen „Weniger Stress – mehr Erfolg“ und „Mentale Fitness“ organisiert. Im Juli gab es für alle Mitarbeiter einen Vortrag, in dem verschiedene Entspannungstechniken vorgestellt wurden und ein weiterer jährlicher Service der Stadt ist die Gripeschutzimpfung.

## **SG 14 Veranstaltungen**

### **Veranstaltungen**

#### Neujahrsempfang am 21. Januar 2010 - im Stadtsaal, Veranstaltungsforum Fürstenfeld -

Am Empfang nahmen ca. 300 Personen aus den verschiedensten Bereichen des öffentlichen Lebens (z.B. Behördenleiter, Vereine, Organisationen, Vertreter aus kirchlichen und sozialen Bereichen, usw.) teil. Neben einem kurzen Rückblick auf das vergangene Jahr und einem Ausblick auf das Jahr 2009 sprach seine königliche Hoheit, Prinz Luitpold von Bayern, einige Gedanken zum Jahr 2010. Musikalisch umrahmt wurde der Neujahrsempfang von der Big Band des Graf-Rasso-Gymnasiums.

#### Frühlingsfest vom 23.04. bis 02.05.2010

Die Witterungsbedingungen beim Frühlingsfest 2010 waren zunächst annähernd ideal. Trockenes und sonniges Frühlingswetter sorgte für gute Besucher- und Umsatzzahlen. Leider war das zweite Wochenende recht kühl und ziemlich verregnet. Angesichts dieser am Schluss recht widrigen Rahmenbedingungen waren der Festwirt und die Schausteller mit den Umsatzzahlen zufrieden.

#### Maibaumfeier am 01.05.2010

Erstmals wieder seit dem Jahr 2006 stellte die Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck mit Unterstützung der Aicher Vereine auf dem Parkplatz der Gaststätte „Brauhaus Bruck“ einen Maibaum auf.

#### Marktsonntage am 25.04. und 31.10.2010

Sehr großen Anklang finden weiterhin die beiden Marktsonntage jeweils Ende April und Ende Oktober. Die Kombination aus den vielfältigen und preiswerten Angeboten der rund 180 Fieranten sowie der freundlichen und fachkundigen Beratung in den heimischen Fachgeschäften bedeuten für die zahlreichen Gäste aus nah und fern eine attraktive Mischung und lockten auch im Jahr 2010 wieder tausende Besucher in die Innenstadt. Insbesondere der Herbstmarkt sorgte für außergewöhnlich gute Umsatzzahlen! Hierzu trug auch das traditionell gute Wetter sein übriges bei!

#### Zielankunft der Bayern-Rundfahrt am 30. Mai 2010

Trotz des schlechten Wetters drängten sich am 30. Mai 2010 tausende Zuschauer und Radsportfans, um den Zielsprint der Bayern-Rundfahrt der Radprofis live mitzuvollziehen.

### Volks- und Heimatfest vom 25.06. bis 04.07.2010

Sehr heißes, trockenes Wetter prägte das Volks- und Heimatfest 2010 über die gesamte Veranstaltungsdauer. Auch die Fußballweltmeisterschaft in Südafrika beeinflusste ganz entscheidend den Verlauf des Volksfestes. Entsprechend durchwachsen waren die Besucherzahlen und Umsätze der Wirte und Schausteller.

### Brucker Altstadtfest am 23., 24. und 25. Juli 2010

Im Jahr 2010 feierte das Brucker Altstadtfest ein kleines Jubiläum. Es fand bereits zum 15. Male statt. Leider spielte das Wetter zum Jubiläum nur sehr eingeschränkt mit. Vom Beginn des Festes am Freitagabend bis zum späten Samstagnachmittag trübten Dauerregen und kühle Temperaturen die Feierlaune der Besucher. Der trockene und sonnige Sonntag konnte erlittene Umsatzeinbußen kaum mehr ausgleichen. Durch die Beteiligung von Vereinen, Organisationen und zahlreichen Geschäftsinhabern konnte für jung und alt erneut ein sehr umfangreiches und vielseitiges 3-Tages-Programm geboten werden. Höhepunkt war dabei zweifelsohne wieder der zum zweiten Mal durchgeführte große Kinderumzug unter dem Motto „Fürstenfeldbruck und seine Kinder“ mit rund 1000 Kindern aus Brucker Kinderkrippen, -horten und -gärten, Schulen und anderen Einrichtungen und Organisationen. Die Besucher waren begeistert. Das Altstadtfest ist mittlerweile ein unverwechselbares Aushängeschild der Stadt Fürstenfeldbruck.

### Leonhardifahrt am 30.10.2010

Wie bereits in den vergangenen Jahren wurde das Votivamt – dieses Mal zelebriert von Herm H. H. Weihbischof Wolfgang Bischof, Erzbistum München und Freising - vor der Leonhardikirche abgehalten. Die Segnung der Rösser fand auf dem Marktplatz statt. An der Leonhardifahrt beteiligten sich Polizeireiter, zahlreiche Reitergruppen und Einzelreiter aus dem gesamten Landkreis, mehrere Kutschen mit Ehrengästen, ca. 20 Truhen- bzw. Festwagen mit Vertretern örtlicher Heimat-, Trachten- und Schützenvereine sowie einigen Landsmannschaften und nach alter Tradition der Edignaverein aus Puch, der St. Willibaldsverein aus Jesenwang und der Isidoriverein aus Maisach. Bei kühlem, aber trockenem Wetter säumten wieder extrem viele Zuschauer die Innenstadt und boten eine großartige Kulisse.

### Vorweihnachtliche Feiern für Seniorinnen und Senioren am 14. und 15.12.2010

Wie bereits in den vergangenen Jahren hielt die Stadt die vorweihnachtlichen Feiern im Stadtsaal des Veranstaltungsforums Fürstenfeld ab. Hierzu wurden mehr als 2500 Bürgerinnen und Bürger ab 75 Jahre eingeladen. An der Veranstaltung haben insgesamt ca. 600 Seniorinnen und Senioren teilgenommen. Neben der musikalischen Umrahmung durch die Jesenwanger Stub`nmusi unter Leitung von Herm Paul Weigl gestalteten Kinder des Schülerhortes Mitte mit Liedern und Gedichten zur Adventszeit das Programm.

### Luzienhäuschenschwimmen am 13.12.2010

Das Luzienhäuschenschwimmen findet alljährlich am Tag der Hl. Luzia (13.12.) statt. Dieser uralte Brauch wird von den Grundschulen an der Philipp-Weiß-Straße und am Niederbronnerweg gepflegt. Die ca. 200 Häuschen wurden größtenteils von den Schülern dieser beiden Schulen gebastelt. Wie schon in den vergangenen Jahren konnten die Häuschen von interessierten Bürgerinnen und Bürgern bereits ca. 14 Tage vorher im Rahmen einer Ausstellung in der Sparkassen-Hauptstelle besichtigt werden. Die Luzienfeier wurde bei frostigen Temperaturen auf dem Vorplatz der Leonhardikirche erstmals durch Herrn Dekan Albert Bauernfeind mit musikalischer Umrahmung des Posaunenchores der Erlöserkirche abgehalten. Zahlreiche Besucher drängten sich entlang der Amper und auf der Amperbrücke.

### Christkindlmarkt an den 4 Adventswochenenden

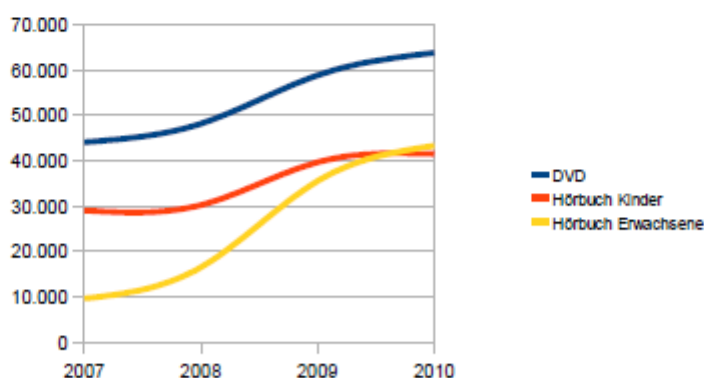
Weiterhin sehr gut angenommen wird der Brucker Christkindlmarkt, der erneut auf dem Viehmarktplatz abgehalten wurde. Hierzu beigetragen haben wieder verschiedene Aktionen und viele attraktive Musikbeiträge auf der Veranstaltungsbühne. Besonders gut aufgenommen wurden das Lagerfeuer am Freitag und das spezielle Lagerfeuer für Kinder an den Samstagen. Trotz überwiegend frostiger Temperaturen konnten auf dem Markt gute Besucher- und Umsatzzahlen erzielt werden. Auch die erstmalig durchgeführten vier zusätzlichen Markttag zwischen dem vierten Advent und dem heiligen Abend wurden gut angenommen. Letztendlich zogen der Veranstalter, aber auch die Fieranten und Marktkaufleute eine überwiegend positive Bilanz. Der Christkindlmarkt ist weiterhin eine feste Größe in der Fürstenfeldbrucker Veranstaltungsszene.

## SG 15 Stadtbibliothek in der Aumühle

### Medien

	Bestand 2009	Bestand 2010	Veränderung	Ausleihen 2009	Ausleihen 2010	Veränderung
Romane	11.331	11.436	0,9%	37.645	36.729	-2,4%
Romane Nahbereich	2.986	2.884	-3,4%	18.109	18.091	-0,1%
Fremdsprachen	1.175	1.205	2,6%	2.626	2.905	10,6%
Buch Zwischendeck	2.100	2.434	15,9%	12.074	12.724	5,4%
Buch Kinder-Jugend	13.485	13.828	2,5%	90.161	88.564	-1,8%
Sachbuch	21.299	21.118	-0,8%	55.812	54.864	-1,7%
Präsenzbestand	414	399		39	35	
Zeitschriften	3.928	3.433	-12,6%	10.570	11.002	4,1%
Video	1.153	1.023	-11,3%	4.771	3.739	-21,6%
DVD	2.605	2.995	15,0%	58.793	63.723	8,4%
Musik-CD	4.410	4.564	3,5%	24.492	22.678	-7,4%
Hörbuch Kinder	2.115	2.169	2,6%	39.640	41.461	4,6%
Hörbuch Erwachsene	1.212	1.315	8,5%	35.496	43.305	22,0%
Spiele	566	559	-1,2%	3.727	3.537	-5,1%
Karten	402	232	-42,3%	867	943	8,8%
CD-ROM	1.009	976	-3,3%	6.426	5.612	-12,7%
<b>Gesamtbestand (-Präsenz)</b>	<b>69.776</b>	<b>70.171</b>	<b>0,6%</b>	<b>401.209</b>	<b>409.877</b>	<b>2,2%</b>
<b>Anteil Non-Books</b>	<b>19,3%</b>	<b>19,7%</b>		<b>43,4%</b>	<b>45,1%</b>	

Die Zahl der Gesamtentleihungen hat in den letzten Jahren enorm zugenommen. Hauptverantwortlich hierfür sind die Nicht-Buch-Medien, deren Angebot auf dem Markt wesentlich breiter und vielfältiger geworden ist und dementsprechend bei den Nutzern immer beliebter. Hörbücher und DVDs beispielsweise gehören neben dem Buch selbstverständlich zum Grundbestand einer gut ausgestatteten Bibliothek. Die nachfolgende Übersicht zeigt die Entwicklung der Medien mit den größten Ausleihsteigerungen der letzten vier Jahre.



## Kunden

Aktive Benutzer	2009	2010	Veränderung	Neuanmeldungen	2009	2010	Veränderung
Erwachsene	3.436	3.542	3,08%	Erwachsene	489	495	1,23%
Erwachsene ermäßigt	454	418	-7,93%	Erwachsene ermäßigt	104	117	12,50%
Partnerkarte	153	152	-0,65%	Partnerkarte	20	18	-10,00%
Erwachsene Einzelausleihe	19	31	63,16%	Erwachsene Einzelausleihe	14	16	14,29%
Erwachsene gesamt	4.062	4.143	1,99%	Erwachsene gesamt	627	646	3,03%
Kinder 0-12 Jahre	1.742	1.727	-0,86%	Kinder 0-12 Jahre	500	457	-8,60%
Jugendliche 12-15 Jahre	641	639	-0,31%	Jugendliche 12-15 Jahre	85	74	-12,94%
Jugendliche 16-18 Jahre	312	277	-11,22%	Jugendliche 16-18 Jahre	37	23	-37,84%
Institutionen, Personal etc.	142	133	-6,34%	Institutionen, Personal etc.	40	21	-47,50%
Aktive Benutzer gesamt	6.899	6.919	0,29%	Neuanmeldungen gesamt	1.289	1.221	-5,28%
				Besucher	148.096	140.734	-4,97%

Die Besucherzahl ist niedriger als im Jahr davor, was jedoch auch technische Ursachen hat. Nach Einbau der neuen Eingangstüren im Oktober ist der täglich ermittelte Wert des Besucherzählgeräts wesentlich kleiner. Die von Fachleuten unterstützte Schlussfolgerung besagt, dass sich eine Person zur Öffnung der früheren Schwingtüren länger im Windfang befand und das Zählgerät unter Umständen mehrmals ausgelöst hat.

## Bildung und Kultur aktiv

Auch im Jahr 2010 legte das Team der Stadtbibliothek ihren Arbeitsschwerpunkt auf **Bildung**. Dies bedeutete vor allem Bibliothekseinführungen für 1., 4. und 6. Klassen sowie mehrere Autorenlesungen für unterschiedliche Jahrgangsstufen.

Während der Sommerferien beteiligte sich die Stadtbibliothek zum ersten Mal an der bayernweiten Aktion „**Sommerferien-Leseclub : Lesen was geht**“, deren Ziel es ist 11- bis 14-jährige Jugendliche zum Lesen zu motivieren.

Neben den vielen bewährten Kinderveranstaltungen fand zum ersten Mal seit vielen Jahren wieder ein **Kindertheaterfestival** mit 4 qualitativ hochwertigen Stücken sowie einem Workshop innerhalb einer Woche statt.



Wir feiern den 50. Geburtstag von Jim Knopf

Im vergangenen Jahr fanden 12 Veranstaltungen für Erwachsene statt, also mehr als doppelt so viele wie im Jahr davor (5). Die Stadtbibliothek soll als etablierter Kulturveranstalter anerkannt sein. Gelingen kann dies nur durch Kooperation mit ortsansässigen Buchhandlungen, der VHS und anderen Institutionen. Beispielhaft zu nennen sind der mit Amnesty International organisierte Vortrag



Großer Andrang in der neuen Bilderbuchlandschaft am Jubiläumstag

„Unterwegs nach Palästina“ von Wolfgang Sreter und die Lesung mit Felicitas Mayall im Rahmen des Krimifestival „Tatort Ammersee“. Im März feierte die Aumühle ihr 20-jähriges Bestehen. Bei der Aktion „Immer einen Besuch wert - Warum ist mir die Aumühle wichtig?“ lobten viele Bibliothekskunden das attraktive, aktuelle Medienangebot und das Kulturprogramm sowie die angenehme Atmosphäre und das Lesecafé. Insgesamt umfasste das Veranstaltungsprogramm der Stadtbibliothek 24 % mehr Termine als im Jahr 2009 und lockte damit 20 % mehr Besucher an.

	Anzahl	Besucher
<b>Kinderveranstaltungen</b>		
öffentlich	90	1.051
nichtöffentlich	49	1.308
<b>Veranstaltungen für Erwachsene und für alle</b>		
öffentlich	12	1.819
nichtöffentlich	3	47
<b>Gesamt</b>	<b>154</b>	<b>4.225</b>

## Projekte

- **Elektronische Schiebetüren** für den Haupteingang und somit komplette Barrierefreiheit für Rollstuhlfahrer und Kinderwagen.
- Neue **Bilderbuchlandschaft** mit Segelschiffen.
- Erneuerung der **Regalbeschriftung** und des **Leitsystems** auf allen Etagen.
- Kunst auf dem Turm der Aumühle: Der **Leuchtturm** von Christian Engelmann.

	Budget	Vermögenshaushalt
<b>Einnahmen</b>	100.340,67 €	0,00 €
<b>Ausgaben</b>	617.020,81 €	8.788,12 €
<b>Defizit</b>	-516.680,14 €	-8.788,12 €

## Finanzen

Allein Benutzungs- sowie Versäumnisgebühren und ähnliche Posten machten 71.448,55 € aus. Dies sind über 7.000 € Mehreinnahmen im Vergleich zum Vorjahr.

## Kooperationen

Wir bedanken uns an dieser Stelle bei den verantwortlichen Gremien, bei unseren Sponsoren und Kooperationspartnern sowie bei der örtlichen Presse für die stets gute Zusammenarbeit und Unterstützung.

## SG 15 Stadtmuseum Fürstenfeldbruck

## Besucher

2010 zählte das Stadtmuseum Fürstenfeldbruck 10796 Besucher. An 297 Öffnungstagen hielten sich pro Tag im Durchschnitt 36,35 Personen im Museum auf. Die Stabilität der Besucherzahl ist auf die gleich bleibende Anzahl und Qualität der Sonderausstellungen und die Kontinuität der museumspädagogischen Aktivitäten zurückzuführen. Veröffentlichungen des Institutes für Museumsforschung haben diese beiden Größen in dem 2009 erschienenen Bericht als die beiden wesentlichen Faktoren für Besucherrückgang bzw. Besucherzuwachs ausgewiesen.

## **Ausstellungen**

### „Albert Bunge und die Metallkunst der 1920er bis 1950er Jahre“

26. 11. 2009 - 21. 3. 2010

Die Ausstellung konnte 2736 Besucher verzeichnen.

Der zur Ausstellung erschienene Katalog „Forschungen zu Albert Gustav Bunge“ wird nach wie vor häufig von Fachleuten und interessierten Sammlern nachgefragt.

### „Hans von Petersen – ein Marinemaler in Bayern“

25. 4. - 17. 10. 2010

Die Ausstellung wurde von mehr als 7000 Besuchern gesehen und ausschließlich positiv aufgenommen. Sie zählt damit zu einer unserer erfolgreichsten Sonderausstellungen der letzten Jahre. In Teilen wird sie im kommenden Jahr im Nordseemuseum Husum gezeigt, von dort kam ein großer Teil der hier gezeigten Leihgaben. Die Übernahme kann als Anerkennung für unser Ausstellungskonzept gewertet werden. Der gut bebilderte Katalog zur Ausstellung gibt neben den neuesten Recherchen zu Leben und Werk auch einen Überblick über die Panorama- und Marinemalerei, sowie über die Marinepolitik Wilhelms II. Er wurde in einer Stückzahl von 500 Stück aufgelegt und ist bereits fast vollständig verkauft worden.

### Märchen machen Schule. Illustrationen zu den Kinder- und Hausmärchen der Brüder Grimm von Otto Kubel und anderen

25. 11. 2010 bis 27. 3. 2011

Die Ausstellung zeigt Märchenbilder des bedeutenden Märchenmalers Otto Kubel, der von 1902 bis 1922 in Fürstenfeldbruck lebte. Die Ausstellung wird begleitet von einem ausführlichen museumspädagogischen Programm mit kindgerechten Führungen, Workshops und Märchenlesungen. Die Ausstellungsbesucher zeigen sich vor allem begeistert von Otto Kubels lichten und detailreich wie auch idyllisch geschilderten Märchenbildern. Das museumspädagogische Programm wurde von Kindergärten und Grundschulen so stark nachgefragt, so dass nahezu alle Termine ausgebucht sind.

## **Veranstaltungen**

10. Brucker Kulturmacht 19. 6. 2010

Zusammen mit 12 weiteren kulturellen Einrichtungen organisierte das Stadtmuseum 2010 die 10. Kulturnacht. Eigentlich sollten die Musiker der „Cello Mafia“ die Gäste im Stadtmuseum unterhalten. Doch wegen der Erkrankung eines Musikers musste der Auftritt abgesagt werden. Kurzfristig sprang das Musik-Comedy-Duo Mark' n' Simon ein. Skurriler britischer Humor, jede Menge Popsongs und Parodien begeisterten das überraschte Publikum.

#### Vortrag von Dr. Boye Meyer-Friese 23. 9. 2010

Der ehemalige Leiter der Abteilung 'Schifffahrt und Fischerei' am Altonaer Museum in Hamburg widmete seinen Vortrag dem Thema 'Dichtung und Wahrheit in der maritimen Malerei'. Meyer-Friese zeigte anhand von Beispielen, wie Marinemaler ihre Bilder aus Versatzstücken der Realität zusammensetzten, um zu bestimmten Aussagen zu gelangen.

#### Lesung Herbert Kromann 30. 9. 2010

Der Schauspieler Herbert Kromann Programm „**Der Dreizack des Neptun gehört in unsere Faust!**“ umfasste Dokumente, Prosa und Lyrik, welche die politischen Umstände zur Zeit Wilhelms II. reflektieren. Literarische Texte von Kurt Tucholsky, Sebastian Haffner und Karl Kafka sowie zeitgenössische Äußerungen von Ludwig Thoma, Winston Churchill und Wilhelm II. vergegenwärtigten eine Epoche voller Sehnsüchte, Widersprüche und Kriegslüsterheit.

### **Museumspädagogik / Kunstvermittlung**

Führungen für Schulklassen, Kindergärten und Erwachsene durch Abteilungen und Sonderausstellungen, Workshops, Kindergeburtstage, Ferienprogramme, regelmäßige und kostenfreie Samstagsprogramme, Lehrerfortbildungen und Sonderveranstaltungen wie beispielsweise die „dies romani“ sind ein wesentlicher und unverzichtbarer Bestandteil aktiven Vermittlungstätigkeit des Museums. 182 Schulklassen und andere Gruppen wurden von Doris Hefner M.A., Pamela Peyser-Kreis M.A. und dem Museumsteam im Jahr 2010 betreut.

Auch im Jahr 2010 hat der Historische Verein das museumspädagogische Programm im Stadtmuseum unterstützt, so dass wir die Samstagswertstatt kostenfrei anbieten und eine Neuauflage unseres Programms drucken lassen konnten.

### **Spenden und Zuschüsse**

Die Marinemalerei-Ausstellung und auch die Märchenbilder-Ausstellung fanden großen Anklang bei den Sponsoren, so dass insgesamt ca. € 24.000.- an Fördergeldern Jahr 2010 verbucht werden konnten. Die Sparkasse Fürstenfeldbruck, der Landkreis und der Bezirk Oberbayern sind zuverlässige Zuschussgeber. Wie bei all unseren großen Ausstellungen hat uns im Jahr 2010 auch wieder der Kulturfonds Bayern unterstützt. Auch kleinere Beträge wie die vom Historischen Verein Fürstenfeldbruck sind natürlich ebenso wichtige Hilfe bei der Realisierung der großen Ausstellungen gewesen.

### **Erwerbungen (mit ausgewählten Beispielen)**

Die Möglichkeiten des Museum, neue Objekte zu erwerben waren im Jahr 2010 stark eingeschränkt, da der Erwerbungssetat des Stadtmuseums nur € 5000.- umfasste.

- Vor dem Gewitter, Hans von Petersen, um 1900, Öl auf Leinwand
- Maritime Szene, Öldruck eines Gemäldes von Hans von Petersen
- Porträt Wilhelm Donaubauer, Henrik Moor, Tempera, Kreide auf Holz
- Porträt eines Buben, Carl Robiczek, 1862, Zeichnung, Bleistift auf Papier
- Nachlass Brynolf Wennerberg: Mithilfe der Stadtstiftung Fürstenfeldbruck konnte das Museum neun Gemälde, Porträts und Landschaften von Brynolf Wennerberg (1866-1950) aus dem Besitz eines Nachfahren Wennerbergs erwerben. Der Künstler lebte um die Jahrhundertwende in Emmering.
- Nachlass Franz Gräbel: Die Erwerbung aus dem Kunsthandel umfasst 5 Zeichnungen, eine Mappe mit Originalgrafiken, ein Konvolut an Fotos und Archivmaterial aus dem Nachlass des Malers Franz Gräbel (1861-1948).
- Leuchter „Bajazzo“, Albert Bunge, um 1922, Messing gegossen
- Rahmservice, Albert Bunge, 1950er Jahre, Kupfer, Email

### **Bedeutende Schenkungen**

Im Februar 2010 wurden im ehemaligen Anwesen Brameshuber mehr als 200 Gussformen für Eisbomben, Zucker- und Schokoladefiguren, für Marzipanfrüchte, Pralinen und Kleingebäck sicher gestellt und in die Obhut des Stadtmuseums gegeben. Die inzwischen gereinigten und konservatorisch behandelten Gussformen geben Aufschluss über das traditionsreiche, bürgerliche Handwerk der Konditorenkunst, das im Fürstenfeldbrucker Cafe Brameshuber besonders gepflegt wurde und überregional bekannt war. Nur sehr selten haben sich Gussformen dieser Qualität aus dem ausgehenden 19. und frühen 20. Jahrhundert erhalten. Die Schenkung ist daher von besonderer Bedeutung für die lokalgeschichtliche Sammlung des Stadtmuseums.

Im Juni 2010 erhielt das Stadtmuseum von Herrn Friedrich Müller aus Mannheim eine äußerst großzügige Spende: Es handelte sich um 24 sehr schöne und interessante Gemälde von bekannten Malern der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts und des frühen 20. Jahrhunderts, überwiegend kleinformatische Landschaften der sog. Münchner Schule. Friedrich Müller zeigte sich von der Arbeit im Stadtmuseum Fürstenfeldbruck und den Ausstellungskonzeptionen so beeindruckt, dass er sich entschlossen hat, einen großen Teil seiner bedeutenden Sammlung dem Stadtmuseum zu überlassen. Die meisten der Maler wie Adolf Lier, Friedrich Voltz, Leopold Schönschen, Fritz Halberg-Krauss kannten wir bereits als Künstler, die auch in unserer Region ihre Motive für ihre Gemälde suchten und fanden.

Die Kunstwerke sind eine sehr wertvolle Bereicherung des Gemäldebestandes des Stadtmuseums Fürstenfeldbruck. Sie ergänzen auf hervorragende Weise die Bilder der sog. Brucker Maler und bilden den regionalen und überregionalen Kontext, in dem ihre Werke entstanden.

Alto Ferti, Kunstpreisträger des Landkreises Fürstenfeldbruck und langjähriger Vorsitzender der Künstlervereinigung Fürstenfeldbruck hat dem Stadtmuseum Fürstenfeldbruck eine Sammlung von über 80 Ölgemälden, Assemblagen und Grafiken übergeben. Die Schenkung, die aus Werken von Alto Ferti selbst und aus Arbeiten von

Künstlerfreunden Fertls (z.B. Jens Augustin, Petra Bergner, Elisabeth Bunge, Josef Dering, Josef Fottner, Eike Held, Wolf Hirtreiter, Rudolf Wöretshofer) besteht, ist eine hervorragende Ergänzung des Bestandes an Arbeiten zeitgenössischer Künstler aus der Region im Stadtmuseum Fürstfeldbruck.

## **Amt 2**

### **Finanzverwaltung**

- **SG 21**  
Kämmerei
  
- **SG 22**  
Stadtkasse, Steuern

**SG 23**  
Betriebswirtschaft

**SG 24**  
Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilien-management

## SG 21 Kämmerei

### Aufgabenbereich

Die Kämmerei ist hauptsächlich mit der Aufstellung und dem Vollzug des Haushaltsplanes als Spiegelbild der städtischen Aufgaben betraut. Das vielfältige Aufgabenspektrum umfasst sowohl freiwillige Leistungen (z.B. Jugendarbeit, Kultur, Sportförderung) als auch Pflichtaufgaben (z.B. Kindertagesstätten, Schulen, Straßenbau, Brandschutz). Der Haushalt beinhaltet somit alle wesentlichen finanzwirtschaftlichen Daten und ermächtigt die Verwaltung, innerhalb der im Plan genehmigten Ansätze Verpflichtungen einzugehen und Einnahmen zu erheben.

Der Haushalt gliedert sich in zwei Teile:

- Der **Verwaltungshaushalt** beinhaltet alle laufenden Einnahmen und Ausgaben, um einen ordnungsgemäßen Verwaltungs- und Geschäftsbetrieb zu gewährleisten.
- Im **Vermögenshaushalt** werden alle Investitionen und deren Finanzierung dargestellt.

Der Haushalt wird jährlich für das Folgejahr im Haupt- und Finanzausschuss vorbereitet und anschließend im Stadtrat verabschiedet.

### Struktur der städtischen Einnahmen und Ausgaben

#### Verwaltungshaushalt in T€

Einnahmen	vorläufiges		Ausgaben	vorläufiges	
	Ergebnis 2010	Plan 2011		Ergebnis 2010	Plan 2011
Steuern	37.737	37.897	Personalausgaben	14.544	15.166
darunter:			Verwaltungs- u. Betriebsaufwand	10.486	13.371
Grundsteuer	4.190	3.743	Unterhaltungsaufwand Gebäude etc.	5.700	4.563
Gewerbsteuer (brutto)	15.754	16.000	Erstattungen	769	731
Gemeindeanteil an EkSt	16.857	17.000	Zuweisungen und Zuschüsse	1.360	1.370
Gemeindeanteil an USt	1.082	1.100	Zinsausgaben	1.541	1.630
Hundesteuer	54	54	Gewerbsteuerumlage	3.350	3.246
Zuweisungen, Umlagen etc.	5.070	4.260	Kreisumlage	16.300	17.525
Gebühren, Entgelte, Mieten etc.	11.218	8.677	Sonstige Finanzausgaben	3.430	3.581
Erstattungen von Ausgaben	463	475	Zuführung zum VermögensHH	5.705	1.366
Zuschüsse für lfd. Zwecke	3.368	3.162			
Konzessionsabgaben, Zinsen	1.448	1.310			
Weitere Finanzeinnahmen	3.881	6.768			
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>63.185</b>	<b>62.549</b>	<b>Gesamtausgaben</b>	<b>63.185</b>	<b>62.549</b>

#### Vermögenshaushalt in T€

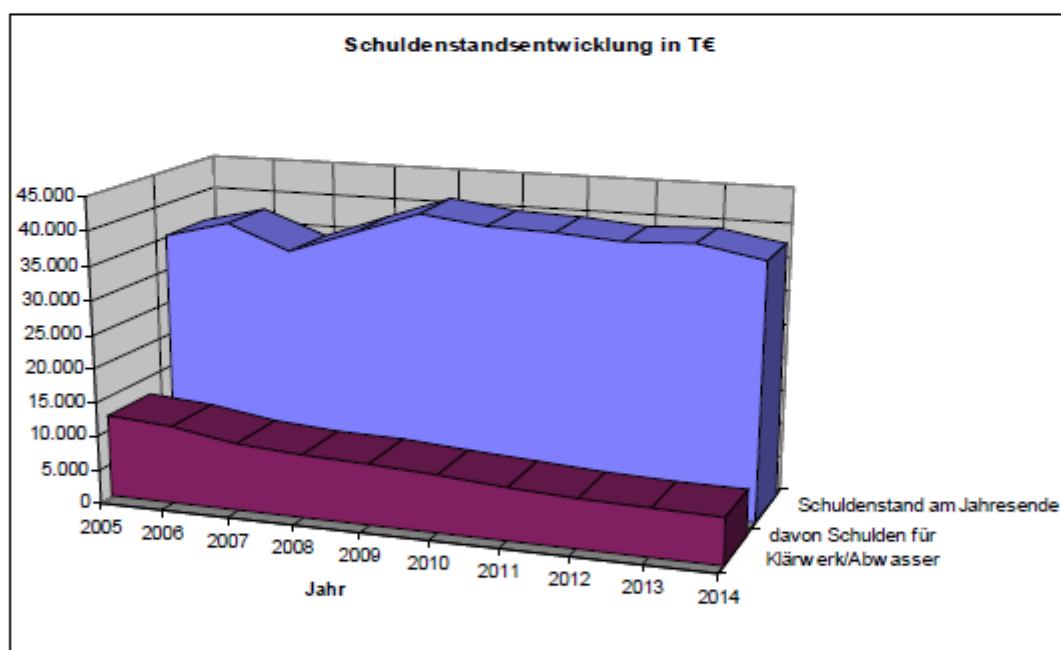
Einnahmen	vorläufiges		Ausgaben	vorläufiges	
	Ergebnis 2010	Plan 2011		Ergebnis 2010	Plan 2011

Zuführung vom VwHh	5.705	1.366	Baumaßnahmen	5.737	7.254
Entnahmen aus Rücklagen	82	493	Erwerb von Vermögen	1.325	1.124
Veräußerung von Anlagevermögen	569	3.254	Zuweisungen und Zuschüsse für		
Beiträge und Entgelte	1.067	862	Investitionen Dritter	470	1.191
Zuweisungen und Zuschüsse	2.404	4.383	Tilgung Kredite / Umschuldungen	4.599	3.261
Kreditneuaufnahme	0	1.046	Zuführung an Rücklagen	0	0
Kredite für Umschuldung	3.271	1.891	Deckung Sollfehlbetrag	0	0
Rückflüsse von Darlehen	28	28	Zuführung zum VerwHH	9	493
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>13.136</b>	<b>13.323</b>	<b>Gesamtausgaben</b>	<b>12.140</b>	<b>13.323</b>

### Gesamthaushalt

Einnahmen	vorläufiges Ergebnis 2010	Plan 2011	Ausgaben	vorläufiges Ergebnis 2010	Plan 2011
<b>Überschuss</b> (Zuführung vom VerwHH)	<b>5.705</b>	<b>1.366</b>	<b>Überschuss / Sollfehlbetrag</b> (abzgl. Übertrag Haushaltsreste 2010)	<b>996</b>	<b>0</b>

### Verschuldung



Der Schuldenstand zum 31.12.2010 beläuft sich auf 39,825 Mio. €.

Die aktuelle Haushaltsplanung 2011 geht von einer Netto-Neuverschuldung (Neuaufnahme abzüglich ordentliche Tilgung) in Höhe von -324.000 € aus, so dass sich der Schuldenstand zum Jahresende auf 39,501 Mio. € reduzieren wird.

### **Schwerpunkte 2009**

Nach den schmerzlichen Steuereinbrüchen im Haushaltsjahr 2009 verlief das Haushaltsjahr 2010 wesentlich freundlicher als noch zu Beginn des Jahres vermutet. Ging der im Januar 2010 verabschiedete Haushalt noch von einem Kreditbedarf von 1,826 Mio. € aus, musste die Kreditemächtigung im Zuge der Jahresrechnung gar nicht in Anspruch genommen werden. Damit wurde 2010 eine wichtige Zielsetzung aus dem Haushaltskonsolidierungskonzept, mittelfristig eine Netto-Neuverschuldung zu vermeiden, erreicht.

Trotz der Erholungsphase im vergangenen Haushaltsjahr kann von einer nachhaltigen Erholung der städtischen Finanzlage noch nicht gesprochen werden. So befindet sich beispielsweise die Einkommensteuerbeteiligung immer noch deutlich unter ihrem Höchststand aus den Jahren 2007/2008. Die Entwicklung des größten Einnahmepostens im städtischen Haushalt (wie z.B. Gewerbe- und Einkommensteuer) bleibt 2011 abzuwarten.

## SG 22 Stadtkasse, Steuern

### Stadtkasse

Zu den wichtigsten Aufgaben der Stadtkasse gehört die Abwicklung des baren und bargeldlosen Zahlungsverkehrs. Dazu sind jährlich etwa 120.000 Buchungen notwendig. Gerade in Zeiten einer sich verschlechternden Wirtschaftslage gewinnt die Liquiditätsplanung zunehmend an Bedeutung, d.h. die Gegenüberstellung des Zahlungseingangs und des Zahlungsausgangs, um jederzeit die Liquidität und damit die Zahlungsfähigkeit der Stadt Fürstenfeldbruck sicherzustellen. Sollten die Kontobestände hierfür nicht ausreichen, ist ein Kassenkredit aufzunehmen. Es ist auch Aufgabe der Kasse, hierfür die günstigsten Konditionen zu ermitteln und die Kreditaufnahme durchzuführen.

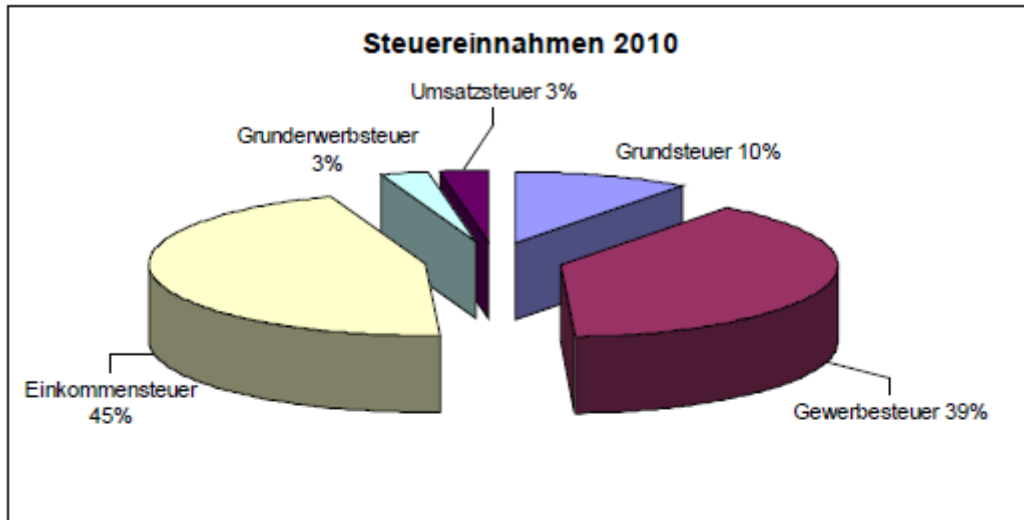
Die allgemein schlechter werdenden Rahmenbedingungen haben sich auch auf die Zahlungen an die Stadtkasse ausgewirkt. Für Zahlungen, die nicht rechtzeitig eingingen, hatte die Kasse 4.257 Mahnungen und 1.829 Vollstreckungen zu erstellen. Das ist ca. ein Drittel mehr als im Vorjahr. Die Bestellung eines eigenen Vollstreckungsbeamten zum 01.11.2008 hat sich überdies als äußerst positiv herausgestellt. Es konnte im Jahr 2009 und 2010 eine höhere Erfolgsquote erzielt werden, als durch die früher praktizierte Beauftragung ansässiger Gerichtsvollzieher. Für unsere Bürger hat dies den Vorteil, dass sie erforderlichenfalls ein städtischer Bediensteter aufsucht, mit dem sofort verbindliche Zahlungsvereinbarungen getroffen werden können.

Auch der Zeitbedarf für die Anmeldungen von Forderungen bei Insolvenzverfahren oder Zwangsversteigerungen nimmt jährlich zu. Im Rahmen der Abfallbeseitigung hat die Stadtkasse für den Landkreis 1.675 Müllsäcke und 302 Windsäcke verkauft.

### Steuern

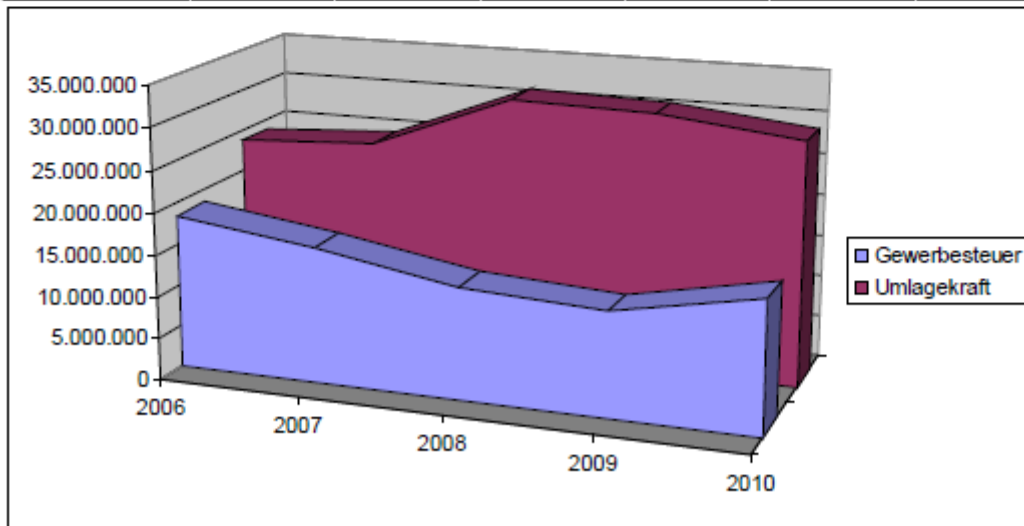
Zu den größten Einnahmequellen der Stadt gehören die Einkommensteuerbeteiligungen (mit Ersatzleistung) und die Gewerbesteuer.

Steuereinnahmen 2010			in Mio. €
Grundsteuer		10,37%	4,2
Gewerbesteuer		38,77%	15,7
Einkommensteuer		45,19%	18,3
Grundwerbsteuer		2,96%	1,2
Umsatzsteuer		2,72%	1,1
insgesamt		100,00%	40,5

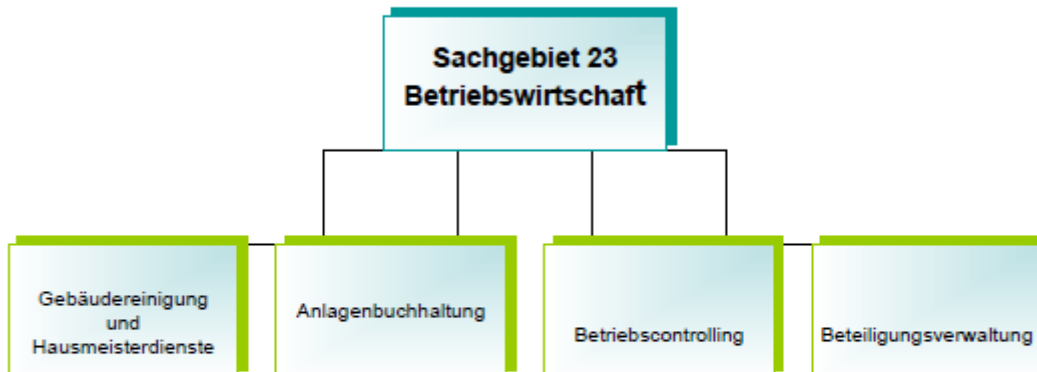


Nachdem in den letzten drei Jahren ein stetiger Rückgang der Gewerbesteuereinnahmen zu verzeichnen war, ergab sich 2010 ein Zuwachs gegenüber dem Vorjahr von 25 %. Es macht den Anschein als haben die meisten Unternehmen die Talsohle der Wirtschaftskrise durchschritten. Jedoch haben einige Betriebe noch mit den Nachwirkungen zu kämpfen, weshalb die Prognose für die nahe Zukunft nicht allzu euphorisch ausfällt. Auf der Basis der Finanzkraft hat die Stadt Umlagen zu zahlen. Die Umlagekraft errechnet sich aus den Grundlagen des Vorjahres. Entsprechend hat sich die Gewerbesteuereinnahme 2008 bei der Berechnung der Umlagekraft 2010 ausgewirkt.

		2006	2007	2008	2009	2010
<b>Gewerbesteuer</b>	€	18.437.915	16.225.491	13.339.780	12.400.183	15.753.978
<b>Umlagekraft</b>	€	23.810.275	24.681.189	31.205.477	30.831.416	29.081.374



## SG 23 Betriebswirtschaft

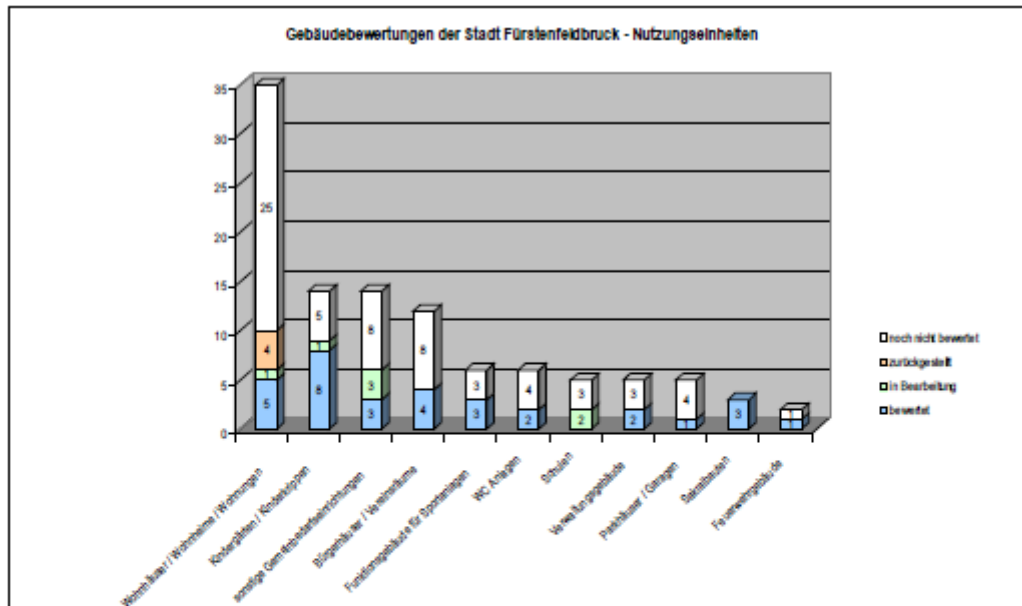
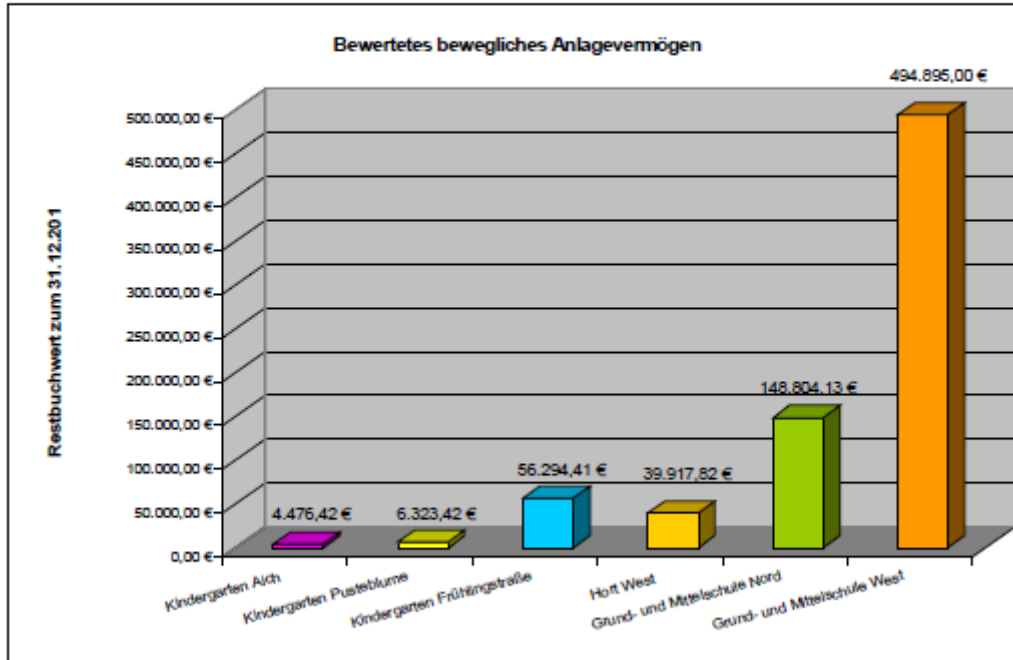


### Aufgabenschwerpunkte

- Leitung der Hausmeisterdienste und der Gebäudereinigung mit insgesamt 46 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
  - Aufbau und Führung der gesamtstädtischen Anlagenbuchhaltung
  - Betriebscontrolling in den kaufmännischen Einrichtungen
  - Beteiligungsverwaltung

### Projektarbeit Anlagenbuchhaltung

Die Erfassung und Bewertung des beweglichen Anlagevermögens konzentrierte sich in 2010 auf Kindergärten, Horte und Schulen. Des Weiteren wurde mit der Vermögenserfassung von Straßen, Grundstücken und Gebäuden begonnen. Die folgenden Grafiken verdeutlichen zwei Beispiele:



## SG 24 Liegenschaften, Kaufmännisches Immobilienmanagement

Die öffentliche Hand, insbesondere die Städte und Gemeinden, haben aufgrund ihrer umfangreichen Aufgaben Sachanlagevermögen zu verwalten. Das Anlagevermögen umfasst insbesondere das Infrastrukturvermögen (z.B. Straßennetz, Abwasserbeseitigung, Frischwasserversorgung etc.) sowie bebaute und unbebaute Grundstücke.

Vor allem die Gebäude dienen den unterschiedlichsten Zweckbestimmungen (z.B. Schulen, Kindertagesstätten, Kultur- und Sporteinrichtungen etc.). In der Regel sind die Kommunen der größte Immobilienbesitzer am Ort. Dementsprechend stellen die Unterhalts- und Bewirtschaftungsaufwendungen für die städtischen Einrichtungen eine der größten Kostenblöcke im Haushalt dar.

Im Bereich des Kaufmännischen Immobilienmanagements werden sämtliche kaufmännische Angelegenheiten des städtischen Gebäude- und Parkflächenbestandes bearbeitet. Die Arbeit erstreckt sich auf über 50 städtische Einrichtungen – von Schulen über Kindergärten und Jugendzentren bis hin zu Mehrzweckgebäuden. Weiterhin werden 169 Mieteinheiten in insgesamt 34 Mietobjekten betreut.

Zum Aufgabengebiet gehört auch die Bewirtschaftung der Naherholungsgebiete Pucher Meer und Äußere Schöngeisinger Straße. Vor allem das Pucher Meer zählt bei Jung und Alt zu den beliebtesten Freizeiteinrichtungen.



Foto: Carmen Voxbrunner

Die Aufgabenschwerpunkte im Bereich des kaufmännischen Immobilienmanagements sind:

- Vermietungen
- Mieter- bzw. Nutzerbetreuung
- Heiz- u. Nebenkostenabrechnungen
- Betriebskostenoptimierung / Controlling
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs für Mieteinnahmen und sämtliche Betriebskostenarten
- Überwachung der Energieverbräuche der kommunalen Gebäude
- Verwaltung der Gebäude- und Sachversicherungen

Im kaufmännischen Aufgabenbereich (ohne Bauunterhalt) wird ein Finanzvolumen von mehr als 2,356 Mio. € pro Jahr bewegt, wobei ca. 0,963 Mio. € auf die Einnahmeseite und ca. 1,393 Mio. € auf die Ausgabenseite entfallen. Im letzten Jahr sind die Energiekosten allgemein gefallen. Jedoch wird nicht nur im Hinblick auf die zu erwartenden Steigerungen bei den Energiekosten einer effizienten Gebäudebewirtschaftung sehr hohe Priorität eingeräumt. Die Etablierung eines funktionierenden Gebäude- und Energiemanagements ist für die Stadt unabdingbar.

Neben den kaufmännischen Bewirtschaftungsaufgaben für die Gebäulichkeiten, obliegt dem Sachgebiet die Grundstücksverwaltung. Auf diesem Sektor werden folgende Aufgaben bearbeitet:

- Erwerb, Veräußerung und Belastung von Grundvermögen
- Verpachtung, Überlassung von Grundvermögen
- Betreuung laufender Erbbaurechtsverhältnisse
- Bestellung von Dienstbarkeiten
- Verwaltung und Bewirtschaftung unbebauter Grundstücksflächen

Diese Vorgänge sind im Bereich der Liegenschaften im Jahr 2010 besonders hervorzuheben:

- Veräußerung zweier Grundstücke zur Errichtung von Einfamilienhäusern
- An- und Verkauf landwirtschaftlicher Flächen
- Grunderwerb zum Ausbau von Verkehrsflächen (Straßen, Geh- u. Radwege)

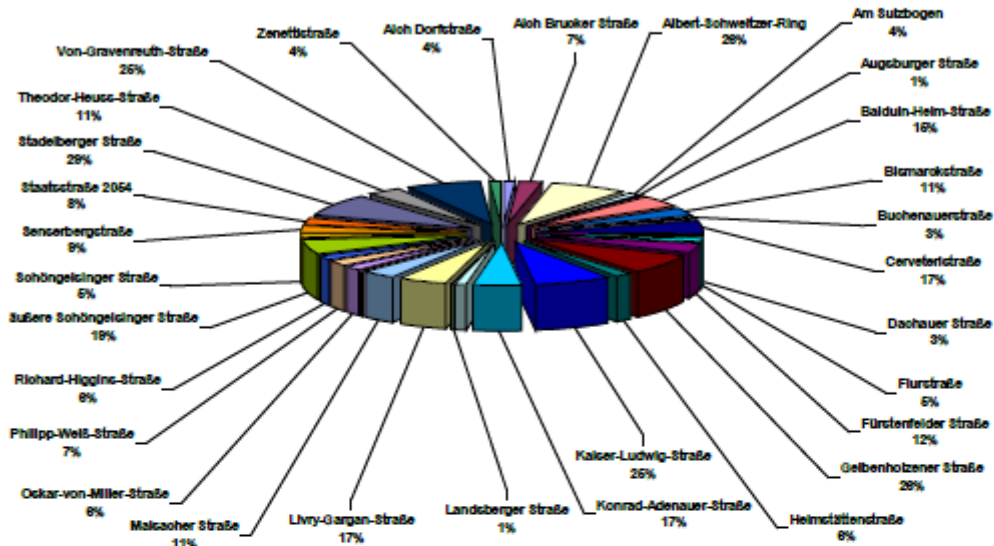
## **Amt 3**

### **Rechtswesen, Ordnung**

- **SG 31**  
**Rechtswesen**
  
- **SG 32**  
**Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe**
  
- **SG 33**  
**Bürgerbüro, Standesamt, Friedhof**

## SG 32 Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Gewerbe

Verkehrsverstöße (überhöhte Geschwindigkeiten) 2010



### Übersicht der Parkplätze für schwerbehinderte Menschen

Straßennamen	Genaue Lagebezeichnung	Anzahl
Am Ährenfeld	vor HsNr. 1	1
Am Engelsberg	PP Reitstall	2
Auf der Lände	Parkplatz auf der Lände	1
Geschw.-Häusler-Str.	Ecke Stadelberger Str.	2
Klosterstraße	PP Hallenbad Amperoase	4
Klosterstraße	PP Hallenbad Amperoase	4 Mo u. Fr 17 – 22 h
Bahnhofstraße	PP ggü. Bhf-Gebäude, Busbahnhof	3
Bahnhofstraße	PP neben Hairmax	2
Bullachstraße	vor HsNr. 27	2 auf Mo - Fr
Dachauer Straße	PP Ecke Feuerhausstraße	1
Feuerhausstraße	vor HsNr. 1	1 Di u. Do 8 – 18 h
Fürstenfelder Straße	vor HsNr. 6	1
Fürstenfelder Straße	PP Posteingang	1
Fürstenfelder Straße	ggü. HsNr. 11	2
Fürstenfelder Straße	PP Veranstaltungsforum / Kloster FFB	4

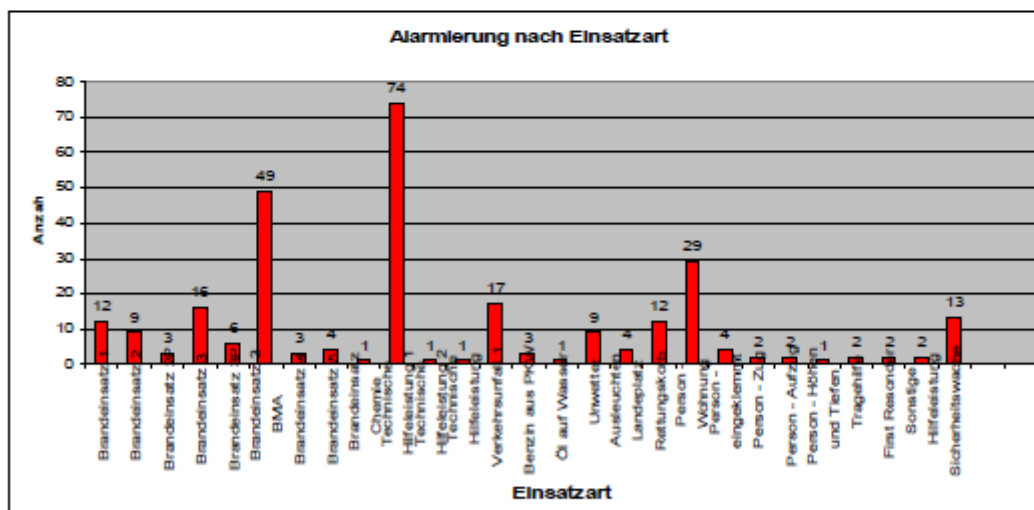
Fürstenfelder Straße	PP Veranstaltungsforum / Kloster FFB	4
Geisinger Steig	ggü. HsNr. 13	1
Geschwister-Häusler-Weg	Einmündung Stadelberger Straße	2
Hans-Sachs-Straße	vor HsNr. 9	2
Hauptstraße	vor HsNr. 18 / Stadt Apotheke	1
Hauptstraße	vor HsNr. 11 Hendlhaus	1
Heimstättenstraße 39	Ecke Rothschaiger Straße	1
Henrik-Moor-Weg	hinter Klosterkirche	2
Henrik-Moor-Weg	vor HsNr. 1	2
Josef-Spital-Straße	vor Krankenhaus-Haupteingang	2
Juli-Mayr-Straße	Ecke Phillip-Weiß-Straße	3
Kirchstraße	PP ggü. HsNr. 8	2
Kirchstraße	vor HsNr. 25b	2
Kirchstraße	vor Friedhofseingang	1
Kurt-Schumacher-Straße	ggü. HsNr. 18-26	1
Landratsamt	Parkplatz vor Service-Center	2
Landratsamt	Parkplatz vor Kantine	1
Ludwigstr.	Hardys-Parkplatz neben CityPoint	2
Maisacher Straße	vor HsNr. 24	1
Polzstraße	östl. Eingang vom Krankenhaus	1
Pruggmayrstraße	hinter Sparkasse	2
Pucherstraße	vor HsNr. 7 / Sport Becke	1
Pucher Straße	vor HsNr. 44	2 Mo-Fr 8 - 18 h Sa 8 - 14 h
Richard-Higgins-Straße	vor HsNr. 5 / Schule West	1
Richard-Higgins-Straße	vor HsNr. 1 / Stern Kiga	1
Rothschaiger Straße	Ecke Viscardistraße	1
Schöngeisinger Straße	vor HsNr. 5 / Fuchsweber	1
Schulweg	Alte Knabenschule	1
Niederbronnerweg	Bei HsNr. 5	1
Theodor-Heuss-Straße	vor HsNr. 17 / Schlecker	1
Theresianumweg	Eingang ehemaliges Graf-Ras-so-Gymnasium	1
Unfaltstraße	Parkplatz	4
Viehmarktparkplatz	vor HsNr. 4 / HairLounge	2
Waldfriedhofstraße	PP Waldfriedhof	2

### Einsatzorte der Schulweghelfer in FFB

- Peter-Rosegger-Straße Ecke Ganghoferstr
- Ganghoferstr., i.H. Peter-Rosegger-Str
- Marthabräustraße, i.H. Peter-Rosegger-Str.
- Pucher Straße, i.H. Jakob-Groß-Str.
- Ganghoferstraße Ecke Augsburgur Str.
- Augsburgur Str., i.H. Fichtenstr. / Ganghoferstr. (Fußgängerüberweg)
- Maisacher Str., Einm. Feuerhausstraße
- Fußgängerüberweg Maisacher Straße
- Martin-Luther-Straße/Ettenhoferstr.
- Asambogen (Schule West)
- Buchenauer Straße Ecke Am Sulzbogen
- Bushaltestelle Gelbenholzen / Pfaffing
- Theodor-Heuss-Str./Ganghofer Str.
- St 2054 / B 2 (Lichtzeichenanlage)
- Stadelberger Str. Ecke Polzstraße
- Marthabräustr. Ecke Augsburgur Straße
- Emmeringer Str. ggü. Enzianstraße

### Freiwillige Feuerwehr FFB

Im Jahr 2010 hatte die Feuerwehr FFB 283 Einsätze:



## SG 33 Bürgerbüro, Standesamt, Friedhof

### Standesamt

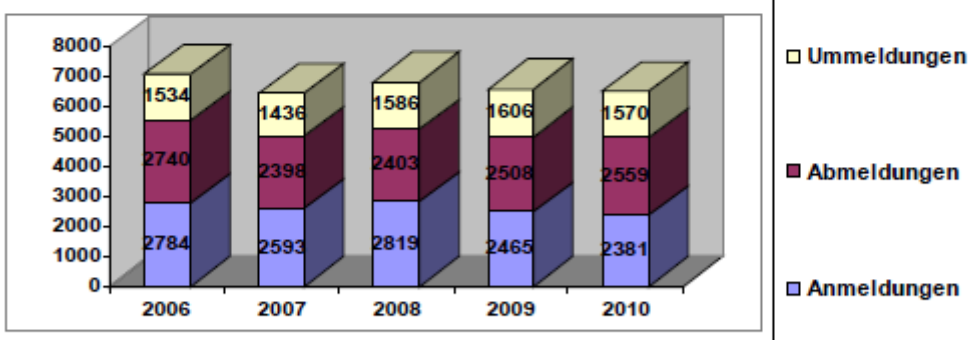
Im ehemaligen „Alten Rathaus“ finden nicht nur Trauungen statt, sondern es werden auch Geburten und Sterbefälle beurkundet. Ferner können dort Kirchnaustritte besiegelt sowie Urkunden und Unterschriften beglaubigt werden.

	2006	2007	2008	2009	2010
Eheschließungen	191	231	252	241	240
Geburten	507	528	544	535	519
Sterbefälle	541	528	583	618	612
Kirchnaustritte	148	178	223	224	292
amtliche Beglaubigungen	654	819	691	637	653

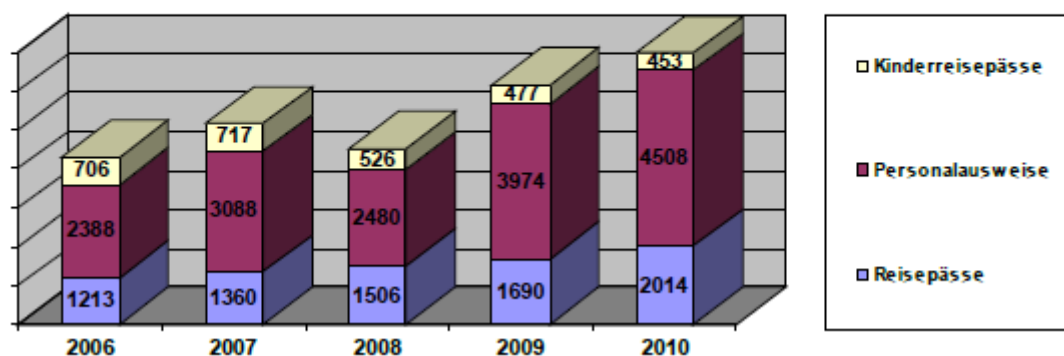
### Bürgerbüro, Melde- und Ausweisangelegenheiten

Eine stark frequentierte Anlaufstelle im Rathaus ist das Bürgerbüro. Das Bürgerbüro ist zuständig für melderechtliche Angelegenheiten sowie für die Beantragung von Identitäts- bzw. Reisedokumenten.

	2006	2007	2008	2009	2010
Anmeldungen	2784	2593	2819	2465	2381
Abmeldungen	2740	2398	2403	2508	2559
Ummeldungen	1534	1436	1586	1606	1570

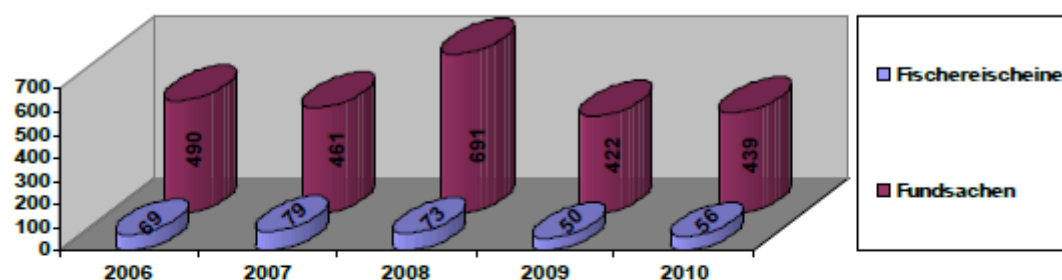


	2006	2007	2008	2009	2010
Reisepässe	1213	1360	1506	1690	2014
Personalausweise	2388	3088	2480	3974	4508
Kinderreisepässe	706	717	526	477	453

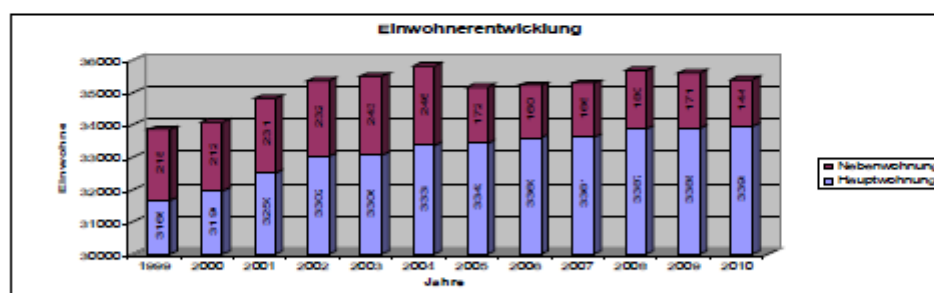


Desweiteren werden im Bürgerbüro Fischereischeine erstellt und Fundsachen abgegeben oder abgeholt.

	2006	2007	2008	2009	2010
Fischereischeine	69	79	73	50	56
Fundsachen	490	461	691	422	439



### Einwohnerentwicklung der Stadt Fürstenfeldbruck von 1999 bis 2010



### Bürgerbüro - Amt für Soziales-

Für Rentenansprüche, Grundsicherungsansprüche oder deren Folgeansprüche ist innerhalb des Bürgerbüros das Amt für Soziales zuständig. Dort werden auch schwerbehinderrechtliche oder sonstige soziale Angelegenheiten erledigt. Die Anträge zur Befreiung von der Rundfunkgebührenpflicht werden dort ebenfalls entgegengenommen.

	2006	2007	2008	2009	2010
Renten-angelegenheiten	742	684	643	556	1136
Rundfunk- und Fernsehgebühren	680	683	696	671	747
Schwerbehinderten-angelegenheiten	1210	1161	1315	1461	1706
Grundsicherung/ Sozialhilfe	281	276	288	282	437
Sonstige soziale Angelegenheiten	216	202	187	168	573

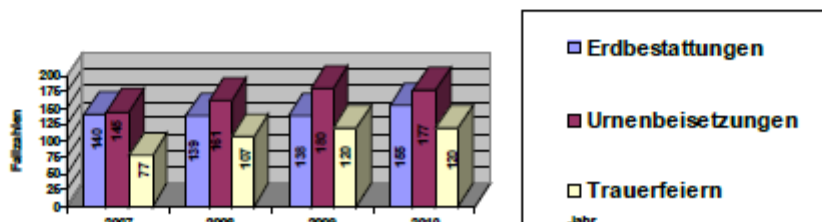
### Aufgabenbereich Friedhöfe

Folgende Aufgabenschwerpunkte fallen hierbei an:

- Abwicklung sämtlicher administrativer Tätigkeiten der Friedhofsverwaltung, des Bestattungsdienstes und des Friedhofsamtes
- Koordination und Durchführung von Bestattungen aller Art
- Erstellung und Versand von Gebührenbescheiden
- Führung und Verwaltung der Grabkarteien
- Durchführung sämtlicher notwendiger Instandhaltungs- und Pflegearbeiten
- Erstellen von Fundamenten und Ausbesserungsarbeiten an Erdgrabstätten
- Ergänzung und Neuplanung von Urmenanlagen (Urnengräbern und Nischen)

Entwicklung von Erdbestattungen, Urnenbeisetzungen und Trauerfeiern in den letzten Jahren:

	2007	2008	2009	2010
Erdbestattungen	140	139	138	155
Urnenbeisetzungen	145	161	180	177
Trauerfeiern	77	107	120	105



## **Amt 4**

### **Bauamt**

**SG 41**  
**Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung**

**SG 42**  
**Bauverwaltung**

**SG 43**  
**Hochbauplanung, Bauordnung**

**SG 44**  
**Städtischer Tiefbau, Kläranlage**

**SG 45**  
**Technisches Immobilienmanagement**

## SG 41 Stadtplanung, Bauleitplanung, Verkehrsplanung

### Öffentliche Skater-Anlage

Nach längerer Suche hat die Stadt Fürstenfeldbruck nördlich der Feuerwehr eine geeignete Fläche für eine Skater-Anlage gefunden. Wegen des ausreichenden Abstands zur Wohnbebauung und der Nähe zu den Sportanlagen des TuS zeichnet sich die Fläche durch ein geringes Konfliktpotenzial aus und bietet sich für eine Skater-Anlage gut an.



Um eine hochwertige Anlage zu garantieren, die den Wünschen der Jugendlichen entspricht und ihre Akzeptanz findet, wurden die Skater und der Stadtjugendrat sowohl bei der Planung als auch beim Bau eingebunden. Zusätzlich zu 4 offiziellen Beteiligungsterminen gab es teils heftige Diskussionen in den Chat-Foren des Internets. Zahlreiche Besuche, Anrufe und Mails an die Verwaltung zeugten darüber hinaus vom Interesse und Engagement der Skater.



Die Inspiration für die Planung der Fa. Minus Ramps & Pools stammt aus Spanien und den USA. Der Entwurf sieht eine sich auf 3 Ebenen organisch in die Landschaft einfügende Skater-Anlage vor, die vor Ort aus Beton modelliert wird. Auf der untersten Ebene finden sich Anklänge an Rampen und Pools, die dazu beitragen, dass dieser Entwurf nicht nur bei den Verfechtern des "Streetplazas" sondern auch bei der Fraktion der "Pool-Fahrer" Akzeptanz findet.



Im Vordergrund der Planung stand die Nutzbarkeit für die ortsansässigen Jugendlichen. Inzwischen hat sich jedoch gezeigt, dass die Skater-Anlage auch von Auswärtigen gerne genutzt wird, da eine derartige Skater-Anlage in der Umgebung nicht zu finden ist und da die Anlage so konzipiert ist, dass sowohl Anfänger als auch Fortgeschrittene auf ihre Kosten kommen. An schönen Tagen trifft i.d.R. 30 bis 50 Skater auf der Anlage.

Seit Ende Juli 2010 ergänzt die Skateranlage nun das städtische Sport- und Freizeitangebot für jugendliche Subkulturen und stärkt den nicht vereinsgebundenen Sport. Kinder und Jugendliche sollen beim Ausüben ihres Hobbys Gemeinschaft erleben, Selbstvertrauen und Selbstwertgefühl aufbauen sowie Rücksichtnahme und Toleranz gegenüber anderen praktizieren lernen.

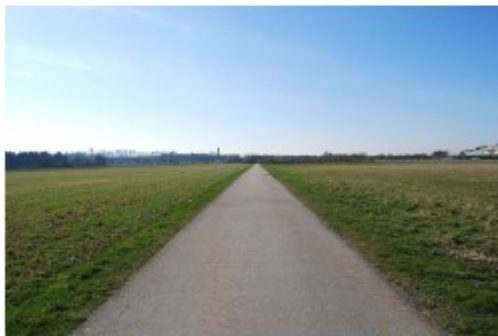
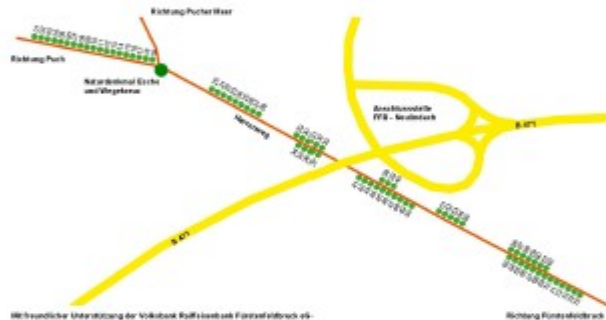
Fläche: ca. 480m<sup>2</sup>

Kosten: ca. 115.000€

Spenden insgesamt: 7.800 €

### Baumpflanzaktion zum Jubiläum 75 Jahre Stadterhebung

Anlässlich des 75-jährigen Jubiläums der Stadterhebung wurden im Herbst 2010 75 Bäume gepflanzt. Entlang des Herrenwegs, einer der ältesten Wegeverbindungen im Stadtgebiet, entsteht eine wechselseitige Baumreihe, die Fürstenfeldbruck mit Puch verbindet. Dazu wurden heimische Laubbäume wie Eichen, Buchen und Linden sowie alte Obstsorten gepflanzt.



Vor allem Fußgänger und Radfahrer werden in einigen Jahren vom Schattenwurf der Bäume profitieren und die neuen Ausblicke in die Landschaft genießen. Darüber hinaus wertet die Baumreihe das Landschaftsbild auf und übernimmt als lineare Leitstruktur eine wichtige Funktion im Biotopverbund. Bedauerlicherweise waren die privaten Grundstückseigentümer entlang des Herrenwegs mit einer Ausnahme nicht dazu bereit, Teile ihrer Grundstücke der Stadt für diese Aktion zur Verfügung zu stellen.



Die Bäume stehen daher überwiegend auf städtischem Grund. Die Stadt beabsichtigt dennoch, die Baumreihe je nach Verfügbarkeit der Flächen bei weiteren Anlässen zu ergänzen. Die Bäume wurden von Brucker Bürgerinnen und Bürgern sowie von Mitgliedern des Stadtrats und Mitarbeitern der Stadtverwaltung gespendet.

Gesamtkosten: ca. 21.675 €

Spenden insgesamt: 19.655 €

### Bebauungsplan Nr. 1/1a "Innenstadt West"

Das Plangebiet mit einer Fläche von ca. 2,15 h liegt direkt westlich der Hauptstraße und umfasst einen Teil der Altstadt zwischen Pucher Straße im Norden, Schöngesinger Straße im Süden, sowie verlängerter Ludwigstraße mit Viehmarkt im Osten.



Die Hauptstraße mit den östlich und westlich angrenzenden Gebieten ist die eigentliche historisch gewachsene Stadtmitte von Fürstenfeldbruck, mit besonderer Konzentration von Ladengeschäften und Dienstleistungen. Ein großer Teil der Gebäude steht als Einzeldenkmal, der gesamte Randbereich als städtebauliches Ensemble unter Schutz. Der bauliche Zustand ist hier überwiegend gut.

Dem entgegen hat sich auf den traditionell schmalen Grundstücken eine sehr starke Grundstücksbebauung mit schmalen Zufahrten zwischen den Gebäuden, Brachflächen und vernachlässigten Hinterhofsituationen ergeben. Die Verkehrssituation ist durch hohen Durchgangsverkehr sowie starken Ziel- und Quellverkehr gekennzeichnet. Die Straßenräume sind als Aufenthaltsraum nur beschränkt attraktiv und schränken die Wohnqualität stark ein.

Erste Planungsüberlegungen erfolgten schon 1976 bzw. 1995, ohne jedoch realisierbare Lösungen zu erreichen. In den Jahren 2007/2008 wurden neue Planungskonzepte entwickelt und 2009/2010 in drei Workshops vertieft. Der Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 03.05.2010 stellt den derzeitigen Konsens dar.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes soll die planungsrechtliche Voraussetzung für eine nachhaltige städtebauliche Entwicklung zur Stärkung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche im Zentrum von Fürstenfeldbruck geschaffen werden. Die Altstadt soll ihre gewachsene historische Funktion wiedergewinnen insbesondere durch Verbesserung als Standort für Handel, Dienstleistung und Gastronomie, sowie als Mittelpunkt für Gemeinbedarfs- und kulturelle Einrichtungen.

Weiteres wichtiges städtebauliches Ziel ist die Verbesserung der fußläufigen Anbindung und Verbindung. Die schon bestehenden „privaten“ Wegeverbindungen in Nord-Süd-Richtung sollen gefestigt, mit einer Wegeverbindung in Ost-West-Richtung ergänzt werden, und so die funktionale Verklammerung von Viehmarktplatz und Hauptstraße realisieren. Der starken optischen Präsenz des ruhenden Verkehrs soll mit einer Vitalisierung der Freiflächen entgegen getreten werden. Die freiwerdenden Flächen schaffen den Spielraum für Wohnumfeldverbesserungen, was als Voraussetzung für eine

Akzeptanz der Altstadt auch als Wohnstandort angesehen werden muss.



Bebauungsplan Nr. 1/1a-1 "Innenstadt West  
zwischen Pucher Straße, Hauptstraße und  
Schöngelinger Straße"

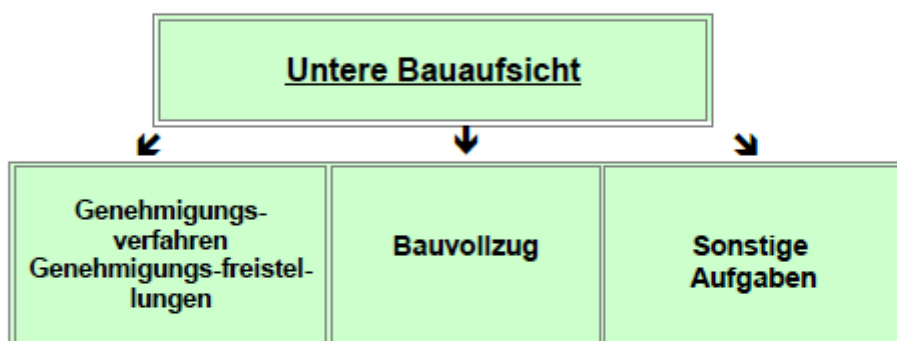
Plan ohne Maßstab

## SG 42 Bauverwaltung

### Der Aufgabenbereich

Wir organisieren effiziente Verfahrensabläufe, führen Entscheidungen der Beschlussgremien in grundsätzlichen Fragen herbei, stellen dem Stadtrat das notwendige Abwägungsmaterial in den Bauleitplanverfahren zur Verfügung, erlassen im Vollzug der Beschlüsse die notwendigen Bescheide im Kontakt mit den betroffenen Bürgern, erledigen die Aufgaben der Unteren Bauaufsicht – Verwaltungsbereich, der Unteren Denkmalschutzbehörde – Verwaltungsbereich, der Unteren Wasserrechtsbehörde sowie des Sozialen Wohnungsbaus.

### Unsere Aufgabenschwerpunkte im Überblick



### Untere Bauaufsichtsbehörde – Verwaltungsbereich

Der Aufgabenbereich der Unteren Bauaufsichtsbehörde erstreckt sich insbesondere auf folgende Themenkreise:

- Vorbescheide
- Baugenehmigungen
- Genehmigungsfreistellungen
- Feuerbeschau
- Bauvollzug
- Sonstige Aufgaben

Im Jahr 2010 wurden von uns 129 Bauanträge (Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser, Gewerbebauten, sonstige Bauten, Freisteller, Voranfragen, Wohn- und Geschäftshäuser) bearbeitet.

Neben zahlreichen Wohnbau- und sonstigen Vorhaben arbeiteten wir insbesondere an der Genehmigung einiger großer Gewerbebauvorhaben.

Untere Denkmalschutzbehörde: Anzahl der Fälle: 21

### Untere Wasserrechtsbehörde:

Im Bereich des Wasserrechts bearbeiteten wir u.a. 94 Bauvorhaben i.S. Niederschlagswasserbeseitigung und Bauabnahmen zu diversen Versickerungsanlagen. Ferner sind wir zuständig

- für das Einleiten von Abwasser aus Kleinkläranlagen mit einem Anfall häuslicher Abwässer bis zu 8 cbm je Tag
- für Heizölverbraucher und Tankanlagen. Hier müssen 476 Anlagen im Hinblick auf Mängel überwacht werden.

Unsere Tätigkeitsschwerpunkte waren die Arbeiten für die Hochwasserschutzmaßnahme „Krebsenbach“ sowie die Ermittlung und Erhebung der Beiträge für die Hochwasserschutzmaßnahme Puch.

Gewässerausbaubeitragsbescheide Krebsenbach: 204

### Sozialer Wohnungsbau:

Seit dem 01.01.2006 sind wir u.a. für die Ausstellung der Wohnberechtigungsscheine zuständig. Mit diesen Wohnberechtigungsscheinen kann dann bei den entsprechenden Wohnungsbauträgern um eine Sozialwohnung nachgefragt werden. Im abgelaufenen Jahr wurden bei uns 192 Anträge gestellt, bearbeitet und geprüft. Davon konnten 184 positiv entschieden werden. Ein besonderer Schwerpunkt lag in der Bearbeitung von Anträgen aus dem Gebiet des Städtebauförderungsprogramms „Soziale Stadt“.

### Bauleitplanung (Bebauungsplanverfahren – Flächennutzungsplanverfahren)

Bei der Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen bzw. des Flächennutzungsplanes werden von uns die jeweiligen Verwaltungsverfahren durchgeführt. Aufgrund des zwischenzeitlich sehr komplexen Städtebaurechts werden dabei umfangreiche Abwägungen, aber auch zahlreiche Verwaltungs- und Rechtsfragen bearbeitet. Im abgelaufenen Jahr wurden – neben der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes – 2 Flächennutzungsplanänderungen zum Abschluss gebracht und an 6 Bebauungsplan-Neuaufstellungen bzw. –Änderungen gearbeitet, davon 1 zum Abschluss gebracht. Arbeitsschwerpunkte für uns waren dabei die Projekte Viehmarktplatz Nord, Stadtwerkeareal, Geschwister-Scholl-Platz sowie Baugebiete in Puch und Aich.

Seit Mitte des Jahres findet die Bürgerbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange auch online statt. Die Bebauungspläne im Auslegungsverfahren können auf der Homepage der Stadt unter [www.fuerstenfeldbruck.de/Bauleitplanung](http://www.fuerstenfeldbruck.de/Bauleitplanung) von jedermann eingesehen werden. Diese Neuerung ist einerseits bürgernah und sie spart Ressourcen und Kosten, die bisher beim Versand von Bebauungsplanentwürfen an 54 Träger öffentlicher Belange entstanden sind.

### Beiträge und Gebühren

Für die Neuherstellung bzw. Modernisierung von Straßen werden von uns Erschließungs- bzw. Straßenausbaubeiträge erhoben. Für die Refinanzierung der Städtischen Abwasserbeseitigung erheben wir Kanalherstellungsbeiträge und Gebühren für Großeinleiter

Erschließungsbeitragsbescheide	13 über rd. 290.00 €
Straßenausbaubeitragsbescheide	241 über rd. 48.000 €
Widerspruchsverfahren in AB- und EB-Bereich	23
Billigkeitsentscheidungen (z. B. Stundung) im AB/EB Bereich	2
Kanalherstellungsbeitragsbescheide (zugestellte Bescheide)	234
Gebührenbescheide Abwasser :	117
Bescheide für Entwässerungsgebühren	12
Bescheide für Starkverschmutzerzuschläge	12
Bescheide für EWG und SVZ	12
Bescheid für häusliches Abwasser	1
Bescheid für Kanaleinleitungsgebühr	1

#### Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes

Wir sind insbesondere zuständig für

- Benennung von Straßen
- Widmungen, Umstufungen und Einziehungen von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen
- die Führung des Straßenbestandsverzeichnisses
- Lichtraumprofil

#### Vertragswesen:

Zu unserem Aufgabenbereich gehört auch das Vertragswesen für den Bereich des Stadtbauamtes. 2010 wurden insgesamt 33 Verträge (z.B. Architekten- und Ingenieurverträge, öffentlich-rechtliche Verträge, städtebauliche Verträge, Stellplatzablöseverträge) bearbeitet bzw. abgeschlossen.

#### Sonstige Aufgabenbereiche:

Allgemeines Rechtswesen	
Städtebauliche Kalkulationen	
Einführung und Betreuung des EDV-Konzepts u.a. Software für den Aufgabenbereich Untere Bauaufsicht, GIS	
haushaltstechnische Arbeiten	
Vorbereitung der Sitzungsunterlagen	
Submissionen	15 mit insgesamt 220 abgegeben Angeboten
Vorkaufsrechtsbescheinigungen und Bescheinigungen nach § 144 BauGB (Sanierung)	171

## SG 43 Hochbauplanung, Bauordnung

### Hochbauplanung

Die Stadt Fürstenfeldbruck tritt auch selbst als Bauherr auf. Dabei handelt es sich zum einen um Neubauvorhaben, zum anderen auch um Aus- und Umbau- sowie Erweiterungsmaßnahmen. Daneben sind jährlich laufende Unterhaltsmaßnahmen an den bestehenden Einrichtungen, insbesondere im Bereich der städtischen Wohnungen sowie der Schulen im Hinblick auf die Ertüchtigung des vorbeugenden baulichen Brandschutzes, durchzuführen.

Mit Wirkung vom 01.06.2004 wurden die Zuständigkeiten aufgrund einer Umstrukturierung innerhalb der Verwaltung bezüglich der Durchführung von Hochbaumaßnahmen gesplittet und zwar wird das jeweilige Bauvorhaben bis zur Vorlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung vom Sachgebiet Hochbauplanung begleitet, während die Realisierung der Baumaßnahmen dem Technischen Immobilienmanagement übertragen wurde.

Davon abweichend wird das Bauvorhaben **Umbau und Sanierung der alten Knabenschule am Niederbronnerweg**, beginnend mit der Planung- über die Ausschreibung bis hin zur Fertigstellung, ausschließlich vom Sachgebiet 43 abgewickelt.

Im Rahmen der Standortuntersuchung sowie der ausführlichen Diskussionen in den städtischen Gremien und der Beratungen innerhalb des Workshops vom 12.12.2007 zur Umgestaltung und Neuordnung des Areals am und um den neuen Niederbronnerplatz wurden u.a. bezüglich der künftigen Nutzung der alten Knabenschule verschiedene Modelle erarbeitet.

Zentrales Thema hierbei war die Schaffung von Räumlichkeiten für die VHS (Verlagerung des Standortes Grundschule Niederbronnerweg, 2. Obergeschoss) und ein so genanntes „Mehrgenerationenhaus“. Die Projektgemeinschaft Stollenwerk / Wellnhofer hat hierzu, wie in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.06.2008 einstimmig beschlossen, den Bauantrag erarbeitet, der im Einzelnen folgende Nutzungsverteilung beinhaltet:

Erdgeschoss:	offener Treff (z.B. Café) Mehrgenerationenhaus Büro Leitung/ Verwaltung für VHS	Gemeinsame Toilettenanlage im Eingangsbereich
1. Obergeschoss:	acht Seminarräume für VHS	
Dachgeschoss:	zwei Seminarräume für VHS, Fachräume für Entspannung, autogenes Training und Bewegungstherapie (VHS)	

Der Bauantrag wurde mit Bescheid vom 23.06.2009 bauaufsichtlich genehmigt. Die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen begannen im Juni 2009. Im September 2010 konnte das fertig gestellte Objekt seiner Bestimmung übergeben werden.

Vorhaben		2007	2008	2009	2010
Abgra	Abgrabungen	3	4	2	0
A	Abbrucharträge	12	8	2	7
B	Bauanträge	135	86	103	90
Berat	Beratungen	14	17	16	19
D	Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis	5	15	18	21
FeuB	Feuerbeschau	5	6	7	17
Frei	Freistellungsverfahren	18	14	20	6
IB	Isolierte Befreiung	10	18	5	11
ImmS	Immissionsschutzrechtliche Verfahren	2	2	1	1
K	Kaminkehrer Beanstandungen	5	4	40	5
Markt	Marktfestsetzungen	1	7	3	4
S	Schwarzbauten	16	13	12	7
T01 bis T05	Tekturen	23	28	14	19
V	Vorbescheidsanträge	19	17	21	18
Werb	Werbeanlagen	8	19	17	19
Zust	Zustimmungsverfahren	0	6	4	6
Summe					

## Bauordnung

Im Jahr 2010 sind folgende Anträge eingegangen:

### a. 185 Bauanträge

dazu zählen

- 90 Anträge auf Baugenehmigung
- 7 Anträge auf Abbruch
- 18 Anträge auf Vorbescheid
- 11 Anträge auf isolierte Befreiungen:  
dann erforderlich, wenn das Bauvorhaben planungsrechtlichen Festsetzungen eines Bebauungsplanes (z.B. Errichtung eines Gartengerätehauses außerhalb von Baugrenzen) widerspricht, ansonsten aber baugenehmigungsfrei wäre.
- 19 Anträge bezüglich der Errichtung von Werbeanlagen
- 21 Verfahren nach dem Denkmalschutzgesetz
- 19 Tekturanträge

### b. 6 Vorlagen im Genehmigungsverfahren

Voraussetzungen für die Genehmigungsfreistellung sind u.a.:

- das Vorhaben muss den Festsetzungen eines Bebauungsplanes und örtlichen Bauvorschriften entsprechen.
- die Erschließung - sowohl wegemäßig als auch abwassertechnisch- im Sinne des Baugesetzbuches muss gesichert sein und
- wenn die Gemeinde / Untere Bauaufsichtsbehörde nicht innerhalb eines Monats nach Vorlage der erforderlichen Unterlagen erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.

- c.     **0 Übergaben des Landratsamtes Fürstenfeldbruck**  
          bezüglich noch nicht abgeschlossener Vorgänge.
  
- d.     **59 sonstige Anträge**  
          dazu zählen
  - 0 Abgrabungsanträge
  - 19 Beratungen
  - 17 Feuerbeschau
  - 1 Antrag nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
  - 5 Verfahren bezüglich Mängelfeststellungen durch den  
    Bezirkskaminkehrermeister
  - 4 Marktfestsetzungen
  - 7 Planeinforderungen nach festgestellten ungenehmigten Errichtungen  
    (Schwarzbauten)
  - 6 Zustimmungsverfahren, u. a. für Bauvorhaben des Freistaates Bayern.

## **SG 44 Städtischer Tiefbau, Kläranlage**

### **Kurzbeschreibung der Zuständigkeiten**

- Planung und Bauleitung von städtischen Tiefbauprojekten
- Technische Oberleitung für städtische Tiefbauprojekte (Bauherrenvertretung)
- Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- Koordinierung von Tiefbaumaßnahmen der Spartenräger
- Gewährleistungsverfolgung von abgeschlossenen Tiefbauprojekten
- Bauunterhalt aller städtischen Tiefbaueinrichtungen
- Ermittlung von Erschließungsaufwendungen
- Mitwirkung im Baugenehmigungsverfahren für den Bereich Erschließung
- Ausbau und Unterhalt von Gewässern 3. Ordnung
- Gewässerschutz
- Katasterführung
- Neuerstellung und Unterhalt von Lichtzeichenanlagen
- Neuerstellung und Unterhalt von Straßenbeleuchtungsanlagen
- Unterhalt Friedhöfe
- Kläranlage

### **Straßenbau: Neubau und Ausbau von Straßen und Gehwegen, Ausbesserungs- und Erneuerungsmaßnahmen**

Im Rahmen des Straßenunterhalts 2010 wurden einige Reparaturen und Ausbesserungsarbeiten an Fahrbahnen, Geh- und Radwegen und an der Straßenentwässerung durchgeführt. Des Weiteren wurden 10 Stadtstraßen und der Verbindungsweg von der Landsberger Straße zum Herrenweg mit einer neuen Spritzdecke überzogen.

Im Sommer 2010 konnte der Umbau des Geschwister-Scholl-Platzes zur Fußgängerzone (bis auf wenige Restarbeiten) abgeschlossen werden. Zur Verbesserung der Verkehrsanbindung wurden am Kurt-Huber-Ring zwei neue Bushaltestellen für die Linien 840 und 838 errichtet. Nicht zuletzt, da die neue Haltestelle eine wichtige Schnittstelle im ÖPNV ist, wurden die Haltestellen barrierefrei, mit hohem Abstich und einem sog. „Kasslersonderbord“ am Einstieg ausgestattet. Auch wurde der Kreisverkehr vor der Tiefgaragenzufahrt im Kurt-Huber-Ring in Betrieb genommen, welcher den örtlichen Abschluss der Fußgängerzone bildet.

Im November 2010 wurde im Ortsteil Aich am Ortseingang aus Richtung Eitelried eine neue Mittelinsel zur Verkehrsberuhigung errichtet. Um den Neubau der Erdgastankstelle der Fa. ESB im Starenweg zu ermöglichen, wurde seitens der Stadt Fürstenfeldbruck der Radweg zwischen Starenweg und Augsburgener Straße verlegt.

Im Ortsteil Puch erfolgt 2010 der Abschluss des Baugebietes Korbinian-Penzel-Straße / Bürgermeister-Braumiller-Straße. Hier wurde die noch ausstehende Deckschicht der Fahrbahn hergestellt. Des Weiteren wurde im Ortsteil Puch das Baugebiet „P3“

St.-Sebastian-Straße umgesetzt. Hier entstand eine Stichstraße mit Wendehammer einschließlich aller Entwässerungseinrichtungen.

Als weitere Straßenbaumaßnahme führte die Industha den Ausbau der Liebig- und Messerschmittstraße im Industrie- und Gewerbegebiet Hasenheide Nord durch.

Im Rahmen des Unterhaltes für Ingenieurbauwerke wurde der Uferbereich an der Amperufermauer auf Höhe Hauptstraße 2 mit einer Zementleimsuspension verpresst. Dies war notwendig, um die Standsicherheit der angrenzenden Bebauung nicht zu gefährden. Des Weiteren wurden mehrere kleinere Instandsetzungsarbeiten an verschiedenen Bauwerken durchgeführt.

Ferner wurden die bestehenden Asphaltwege im Stadtpark Frühlingstraße und Stadtpark Deichensteg erneuert.

## **Abwasser**

### Kanalerweiterung:

- Neubau Baugebiet Puch P3
- Kanalsanierung Niederbronner Weg
- Ertüchtigung Druckleitung Frauenhofer-/Liebigstraße

### Kanalunterhalt:

Im Rahmen des allgemeinen Unterhalts wurden Regenrückhaltebecken und Pumpwerke gewartet und gespült. Teilabschnitte des Kanalnetzes wurden gespült und von Ablagerungen befreit.

### Allgemeines:

Im Zuge von Baugenehmigungen, Freistellungsverfahren und Blsch-Verfahren sind 223 Stellungnahmen abgegeben worden.

Für Spartenlage im öffentlichen Bereich und Suche nach privaten Entwässerungsplänen wurden ca. 145 Anträge gestellt.

## **Hochwasserschutz und Gewässer 3. Ordnung**

Im Rahmen der gesetzlichen Auflagen wurden Begehungen durchgeführt, Dammfächen gemäht, Beschädigungen durch Dritte beseitigt und Wühltierbefall bekämpft.

## **Lichtsignalanlagen**

Im Rahmen von Unterhaltsarbeiten wurden Wartungsarbeiten sowie Beschädigungen und Unfallschäden beseitigt. Des Weiteren wurden 16 Anfragen zur Änderung von Schaltzeiten geprüft und gegebenenfalls in Auftrag gegeben.

## **Straßenbeleuchtung: Neubau und Erneuerung von Straßenbeleuchtungen**

### Folgende Beleuchtungen wurden hergestellt oder erneuert:

- Dachauer Straße
- Weiherstraße

- Frühlingsstraße
- Am Drudenbogen
- Ettenhoferstraße
- Sudetenstraße

#### Sonstige Maßnahmen:

- Umrüstung der Leuchtkörper im Stadtgebiet
- Austausch von Beleuchtungsmasten nach Standsicherheitsprüfung
- Herstellung und Überprüfung verschiedener Überspannungen im Stadtgebiet
- Leuchtmittelwechsel im Rahmen eines Energiesparcontracting von 600 Stück

#### **Friedhöfe**

Es wurden die allgemeinen Instandhaltungs- und Grünpflegearbeiten am Wald- und Stadtfriedhof durchgeführt. Des Weiteren wurde das Urnenfeld 30 um eine Urnenwand mit 144 Kammern erweitert. Zudem wurde am Urnenfeld 30 ein Feld mit 50 Urnenerdgräbern hergestellt. Am Stadtfriedhof in der Kirchstraße wurde ein neuer Wasserzählerschacht gesetzt, da der Bestehende sanierungsbedürftig war und nicht mehr dem Stand der Technik entsprach.

#### **Kläranlage**

Im Kalenderjahr 2010 waren 43.890 Einwohner an die Kläranlage angeschlossen. Es wurde eine Gesamtabwassermenge von 3.464.749 m<sup>3</sup> bzw. eine Trockenwettermenge von 2.672.801 m<sup>3</sup> gereinigt. Die Zulaufmessungen 1 und 2 wurden am 22.06.10 vom Hersteller – Fa. Krohne-Messtechnik GmbH & Co. KG, Landsberger Str. 392, 81241 München – überprüft und ohne Mängel freigegeben.

Die Belastung der Kläranlage lag im Jahresmittelwert bei 43410 EW<sub>40</sub>. Die Überwachungswerte im Ablauf der Kläranlage im Jahr 2010 wurden grundsätzlich eingehalten, mit Ausnahme von neun Überschreitungen im CSB. Diese Überschreitungen sind auf Reparaturmaßnahmen sowie größere Wartungsarbeiten im Reinigungsprozess der Kläranlage zurückzuführen. Durch Zugabe eines Kohlenstoffträgers wurde die Zulaufbelastung zur biologischen Stufe annähernd ausgeglichen.

Zusätzlich wurden 1.677 m<sup>3</sup> Fäkalien und 43 m<sup>3</sup> Sickerwasser angeliefert und gereinigt. Des Weiteren wurden 22,34 t Sandfanggut von dem Entsorgungsbetrieb BSR GmbH, Bunsenstr. 19 in 85053 Ingolstadt außerbetrieblich recycelt. An die Müllverbrennungsanlage Geiselbullach wurden 257,4 m<sup>3</sup> Rechengut geliefert. Im Jahr 2010 fielen 3.775,35 t entwässerter Klärschlamm an, bei einem TS-Gehalt im Mittel von 23,1 %. Der gesamte Klärschlamm wurde im Kohlekraftwerk Zolling bzw. in der Klärschlammverbrennungsanlage Emter in Altenstadt thermisch verwertet. Die Regenbecken und Pumpwerke erfüllten ihre Funktion bestimmungsgemäß.

## **SG 45 Technisches Immobilienmanagement, Hochbau**

### **Allgemeines zum Sachgebiet**

Das Sachgebiet 45, das aktuell mit sechs Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in Teilzeit und Vollzeit besetzt ist, beschäftigt sich schwerpunktmäßig mit allen baulichen Aufgaben rund um die städtischen Immobilien und Liegenschaften. Das Arbeits- und Tätigkeitsfeld umfasst dabei den gesamten Lebenszyklus der Gebäude, angefangen von der Neuerrichtung der Gebäude, über den laufenden Unterhalt während des Betriebes der Gebäude bis hin zum Abbruch.

Dabei definieren sich alle Immobilien durch bestimmte Anforderungen, die an sie einerseits auf Grund ihrer Nutzung oder Bestimmung gestellt werden und andererseits auf Grund von rechtlichen, technischen, wirtschaftlichen oder auch formalen Vorgaben. Diese Anforderungen sind einem permanenten Wandel unterworfen, der in der Regel auch baulich zu begleiten oder auf den baulich zu reagieren ist. Beispiele hierfür sind z.B. geplante Umnutzungen von Gebäuden, brandschutztechnische Ertüchtigungen oder auch geplante energetische Sanierungen.

Das Sachgebiet kümmert sich darum, dass alle städtischen Liegenschaften den jeweils aktuellen Anforderungen oder Auflagen gerecht werden. Dabei behält das Sachgebiet die wirtschaftliche Machbarkeit im Auge und nimmt eine Vermittlerrolle zwischen jeder einzelnen Anforderung und der wirtschaftlichen Umsetzbarkeit ein. Nach einer verantwortungsvollen und auch an Nachhaltigkeit orientierte Abwägung aller Faktoren steht zuletzt die Entscheidung für die Durchführung einer bestimmten Maßnahme oder eines bestimmten Projektes.

Dazu gehören einerseits größere bauliche Maßnahmen wie Neubau, Sanierung, Renovierung oder Instandhaltung, andererseits auch kleinerer Maßnahmen wie Reparaturen und Fragen des laufenden Gebäudeunterhaltes. Zur Durchführung der einzelnen Maßnahmen bedient sich das Sachgebiet z.T. auch der Mithilfe von externen Architektur- oder Ingenieurbüros, die in bestimmten Bereichen über spezielle Fachkenntnisse wie z.B. brandschutztechnisches Fachwissen verfügen oder die Gebäudestatik berechnen. Der Umfang der durchführbaren Aufgaben und Arbeiten während eines Jahres orientiert sich an den haushaltstechnischen Gegebenheiten und Möglichkeiten. Auf den folgenden Seiten werden schwerpunktmäßig einige Projekte, die im Jahr 2010 durchgeführt oder abgeschlossen wurden, kurz vorgestellt. Die Liste der Projekte ist nicht abschließend.

### **Projekte im Jahr 2010**

#### Grund- und Hauptschule Nord

- Beginn der Arbeiten für die Gesamtanierung (insbesondere Maßnahmen im Konjunkturpaket II)
- Fertigstellung Fassaden- und Dachsanierung Bauteil B (Hauptschule)
- Fertigstellung der seit 2007 laufenden Brandschutzmassnahmen
- Errichtung einer Photovoltaikanlage durch die Stadtwerke

Grundschule Niederbronner Weg

- Umfassende brandschutztechnische Ertüchtigungen
- Neugestaltung von verschiedenen Räumen

Grundschule Phillip-Weiß

- Umbau und Einbau von zusätzlichen Räumen für die Mittagsbetreuung

Neue Grundschule Mitte/ Umbau ehem. Graf-Rasso-Gymnasium

- Vorplanungskonzeption mit umfassender Bestandsuntersuchung und vertiefter Kostenschätzung

Kindergarten „Brucker Stroche“

- Dachsanierung und Neuaufbau der Dachterrassen

Kindergarten Frühlingstraße

- Vorplanung für eine zweigruppige Kinderkrippe als Ergänzung des bestehenden Kindergartens

Kindergarten Sonnenschein

- Vorplanung für die Umwandlung einer Kindergartengruppe in eine Kinderkrippengruppe
- Krippengerechter Umbau der Sanitäranlagen
- Vorplanung für den Anbau von zusätzlichen Räumen

Kindergarten Pustebume

- Erneuerung der Kücheneinrichtung

Wohngebäude Bullachstr. 26

- Wohnungssanierungen

Wohngebäude Zechentmayer Stiftung

- Sanierung mehrerer Appartements
- Einbau einer Treppenliftanlage

Sportanlage Puch

- Erstellung eines Ballfangzaunes entlang des Geh- und Fahrweges

Sportzentrum SCF

- Vorbereitende Arbeiten für die geplante Dachsanierung (Ausschreibungen und Vergabe)

Gaststätte auf der Lände

- Installation von Rauchmeldern aus Brandschutzgründen

Leonhardikirche

- Sanierung der Stützensäulen sowie Innenwände in Teilbereichen

### Öffentliche Toilettenanlagen

#### Bahnhof Buchenau

- Umbau der Eingangssituation

### Stadtbücherei Aumühle

- Bauliche Neugestaltung des Eingangs
- Überarbeitung der Beleuchtung unter energetischen Gesichtspunkten
- Optimierung der bestehenden Heizung

### Stadtmuseum/ Kloster Fürstenfeld

- Planung eines neuen Museumseingangs im Vorgriff auf die 750 Jahrfeier des Klosters

### Veranstaltungsforum Fürstenfeld

- Betonsanierung im "Alten Foyer"
- Neuer Parkettboden im "Kleinen Saal"

### Stadtarchiv

- Fachliche Begleitung und Mitarbeit an der Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur notwendigen Verlegung des Archivs
- Entwicklung verschiedener Umbau- bzw. Neubauszenarien
- Vorplanung der "Archivverlegung"

### Tiefgarage Buchenau/ Geschwister-Scholl-Platz

- Wiedereröffnung nach den Umbauarbeiten des Geschwister-Scholl-Platzes
- Abschluss der umfangreichen Betonsanierungsarbeiten im 1. und 2. Untergeschosses der städtischen Tiefgarage

### Energetische Maßnahmen allgemein

- Begehung sämtlicher städtischer Liegenschaften und Begutachtung unter energetischen Aspekten
- Austausch von Heizungsumwälzpumpen an verschiedenen Objekten
- Untersuchung der städtischen Gebäude im Hinblick auf deren Eignung zur Installation von Photovoltaikanlagen
- Austausch von alten Leuchtmitteln gegen Energiesparlampen an verschiedenen Objekten
- Optimierung der Gebäudetechnik (Feuerwache FFB)
- Umsetzung kleinerer energiesparender Maßnahmen in der Doppeltumhalle am Theresianumweg

### Rückbaumaßnahmen

- Abriss ehem. Wohngebäude Pucher Str. 6b
- Abriss ehem. Wohngebäude Am Engelsberg 3