

VORKAUFSRECHTSSATZUNG

Die Stadt Fürstenfeldbruck erlässt gem. §§ 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 1509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl S. 796), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.07.2009 (GVBl. S. 400), die folgende Satzung:

§ 1 Zweck der Satzung

Die Vorkaufsrechtssatzung wird zur Sicherung der mit Stadtratsbeschluss vom 29.11.2011 eingeleiteten Bauleitplanverfahren und städtebaulichen Maßnahmen für die Nachfolgenutzung des Fliegerhorstes Fürstenfeldbruck erlassen.

§ 2 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Vorkaufsrechtssatzung ist in den beiliegenden Lageplänen im Maßstab 1:5.000 vom 19.11.2011 und 29.11.2011 dargestellt. Die Lagepläne sind Bestandteil der Satzung.

Das Vorkaufsrecht erstreckt sich auf die nachstehend aufgeführten Grundstücke (Stand: 29.11.2011):

FINrn.:

1. Teil des Geltungsbereiches:

1806, 1809, 2529/1, 2541, 2541/1, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2555, 2555/2, 2556, 2556/1, 2556/2, 2556/3, 2557, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2607/1, 2608/2, 2632/7, 1800, 1802, 1803, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1835, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901/1, 1902, 1902/1, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1921, 1922/1, 1923/1, 1924/1, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1804, 1810, 1910/2, alle Gemarkung Fürstenfeldbruck

2. Teil des Geltungsbereiches:

1054/5, 1054/6, 1054/7, 1054/8, 1054/9, 1054/10, 1054/11, 1054/12, 1054/13, 1054/14, 1054/83, 1056/29, 1056/30, 1056/31, 1056/32, 1056/33, 1056/34, 1056/35, 1056/36, 1056/37, 1056/38, 1056/39, 1056/40, 1056/41, 1056/42, 1056/43, 1056/60, 1056/61, 1056/62, 1056/70, 1056/71, 1056/72, 1056/224, 1056/225, alle Gemarkung Malching.

832/1, 834/1, 835, 836/1, 837/1, 838/1, 839/1, 840/1, 841/1, 842/1, 843/1, 844/1, 845/1, 846/1, 847/1, 848/1, 904/1, 905/1, 906/1, 907, 908, 909, alle Gemarkung Puch.

§ 3
Vorkaufsrecht

An den in den Geltungsbereichen dieser Vorkaufsrechtssatzung (§ 2) liegenden Grundstücken steht der Stadt Fürstenfeldbruck ein Vorkaufsrecht nach den Bestimmungen des BauGB zu.

§ 4
In Kraft treten

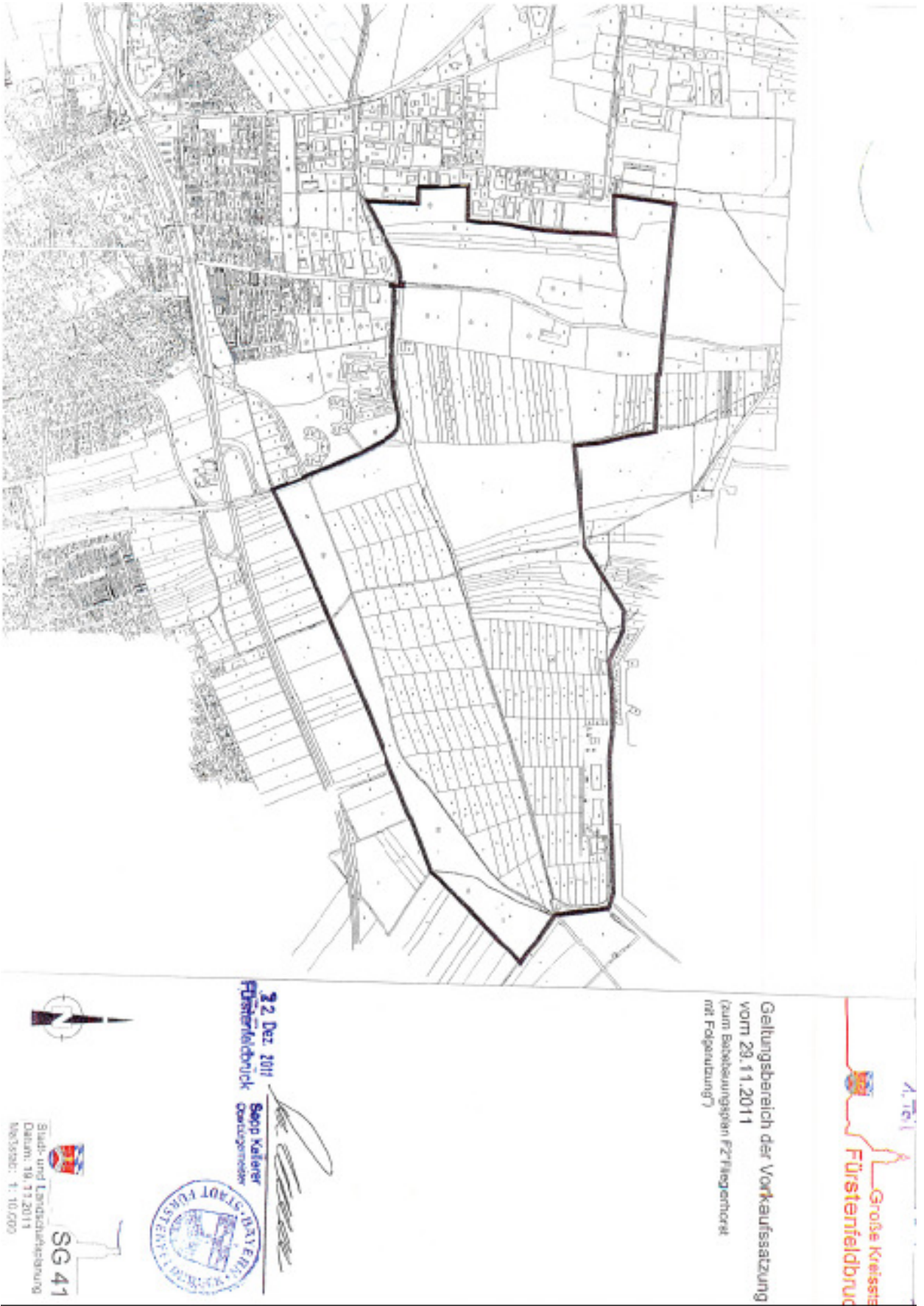
Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Fürstenfeldbruck, den 22.12.2011

gez.

Sepp Kellerer
Oberbürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an den städtischen Amtstafeln in der Zeit vom 23.12.2011 – 23.01.2012.



1. Teil
 Große Kreisstadt
 Fürstenfeldbruck

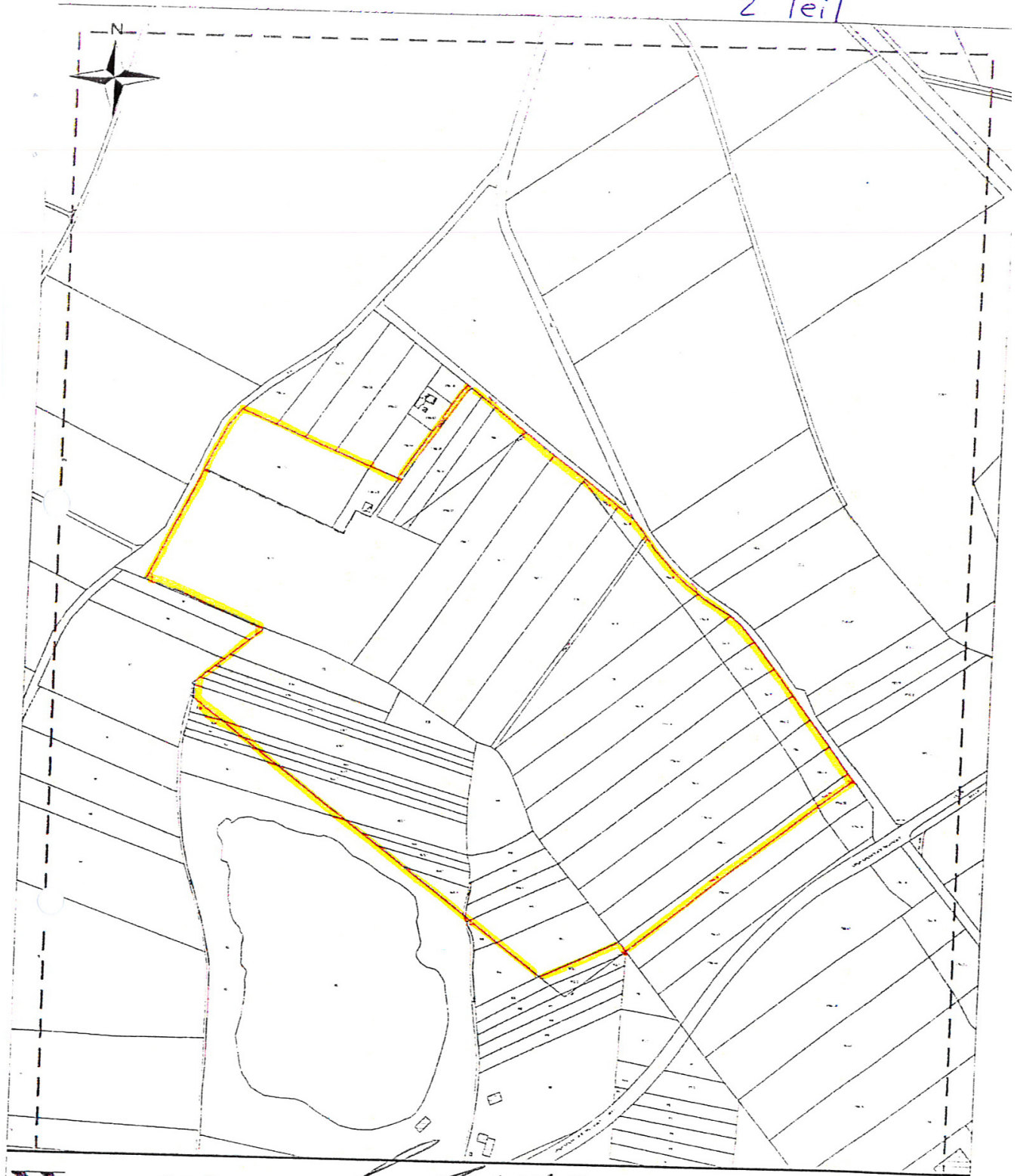
Geltungsbereich der Vorkaufssatzung
 vom 29.11.2011
 (zum Baubewilligungsplan FZ/Fliegenhorst
 mit Folgerandung?)


3.2. Dez. 2011
 Fürstenfeldbruck
 Sepp Kalfner
 Stadtgemeinde




Stadt- und Landratsverwaltung
 Datum: 19.11.2011
 Nr.55322: 1: 10/000
 SG 41

2 teil



 **22. Dez. 2011**
Fürstenfeldbruck

Sepp Kellerer
Sepp Kellerer
Oberbürgermeister

 *Langobruner*

Maßstab: 1:5000
Bearbeiter:
Datum: 29.11.2011